

**Styrelsehandling nr 7**

Datum: 2024-03-26

Diarienummer: 2024-00151

## VD-rapport

### Informationsärende

#### Styrelsen Förvaltnings AB Framtiden

Rapporten *VD-rapport* antecknas.

#### Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget har inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

#### Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

#### Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

### Bilagor

1. VD-rapport

### Ärendet

Sammanfattande information från VD gällande perioden som varit sedan föregående styrelsemöte

## VD-rapport

### Koncernens ledningsforum 2024-02-27

Den 27 februari deltog Terje Johansson tillsammans med alla ledningsgrupper i koncernen på koncernens gemensamma ledningsforum. Där summerades året som gått både ekonomiskt och verksamhetsmässigt. Terje redogjorde också för bakgrunden, upplägget och beslutsgången kring Karlstadsaffären. Avslutningsvis gjorde respektive bolag en dragning av de största händelserna under året som gått och en spaning inför 2024.

### Vårens ägarsamtal med dotterbolagen

Ägarsamtalen med dotterbolagen inleddes den 12 mars, och först ut var Framtiden Byggutveckling. Eftermiddagen startades med en presentation av bolagets verksamhet, aktuella frågor och utmaningar och avslutades med en busstur till Selma stad där projektet presenterades och styrelsen fick en rundvandring i området. Under våren kommer ytterligare tre dotterbolag att besökas och under hösten besöks resterande.

### Presidieträffar med socialnämnderna

Den 20 mars genomförs presidieträffar med Socialnämnd Sydväst, Socialnämnd Hisingen och Socialnämnd Centrum samt den 25 mars med Socialnämnd Nordost. Man kommer där att samtala kring frågor inom ramen för de gemensamma insatserna för att stärka Göteborg.

### Hissolyckan

Utredningen gällande hissoolyckan i Familjebostäders bestånd i Johanneberg är nedlagd och händelsen anses som en tragisk olycka.

### Förstärkt samarbete mellan FBU och EHAB

Som det rapporterades om i VD-rapporten 2023-11-23 har det nu tagits fram en skriftlig arbetsordning mellan Egnahemsbolaget och Framtiden Byggutveckling för att förtydliga ansvar och roller i det nya arbetssättet. Denna kommer att undertecknas i närtid.

### Ekonomisk rapport

Lämnas i anslutning till punkten finansrapport.

### Media i urval

Under perioden har vi haft ovanligt mycket medial uppmärksamhet nästan uteslutande kopplat till affären i Karlstaden.

Därutöver har vi fått fin uppmärksamhet för satsningar inom ramen för vår *Strategi för utvecklingsområden*. Bland annat arbetet med mentorer till ungdomar och Framtidshubbarna uppmärksammats. DN skrev ett reportage om utvecklingen i staden särskilt utsatta områden i februari och GP gjorde ett reportage om den positiva utvecklingen i Hjällbo.

## Bolagsremisser

Nedan sammanställs bolagsremisser som inkommit till Framtiden och där Framtiden har yttrat sig eller kommer att yttra sig.

Avsändare	Remiss	Kommentar
Stadsledningskontoret	Förvaltnings-/bolagsremiss SLK-2024-00269 Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Förslag till införande av gränsvärden för klimatdeklarationer av byggnader	I remissen ligger att regeringen vill ha synpunkter på förslaget om införande av gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan i Boverkets rapport 2023:20.  Sista svarsdatum är 2024-05-15