

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-06-03

Ärendenummer FAM-2024-00532

Handläggare

Mattias Pettersson

Telefon: 031-731 67 00

E-post: mattias.pettersson@familjebostader.se

Inköpsrapport för 2023

Förslag till beslut

I styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

Antecknar inköpsrapport för 2023.

Sammanfattning

Bolaget har följt upp de inköp och upphandlingar som gjorts under 2023 och sammanställt resultatet i bifogad rapport. Under 2023 handlade bolaget varor och tjänster för drygt 1,6 miljarder kronor. Den sammantagna bedömningen är att konkurrenssituationen är god och att såväl pris som kvalitetsaspekter tas till vara vid upphandlingar inom de flesta kategorierna. Med hänsyn till den totala inköpsvolymen är leverantörstroheten 97%, vilket innebär att bolaget i hög grad handlar enligt upprättade avtal.

Bedömning ur ekonomisk dimension

För att få ekonomiskt fördelaktiga anbud krävs att flera anbudsgivare konkurrerar och lämnar anbud. Intresset att lämna anbud till Familjebostäder bedöms som tillfredställande inom de flesta kategorierna.

Bedömning ur ekologisk dimension

Familjebostäder är ett stort allmännyttigt bostadsbolag som generar stora inköpsvolymmer hos leverantörerna. Det ger bolaget möjlighet att ställa krav på att varor och tjänster som handlas in uppfyller miljömässiga krav. I byggentreprenader ställs miljökrav utifrån kriterierna i Byggvarubedömningen och vår kvalitets- och miljöplan.

Bedömning ur social dimension

Familjebostäder har tack vare sin storlek också möjlighet att påverka leverantörer ur en social dimension genom sina kravställningar. En viktig del är att främja stadens arbetsmarknadsinsatser för personer som står långt ifrån arbetsmarknaden. Utifrån bolagets inköp och upphandlingar 2023 erhöll två personer visstidsanställningar.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Inköpsrapport för 2023.

Ärendet

Familjebostäder följer årligen upp de inköp och upphandlingar som gjorts. En sammanställning av resultatet från 2023 framgår i bifogad rapport. Under 2023 handlade bolaget varor och tjänster för drygt 1,6 miljarder kronor.

Bolagets bedömning

Bolagets samlade bedömning är att konkurrenssituationen är god och att såväl pris som kvalitetsaspekter tas till vara vid upphandlingar inom de flesta kategorierna. Med hänsyn till den totala inköpsvolymen är leverantörstroheten 97%, vilket innebär att bolaget i hög grad handlar enligt upprättade avtal.

Mattias Pettersson

Inköpschef

Thorbjörn Hammerth

VD