

Styrelsehandling nr 7

Utfärdat 2024-02-07

Diarienummer: 2024-00049

Handläggare:

Caroline Sjöberg

Telefon: 031-773 75 65

E-post: caroline.sjoberg@framtiden.se

Bygga Hem i Göteborg AB – bokslut per december 2023

Förslag till beslut

Styrelsen för Bygga Hem i Göteborg AB:

Årsbokslut per 2023-12-31 godkänns.

Sammanfattning

Sammantaget redovisar Bygga Hem i Göteborg AB ett rörelseresultat på -88 tkr.

Utdrag ur bolagets årsredovisning.

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		10	-
Summa intäkter		10	0
Administrationskostnader	2	-98	-80
Rörelseresultat	3	-88	-80
Finansnetto	4	796	242
Resultat efter finansiella poster		708	162
Bokslutsdispositioner	5	-700	-100
Resultat före skatt		8	62
Skatt på årets resultat		-1	-13
Årets resultat		7	49

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet är en redogörelse över ekonomiskt utfall för Bygga Hem i Göteborg AB och är i sig en bedömning av den ekonomiska dimensionen.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Bilagor

1. Årsredovisning 2023

Ärendet

Underlag till styrelsen för beslut att fastställa resultat- och balansräkning per 2023-12-31.

Beskrivning av ärendet

Bygga Hem i Göteborg AB redovisar ett rörelseresultat på -88 tkr, att jämföras med ett rörelseresultat föregående år på -80 tkr.

Bolagets kostnader består av försäkringspremie, revisionsarvode och management fee. Finansnetto uppgår till 796 tkr och det uppkommer eftersom bolaget lånar 50 mnkr från moderbolaget och lånar ut 90 mnkr till Sannegården 26:1.

Inom koncernen har bolagens skattemässiga resultat utjämnats, med hänsyn tagen till ränteavdragsbegränsningsreglerna. Detta medför att moderbolaget Förvaltnings AB Framtiden fått koncernbidrag från Bygga Hem i Göteborg AB uppgående till 700 tkr.

Datum

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Terje Johansson

VD och koncernchef

.....

Lars Just

Ekonomichef

Årsredovisning för:

Bygga Hem i Göteborg AB

556643-7934

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bygga Hem i Göteborg AB, 556643-7934, med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31. Om inte särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Allmänt om verksamheten

Bygga Hem i Göteborg AB är ett helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Framtiden, org nr 556012-6012, som ägs av Göteborgs Stadshus AB, som ingår i Göteborgs Stad.

Bolaget har ändrat sin verksamhet från vilande bolag till holdingbolag.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har den 22 januari genomfört ett förvärv av byggrätter. Affären består av kvarter 3 och 4 i Karlastaden som förvärvats till 100 procent. Dessa två byggrätter ger möjlighet att bygga 300–400 nya bostäder. Koncernen förvärvade samtidigt 74 procent av byggrätterna i kvarter 2, 5, 6 och 7, där säljarna har en möjlighet till återköp senast september 2027. Den totala ytan uppgår till cirka 151 000 BTA och köpeskillingen för byggrätterna uppgår till cirka 1 miljard kronor, baserat på ett fastighetsvärde om cirka 1,25 miljarder kronor.

Samtliga aktier i det helägda dotterbolaget Fastighets AB Sannegården 26:1 har under januari sålts till Bostads AB Poseidon, org nr 556120-3398 för 6 649 tkr, vilket motsvarar det bokförda värdet på andelarna. Bostads AB Poseidon ägs till 100 procent av Förvaltnings AB Framtiden.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

All finansiell verksamhet och riskhantering är samordnad och hanteras av Förvaltnings AB Framtiden. En närmare beskrivning av de finansiella riskerna finns i Förvaltnings AB Framtidens årsredovisning.

Eget kapital, tkr

	Aktiekapital	Reservfond övr bundna fonder	Fritt eget kapital
Ingående balanserade vinstmedel	400	80	45 743
Erhållet aktiägartillskott			556
Årets resultat			7
Vid årets slut	400	80	46 306

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 46 305 729 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	46 305 729
Summa	46 305 729

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna koncernbidraget, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2–3 st.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		10	-
Summa intäkter		10	0
 Administrationskostnader	2	 -98	 -80
Rörelseresultat	3	-88	-80
 Finansnetto	4	 796	 242
Resultat efter finansiella poster		708	162
 Bokslutsdispositioner	5	 -700	 -100
Resultat före skatt		8	62
 Skatt på årets resultat		 -1	 -13
Årets resultat		7	49

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	6 649	6 649
Fordringar hos koncernföretag	7	90 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		96 649	6 649
Summa anläggningstillgångar		96 649	6 649
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	7	4 836	88 897
Övriga fordringar		19	10
Interimsfordringar		179	30
Summa kortfristiga fordringar		5 034	88 937
Kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		5 034	88 937
SUMMA TILLGÅNGAR		101 683	95 586

