

Reviderat yrkande

Martin Wannholt, Axel Josefson, Axel Darvik,  
Elisabet Lann

Datum 2024-02-19

## Reviderat yrkande angående – Avbryta allmännyttans affär i Karlastaden

### Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stadshus AB:

1. Stadshus AB hemställer till Förvaltnings AB Framtidens styrelse om att omedelbart pausa alla transaktioner kopplade till affären som beslutats i *Investeringsärende – Köp av paketerade fastigheter med byggrätter i området Karlastaden* av styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden den 20 december 2023, samt att förbereda för att kunna avbryta affären.
2. Stadshus AB hemställer till Förvaltnings AB Framtidens styrelse om att hänskjuta vidare hantering gällande huruvida ingånget avtalet är giltigt utan beslut i kommunfullmäktige samt gällande möjligheten att avbryta affären som beslutats i *Investeringsärende – Köp av paketerade fastigheter med byggrätter i området Karlastaden* till Stadshus AB:s styrelse.

### Yrkandet

Som befolkningsföreträdare ser vi det som viktigt att göteborgarnas, och ingen annans intressen, är i fokus. Det är självklart olämplig att en kommun genom sin allmännytta ingår avtal som i praktiken innebär att allmännyttan belånas för att agera kreditgivare till privata aktörer vid en vikande byggmarknad. Särskilt beklämmande är det i Göteborg Stad där allmännyttan är så dominerande att dess agerande påverkar marknadens privata aktörer.

Huruvida ingånget avtalet är giltigt utan beslut i kommunfullmäktige och konsekvenserna av att avbryta affären som beslutats i *Investeringsärende – Köp av paketerade fastigheter med byggrätter i området Karlastaden* ska skyndsamt utredas. Den vidare hanteringen lyfts från Förvaltnings AB Framtiden till moderbolaget Göteborgs Stadshus AB. Förvaltnings AB Framtidens styrelse ska omedelbart pausa alla transaktioner kopplade till affären och förbereda för att kunna avbryta affären.