

Balans och Nyckeltal

(belopp i tkr)

Budget 2024

RR	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
	(BU)										
Intäkter	667 810	701 269	717 418	743 026	772 697	820 182	845 076	881 306	886 845	917 938	936 297
Driftskostnader	-356 196	-400 027	-432 995	-407 112	-415 918	-436 514	-455 114	-466 194	-479 193	-494 327	-504 214
Driftsnetto	311 614	301 242	284 423	335 914	356 779	383 668	389 962	415 112	407 652	423 611	432 083
Av- och nedskrivningar	-66 152	-71 048	-78 068	-216 666	-95 680	-138 283	-139 937	-129 198	-130 075	-134 726	-134 726
Bruttoresultat	245 462	230 194	206 355	119 248	261 099	245 385	250 025	285 914	277 577	288 885	297 357
Realisationsresultat sålda fastigheter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centraladministration	-62 770	-64 025	-65 306	-66 612	-67 944	-69 303	-70 689	-72 103	-73 545	-75 016	-76 516
Övriga rörelseintäkter	0	46 200	0	0	32 166	0	0	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	-31 285	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rörelseresultat	151 407	212 369	141 049	52 636	225 321	176 082	179 336	213 811	204 032	213 869	220 841
Finansnetto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultat före skatt och bokslutsdisp	151 407	212 369	141 049	52 636	225 321	176 082	179 336	213 811	204 032	213 869	220 841
	0										
BR	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
	(BU)										
Anläggningstillgångar	1 317 114	1 428 719	1 517 524	1 944 093	2 349 175	2 584 633	2 758 556	2 763 557	2 947 321	3 126 422	2 993 660
Omsättningstillgångar	372 928	419 327	408 796	70 887	70 321	74 643	76 908	80 206	80 710	83 539	66 557
Tillgångar	1 690 042	1 848 046	1 926 320	2 014 980	2 419 496	2 659 276	2 835 464	2 843 763	3 028 031	3 209 961	3 060 217
	0										
Eget Kapital	1 385 338	1 514 636	1 585 211	1 583 920	1 711 179	1 790 675	1 871 930	1 974 190	2 072 357	2 175 731	2 320 508
Obeskattade reserver	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avsättningar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Långfristiga skulder räntebärande	0	0	0	0	198 660	254 665	316 837	221 028	224 347	187 317	108 917
Kortfristiga skulder räntebärande	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	304 704	333 410	341 109	431 060	509 656	613 936	646 697	648 546	731 328	846 913	630 792
Skulder och EK	1 690 042	1 848 046	1 926 320	2 014 980	2 419 495	2 659 276	2 835 464	2 843 764	3 028 031	3 209 961	3 060 217
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nyckeltal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Rörelsemarginal, %	23%	28%	20%	7%	28%	21%	21%	24%	23%	23%	24%
Nettomarginal, %	23%	28%	20%	7%	28%	21%	21%	24%	23%	23%	24%
Kassalikviditet, tkr	122%	126%	120%	16%	14%	12%	12%	12%	11%	10%	11%
Soliditet (synlig), %	82%	82%	82%	79%	71%	67%	66%	69%	68%	68%	76%
Soliditet (justerad), %	94%										
Bokfört värde fastigheter, tkr	620 356	1 423 746	1 513 551	1 942 022	2 349 014	2 586 381	2 762 219	2 769 143	2 954 801	3 135 784	3 270 510
Marknadsvärde fastigheter, tkr	3 094 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intäkter från Göteborgs Stad	53 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intern nettoomsättning	8%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Kassaflöde från löpande verksamheten, tkr	217 561	283 417	219 117	269 301	317 922	307 339	309 272	333 597	326 314	341 392	355 567
Bruttoinvesteringar, tkr	221 644	184 739	166 772	643 133	502 211	373 633	313 633	313 744	134 078	313 744	313 744
Lån, tkr	0	0	0	0	198 660	254 665	316 837	221 028	224 347	187 317	108 917
Belåningsgrad, %	0%	0%	0%	0%	8%	10%	11%	8%	8%	6%	3%

