

Styrelsehandling nr: 8a
Styrelsedatum: 2023-12-08
Diarienummer: FBU2023-0118

Handläggare: Anna-Karin Olsson
Telefon: 031-773 83 44
E-post: anna-karin.olsson@framtiden.se

Ekonomi – Bokslut per oktober månad 2023

Informationsärende

Styrelsen för Framtiden Byggutveckling AB:

Bokslut per oktober 2023 antecknas.

Sammanfattning

Redovisning av Framtiden Byggutveckling AB finansiella ställning per 2023-10-31.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet utgör ett bokslut per oktober månad 2023 och är i sig en bedömning av den ekonomiska dimensionen.

Bedömning ur ekologisk dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Ekonomiskt utfall per 2023-10-31

Ärendet

Resultatet per 2023-10-31 uppgår till 4 958 tkr, vilket är 3 058 tkr högre än prognosen.

Framtiden Byggutveckling AB

Kostnadsslagsindelad

Resultaträkning (tkr)	Utfall	P3	avvikelse
	2023-10-31	2023-10-31	jmf P3
Intäkter projekt	396 414	407 704	-11 290
Kostnader projekt	<u>-373 468</u>	<u>-385 877</u>	<u>12 409</u>
Resultat projekt	22 946	21 827	1 119
Administrativt arvode	11 787	11 787	0
Utvecklingsarvode	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>	<u>0</u>
Arvodesintäkter	31 787	31 787	0
Summa intäkter	54 733	53 614	1 119
Personalkostnader	-38 742	-39 040	298
Utvecklingskostnader Tidiga skeden	-1 714	-2 360	646
OH kostnader	-8 367	-9 321	954
Avskrivningar	<u>-176</u>	<u>-176</u>	<u>0</u>
Summa kostnader	-48 999	-50 897	1 898
Rörelseresultat	5 734	2 717	3 017
Finansnetto	-776	-817	41
Resultat efter finansiella poster	4 958	1 900	3 058

Kommentarer till utfall 231031:

Jämfört med P3 är projektomsättningen 11 mnkr lägre. Timdebiteringen är 1,1 mnkr högre.

Personalkostnader 300 tkr lägre än P3, utvecklingskostnader Tidiga Skeden är 650 tkr lägre än P3. OH-kostnader är 950 tkr lägre.

Totalt är resultat efter finansiella poster 3 mnkr högre än P3.