

VD-rapport

Uppdrag utifrån visseblåsarrapport

Samtliga medarbetare har informerats om vidare arbete med anledning av visseblåsarrapporten. Under mars hölls ett Ledarforum för ett 60-tal medarbetare inom Poseidon med fördjupande information samt en utbildning kring jävssituationer.

I april samlas alla medarbetare till en gemensam förmiddagsträff där Terje Johansson kommer att ta tillfället att hälsa på alla medarbetare, summera var vi befinner oss samt informera om vikten av korrekt hantering kring jäv och upphandlingar.

Rekrytering av ny HR-chef pågår och tjänsten är utannonserad.

Årsstämma i föreningen Fastighetsägare i Frölunda och Tynnered

Den 27 mars hade föreningen Fastighetsägare i Frölunda och Tynnered årsstämma. Vid mötet valdes en ny styrelse med Pontus Werlinder, vd Bostadsbolaget, som ny ordförande. Tony Rahm, utvecklingsledare på Bostadsbolaget, kommer att axla rollen som verksamhetschef. Mer information om styrelsens medlemmar finns på www.frolundatynnered.se/om-foreningen/styrelse

Föreningen arbetar aktivt för att på sikt få in fler privata fastighetsägare som medlemmar och aktiva i styrelsen.

Särskilda händelser i våra områden

Under mars inträffade ett par incidenter som påverkat Poseidons bostadsområden; en skottlossning mot en lägenhet samt ett skarpladdat föremål vid Frölunda Torg samt en skottlossning mot en lägenhet i Örgryte Torp. Inga personskador har rapporterats och vid samtliga händelser har Poseidons trygghetsvårdare funnits på plats för att öka närvaron och föra dialog med hyresgäster.

Nyproduktion

Vid Måns Bryntessonsgatan i Gamlestaden skedde inflyttning i 66 nya lägenheter under mars månad. I kvarter 4 vid Litteraturgatan planeras inflyttning i 62 nya lägenheter under maj. Under våren planeras även byggstart av 175 lägenheter vid Danaplatsen på Eriksberg. Byggnationen längs Litteraturgatan fortsätter, under mars kunde Framtiden Byggutveckling



POSEIDON

meddela att delar av IKEA Kållerød återbrukas i byggnationen av kvarteret Återbruket vid Litteraturgatan samt att fasaden på kvarteret Omställningen vid Litteraturgatan kommer att kläs i återbrukat skiffer.

Översyn av kontrakt som hyrs ut till företag

Översyn av kontrakt som hyrs ut till företag och organisationer pågår i samverkan med Störningsjouren. Under året har 4 lägenheter på Bymolnsgatan i Svartedalen samt 8 lägenheter på Bergsgatan i Linnéstaden avslutats och annonserat ut till sökande på Omflyttningsplatsen och Boplats i enlighet med koncernens uthyrningspolicy. Ytterligare ett fåtal kontrakt kvarstår att hantera i bolaget.

Styrelsekonferens 7-8 maj

Inbjudan till styrelsekonferens 7-8 maj på Bohusgården i Uddevalla har skickats ut. Under dagarna kommer styrelsen bland annat att ges fördjupad information kring status och pågående samverkan i våra utvecklingsområden.