

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-08-15

Diarienummer 0368/24

Handläggare

Peter Grönberg

Telefon: 031-368 40 00

E-post: peter.gronberg@goteborg.com

Förslag till beslut Avsteg från ordinarie ärendeprocess för hemställen till kommunfullmäktige i ärende om bryggfinansiering för Liseberg Oceana

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborg & Co AB;

Avsteg från ordinarie ärendeprocess för hemställen till kommunfullmäktige i ärende om bryggfinansiering för Liseberg Oceana, fastställs.

Sammanfattning

Den 12 februari 2024 förstördes delar av Oceana Vattenvärld i en brand, vilket orsakade omfattande skador. Oceana var nära färdigställande vid brandtillfället, med målsättningen att öppna vattenparken sommaren 2024. Den 16 februari 2024 gav styrelsen i Liseberg AB bolaget i uppdrag att utreda förutsättningarna för en återuppbyggnad av Oceana.

Kommunfullmäktige beslutade den 21 mars 2024 att ge Göteborgs Stadshus AB i uppdrag att lämna ett villkorat kapitaltillskott, med återbetalningsskyldighet till givaren om maximalt 1 100 mnkr, i syfte att återställa bolagets egna kapital. Syftet var att undvika att AB Liseberg Skår 40:17 aktiekapital förbrukas till följd av nedskrivningar av upparbetade anläggningstillgångar i projektet. Kapitaltillskottet skedde utan likvidreglering utan hanterades som ett skuld/fordran-förhållande.

Den 17 juli 2024 beslutade styrelsen i Liseberg AB att färdigställa Oceana. Av ärendet framgår att projektet behöver en bryggfinansiering fram till dess att brandorsak slutligt har fastställts och förutsättningarna för ersättning från försäkringsbolag eller kontrakterade entreprenörer har klargjorts. Lisebergs beslut omfattade även att teckna nödvändiga avtal med huvudentreprenör om färdigprojektering (fas 1) samt om leverans av vissa tidskritiska projektelement. Efter genomförd projektering kan styrelsen fatta beslut om fas 2, vilket omfattar själva byggandet.

Den 5 augusti 2024 beslutade styrelsen i Liseberg AB att hemställa till kommunfullmäktige om ställningstagande rörande bryggfinansiering upp till 570 mnkr för återuppbyggnad av Oceana Vattenvärld. Beslutsunderlag samt protokoll från extra styrelsesammanträde i Liseberg AB 2024-08-05 biläggs detta tjänsteutlåtande för kännedom.

Frågan om en eventuell bryggfinansiering bedöms vara en fråga av principiell beskaffenhet och behöver därför tillställas kommunfullmäktige för ställningstagande. Av Göteborgs Stads riktlinjer för ägarstyrning framgår att moderbolag ska yttra sig över

dotterbolagens ärenden av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt som ska överlämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande.

Av beslutsunderlaget till Lisebergs hemställan framgår att det av produktionstekniska skäl och för att säkra projektets kvarvarande värden är önskvärt att ärendet hanteras skyndsamt. Lisebergs önskemål om en skyndsam hantering förutsätter en kort beredningstid, varför ett avsteg från ordinarie ärendeprocess varit ofrånkomligt. Lisebergs hemställan har därmed skickats direkt till kommunstyrelsen för fortsatt hantering. Tjänstepersoner från Stadshus AB och Göteborg & Co AB har medverkat i Lisebergs beredning av hemställan.

Peter Grönberg, VD

Bilagor

1. Liseberg AB - Protokoll per capsulam 2024-08-05
2. Liseberg AB - Tjänsteutlåtande Hemställan om ställningstagande rörande bryggfinansiering av återuppbyggnad av Oceana Vattenvärld