

Styrelsehandling nr 8

Datum: 2023-11-07

Diarienummer: PO2023-0005

Handläggare:

Lena Molund Tunborn

Telefon: 031-332 10 00

E-post: lena.molund-tunborn@poseidon.goteborg.se

VD-rapport

Informationsärende

Styrelsen för Bostads AB Poseidon

Rapporten *VD-rapport* antecknas.

Ärendet

Sammanfattande information från VD gällande perioden som varit sedan föregående styrelsemöte.

Årshyresförhandlingarna

Vd lämnar muntlig rapport vid mötet.

Fortsatt dialog om verksamhetsmedel

Vd lämnar muntlig rapport vid mötet.

Traineeutbildning får stor uppmärksamhet

Poseidon och Bostadsbolaget har startat en ettårig traineeutbildning i egen regi, där praktik varvas med teori och alla deltagare får lärlingslön under tiden. 300 personer sökte och i mitten av oktober startade 14 utvalda trainees utbildningen. Deltagarna är i åldrarna 20 – 40 år med olika erfarenheter. Några har provat fastighetsbranschen tidigare, andra har arbetat inom restaurang, lokalvård, vårddyrken eller fordonsindustrin.

Deltagarna varvar en veckas teori i Poseidons utbildningslokal Framtidsverkstaden i Hjällbo med två veckors praktik med en utsedd handledare på bostadsbolagen. Traineeutbildningen bygger på Sobonas yrkesbevis ”Tillsyn, skötsel och underhåll av fastigheter”, vilket är nationell standard förankrad i Fastighetsbranschens utbildningsnämnd, Fastun. Deltagarna är anställda på Fastigos och Fastighets lärlingsavtal och kan under utbildningen validera sig för ett yrkesbevis inom fastighetsskötsel.

Sedan vi för drygt en vecka sedan kommunicerade starten av utbildningen har den bland annat lyfts i Sveriges Allmännyttas nyhetsbrev, Förvaltarforums nyhetsbrev och på Fastigos webb.

Reviderad anvisning för bakgrundskontroll

Koncernledningen har beslutat anta en reviderad anvisning för bakgrundskontroll vid rekrytering, bilaga 1. Bakgrunden är att processen för medgivande från kandidaten har ändrats för att möta kraven i dataskyddsförordningen.

Leverantören är personuppgiftsansvarig och för att ansvarsförhållandena ska vara tydliga har leverantören tagit över medgivandeförfarandet och det kräver en revidering av anvisningen. Beslut om anvisning för bakgrundskontroller togs 2021 och är ett led i koncernens arbete med att minska risken för otrygghet och otillåten påverkan.

Reviderad anvisning för sponsring

Koncernledningen har beslutat anta en reviderad version av Framtidenkoncernens anvisning för sponsring, bilaga 2. Koncernens bolag omfattas av Göteborg Stads riktlinjer för sponsring och koncernens anvisning, som funnits sedan 2021, ger stöd för bolagens praktiska hantering av frågor kring sponsring. Eftersom sponsoråtaganden inte längre behöver rapporteras till kommunstyrelsen har anvisningen reviderats och alla avtal ska enligt den nya anvisningen rapporteras till moderbolaget en gång per år. Poseidons styrelse kommer fortsättningsvis att årligen få samma rapport.

Koncernens sponsring ska kunna kopplas till våra hyresgäster och de områden där våra bostäder och lokaler finns. Den inriktas mot lokala föreningar, aktiviteter och ideellt arbete inom kultur, idrott, friskvård eller utbildning och fokus ligger på ungdomsverksamhet.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor

- 1) Framtidenkoncernens anvisning för bakgrundskontroll vid rekrytering
- 2) Framtidenkoncernens anvisning för sponsring

Datum 2023-11-02

Underskrift

.....

Namnförtydligande

Lena Molund Tunborn

Vd