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400	400
Reservfond		80	80
		480	480
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		46 299	45 694
Årets resultat		7	49
		46 306	45 743
Summa eget kapital		46 786	46 223
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	50 000	-
Summa långfristiga skulder		50 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	4 779	48 581
Skatteskulder		0	12
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118	770
Summa kortfristiga skulder		4 897	49 363
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		101 683	95 586

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-88	-80
Erhållen ränta		2 014	283
Erlagd ränta		-1 218	-41
Betald inkomstskatt		-14	-13
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		694	149
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-5 619	-88 818
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelseskulder		-650	734
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-5 575	-87 935
Investeringsverksamheten			
Investering i dotterbolag		-	-6 649
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-6 649
Finansieringsverksamheten			
Förändring koncernkonto		5 596	94 563
Aktieägartillskott		79	-
Utdelning		-	-79
Erhållet koncernbidag		-100	100
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		5 575	94 584
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början		-	-
Likvida medel vid årets slut		-	-

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i tkr om inget annat anges.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).
Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Inkomstskatter

Med inkomstskatter avses skatt som baseras på företagets resultat. Skattepliktigt resultat är det över- eller underskott för en period som ska ligga till grund för beräkning av periodens aktuella skatt enligt gällande lagstiftning.

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Uppskjuten skatt är skatt som hänför sig till skattepliktiga eller avdragsgilla temporära skillnader som medför eller reducerar skatt i framtiden.

Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Årets skattepliktiga resultat skiljer sig från årets redovisade resultat genom att det justerats för ej skattepliktiga och ej avdragsgilla poster. Bolagets aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som är föreskrivna eller aviserade på balansdagen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Alla transaktionsutgifter som är hängörliga till ett förvärv aktiveras som andel i koncernföretag.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Aktieägartillskott är en aktieägartransaktion och redovisas som en kapitalöverföring, det vill säga som en ökning av fritt eget kapital. Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas i resultaträkningen som en bokslutsdisposition.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ernst & Young AB	32	-
	32	0
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	-	33
	0	33

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen eller verkställande direktör har ej utgått.
Inga avtal om pensionsersättningar eller avgångsvederlag finns.

Redovisning av könsfördelning i företagsledningar	2023-12-31	2022-12-31
Styrelsen:		
Andel kvinnor	56%	34%
Andel män	44%	66%

Not 4 Finansnetto

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter	2 014	283
Räntekostnader	-1 218	-41
	<u>796</u>	<u>242</u>

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	-700	-100
	<u>-700</u>	<u>-100</u>

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 649	-
Årets anskaffning	-	6 649
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	6 649	6 649

Koncernföretag	org nr	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Sannegården 26:1	559360-7657	250	6 649

Samtliga aktier i Fastighets AB Sannegården 26:1 förvärvades 22 december 2022.

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förvaltnings AB Framtiden	556	-
Fastighets AB Sannegården 26:1	94 280	88 897
Summa	94 836	88 897

Not 8 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förvaltnings AB Framtiden	54 779	48 581
Summa	54 779	48 581

Not 9 Koncernuppgifter

Moderbolag i den närmast överordnade koncern där Bygga Hem i Göteborg AB är dotterbolag och där koncernredovisning upprättats, är Förvaltnings AB Framtiden, org nr 556012-6012.

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Aslan Akbas
ordförande

Hannah Klang
1:e vice ordförande

Bengt-Åke Harrysson
2:e vice ordförande

Stefan Svensson
ledamot

Petra Elf
ledamot

Ann-Catrine Fogelgren
ledamot

Henrik Lernfelt
ledamot

Maria Lundgren
ledamot

Lene Gonzague
ledamot

Terje Johansson
verkställande direktör

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Anders Linusson
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jonas Bergsten Pajja
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

Jonas Ransgård
av kommunfullmäktige
utsedd lekmannarevisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygga Hem i Göteborg AB, org.nr 556643–7934

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bygga Hem i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygga Hem i Göteborg AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bygga Hem i Göteborg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 februari 2023 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Bygga Hem i Göteborg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bygga Hem i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, datum enligt digital signering

Ernst & Young AB

Anders Linusson
Auktoriserad revisor

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Granskningsrapport för 2023

Till årsstämman i Bygga Hem i Göteborg

Org.nr: 556643-7934

Till kommunfullmäktige för kännedom

Vi, lekmannarevisorer i Bygga Hem i Göteborg AB, har granskat bolagets verksamhet under 2023. Granskningen har utförts av sakkunniga som biträder lekmannarevisorerna.

Styrelse och verkställande direktör ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ansvarar för att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits enligt fullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionsred i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av årsstämman fastställda ägardirektiv.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Göteborg den 7 februari 2023

Jonas Paija
Lekmannarevisor utsedd
av kommunfullmäktige

Jonas Ransgård
Lekmannarevisor utsedd
av kommunfullmäktige