

Styrelsehandling nr 14b
Utfärdat 2023-06-07
Diarienummer PO2023-0005

Handläggare: Markus Svedberg
Telefon: 031-332 10 00
E-post: markus.svedberg@poseidon.goteborg.se

Öka nyplanteringen av träd

Förslag till beslut

Styrelsen för Bostads AB Poseidon:

1. Åtterrapporering av uppdrag i Framtidenkoncernens affärsplan för 2023 avseende att öka nyplanteringen av träd i syfte att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald godkänns och uppdraget betraktas som fullgjort.
2. Ärendet hemställs till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Sammanfattning

De bostadsförvaltande bolagen, däribland Bostads AB Poseidon, har i Framtidenkoncernens affärsplan för 2023 fått i uppdrag att öka nyplantering av träd i syfte till att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald.

För att uppdraget skall vara genomförbart, hållbart och beständigt behöver vissa parametrar undersökas såsom underjordisk infrastruktur, trygghet, framtida renoveringar och markexploatering. På så vis kan det säkerhetsställas att träden som planteras står kvar under en längre period för att i sinom tid bidra med de ekosystemtjänster dvs. produkter och tjänster som ekosystemen ger människan och som bidrar till vår välfärd och livskvalitet och som Göteborgs Stad efterfrågar. Arbetet för att säkerställa nyplantering av träd är i full gång och har också varit ett kontinuerligt arbete under ett flertal år. Uppdraget kommer därför kontinuerligt säkerställas.

Poseidon arbetar kontinuerligt med utveckling och förvaltning av utemiljön i bolagets bostadsområden och nyplantering av träd är en del av bolagets ordinarie verksamhet. Idag förvaltar Poseidon över 7 000 träd i sju olika distrikt där träd tillkommer i dels nybyggnation, dels i egen regi. Bolaget har en hög ambition att återplantera så fort ett träd går förlorat.

I samarbete med Stadsmiljöförvaltningen genomförs under 2023 en analys av befintlig krontäckning i staden vilken innefattar bolagets befintliga områden.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget bedömer att ärendet gällande ökning av nyplantering av träd ger ringa ekonomiska konsekvenser. Dock bör man i varje projekt inkludera samt estimeras etablering- och skötselkostnaderna för en beständig effekt.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget bedömer att ärendet gällande en ökning av nyplantering av träd bringar goda ekologiska värden med bland annat ökad artdiversitet samt motståndskraft för framtida sjukdomar.

Bedömning ur social dimension

Bolaget bedömer att ärendet gällande en ökning av nyplantering av träd bringar goda sociala värden ur ett välbefinnande, hälso-, boende-/livsmiljöperspektiv.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Expedieras

Förvaltnings AB Framtiden

Ärendet

Under 2023 bedriver Framtidenkoncernen ett utvecklingsprojekt i syfte att ta fram en långsiktig systematik där klimatanpassning och ekosystemtjänster samordnat beaktas för att över tid säkerställa systemnytta och måluppfyllelse, framför allt med utgångspunkt i Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram samt andra styrande dokument inklusive kommande krav i EU:s taxonomi. I denna systematik inkluderas även trädplantering och odling.

De bostadsförvaltande bolagen, däribland Bostads AB Poseidon, har i Framtidenkoncernens affärsplan för 2023 fått i uppdrag att öka nyplantering av träd i syfte att bidra till en bättre stadsmiljö och biologisk mångfald.

Beskrivning av ärendet

Idag förvaltar Poseidon över 7 000 träd i sju olika distrikt där träd tillkommer i dels nybyggnation, dels i egen regi. Bolaget har en hög ambition att återplantera så fort ett träd går förlorat. I bolagets nybyggnadsprojekt ingår nyplantering av träd som ett standardförfarande.

Kontinuiteten inom Poseidons trädplantering är god, både i nyproduktion och kompletteringssyfte, men också genom trädplantering på utvalda platser för att uppmuntra umgänge, trygghet och rekreation. För varje år och för varje nytt genomfört projekt utökar Poseidon sitt trädbestånd detta trots att träd avverkas varje år på grund av nybyggnation, ombyggnation och ålder/sjukdom.

För att uppdraget skall vara genomförbart, hållbart och beständigt behöver vissa parametrar undersökas inom bolaget såsom underjordisk infrastruktur, trygghet, framtida renoveringar och markexploatering. På så vis kan det säkerhetsställas att träden som planteras står kvar under en längre period för att i sinom tid bidra med de ekosystemtjänster som Göteborgs Stad efterfrågar. Arbetet för att säkerställa nyplantering av träd är i full gång och har också varit ett kontinuerligt arbete under ett flertal år.

I samarbete med Stadsmiljöförvaltningen genomförs under 2023 en analys av befintlig krontäckning i staden vilken innefattar bolagets befintliga områden.

Bolagets bedömning

Bolagets bedömning är att ärendet kommer att bidra i hög utsträckning till koncernens mål.

Datum 2023-06-07

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Lena Molund Tunborn

VD

Bostads AB Poseidon

.....

Markus Svedberg

Chef Fastighetsutveckling

Bostads AB Poseidon