

Komplettering av affärsplan 2023-2025 med utpekade ansvar för mål och uppdrag i KF:s budget 2023

Förslag till beslut

Styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

Komplettering av *Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025*, med utpekade ansvar för mål och uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023, godkänns.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-24 om Göteborgs Stads budget för 2023.

Budgeten innehåller ett antal mål som gäller för alla stadens verksamheter. I syfte att förenkla planering och genomförande beslutade kommunfullmäktige 2023-03-23 om att fördela ett *huvudansvar* respektive ett *ansvar* för varje mål i budgeten till en eller flera nämnder/styrelser. Framtiden har fått ett utpekade ansvar för några av målen vilka har sammanställts i en tabell som biläggs Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025, men är inte huvudansvarig för något av målen.

Föreliggande ärende innehåller också en justering av affärsplanen avseende några av de uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023 som Framtiden fått ett utpekade ansvar för. Affärsplanen arbetades fram utifrån det förslag till budget som beslutades i kommunstyrelsen. I den budget som beslutades i kommunfullmäktige 2022-11-24 hade ansvaret för vissa av uppdragen justerats. Justeringarna har inarbetats i Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025.

Det mål som vi bedömt att Framtidenkoncernen främst berörs av återfinns i budgetavsnittet Stadsutveckling och bostäder och är målet att Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses. Övriga mål i budgeten där Framtiden fått ett utpekade ansvar bedömer vi redan är inarbetade i koncernens affärsplan eller omhändertagna i den löpande verksamheten och kommer att följas upp och återrapporteras i den ordinarie uppföljningsprocessen.

När det gäller uppdragen har Framtiden i några fall fått ett utpekade ansvar för att hålla ihop samverkan för genomförandet och i några fall ett nerotonat ansvar för genomförandet. Samtliga uppdrag har påbörjats och kommer omhändertaras utifrån fullmäktige beslut om fördelning av ansvaret.

Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Expedieras

Samtliga dotterbolag i Framtidenkoncernen

Bilagor

1. *Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025*
2. *Protokollsutdrag och handlingar från kommunfullmäktige 2023-03-23, §21*

Ärendet

Ärendet innehåller förslag på komplettering av *Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025* med de mål och uppdrag som kommunfullmäktige beslutat om i budget 2023.

Beskrivning av ärendet

Målfördelning i kommunfullmäktiges budget 2023

Kommunfullmäktige beslutade 2022-11-24 om Göteborgs Stads budget för 2023.

Budgeten innehåller ett antal mål som gäller för alla stadens verksamheter och allanämnder och styrelser förväntas vara behjälpliga och bidra till måluppfyllelse enligt sin kompetens. I syfte att förenkla planering och genomförande beslutade kommunfullmäktige 2023-03-23 om att fördela huvudansvar respektive ansvar för varje mål i budgeten till en eller flera nämnder/styrelser.

Huvudansvarig nämnd/styrelse äger rätten att sammankalla nämnder och styrelser i den mån som behövs för att mål ska uppnås och om huvudansvarig bedömer att ytterligare kompetens krävs står det huvudansvarig fritt att involvera fler nämnder eller styrelser i arbetet. I fall där flera nämnder eller styrelser är ansvariga för ett mål krävs löpande samverkan och tätt samarbete, under ledning av huvudansvarig nämnd/styrelse.

I nedanstående tabell framgår de mål där Framtiden fått ett särskilt ansvar eller delar ansvaret med samtliga nämnder och styrelser i staden. Som framgår i tabellen har Framtiden inte fått huvudansvar för något av målen i kommunfullmäktiges budget 2023.

Uppföljningen av måluppfyllnad sker inom ramen för stadens ordinarie uppföljningsprocess.

Tabellen biläggs Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025 som en bilaga (se bilaga 1)

AB Framtidens ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget

Mål	Huvudansvariga nämnder/styrelser	Ansvariga nämnder/styrelser
Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Segregationen i Göteborg ska minska.	kommunstyrelsen	socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co
Hemlösheten ska upphöra till 2028	exploateringsnämnden	socialnämnderna, AB Framtiden
Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga	nämnden för demokrati och medborgarservice	alla nämnder och styrelser

rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.		
Göteborg ska vara en säker och trygg stad	kommunstyrelsen	socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, GöteborgsLokaler
Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.	idrotts- och föreningsnämnden	grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.
Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram	miljö- och klimatnämnden	alla nämnder och styrelser
Göteborgs biologiska mångfald ska öka.	miljö- och klimatnämnden	stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB
Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.	miljö- och klimatnämnden	förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.
Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.	Stadsmiljönämnden	stadsfastighetsnämnden, Higab, GöteborgsLokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB
Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort	stadsbyggnadsnämnden	exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och

och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses		föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab
Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs Stads anställda ska förbättras.	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål	nämnden för inköp och upphandling	alla nämnder och styrelser
Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.	kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB	alla nämnder och styrelser

Fördelning av uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023

I föreliggande ärende har också Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025 justerats gällande några av de uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023 som Framtiden fått ett utpekad ansvar för. Affärsplanen arbetades fram utifrån det förslag till budget som beslutades i kommunstyrelsen. I den budget som beslutades i kommunfullmäktige 2022-11-24 hade ansvaret för vissa av uppdragen justerats. I tabellen nedan framgår vilka uppdrag som berörs av ändringen och som har justerats i affärsplanen.

Uppdrag riktade till Framtiden i kommunfullmäktiges budget 2023	
Nuvarande skrivning i Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025	Ny skrivning i Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025
Stadsmiljönämnden och Framtiden AB får i uppdrag att öka nyplanteringen av träd, exempelvis i alléer och nya bostadsområden i syfte att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald.	Stadsmiljönämnden i samverkan med andra berörda parter inom Göteborgs Stad får i uppdrag att öka nyplanteringen av träd, exempelvis i alléer och nya bostadsområden i syfte att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald.
Exploateringsnämnden och AB Framtiden får i uppdrag att skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling.	Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling.
Stadsbyggnadsnämnden och AB Framtiden får i uppdrag att säkerställa att planering och byggnation av nya flerbostadshus ska hålla hög arkitektonisk kvalitet, exempelvis genom	Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden säkerställa att planering och byggnation av nya flerbostadshus ska hålla hög arkitektonisk

planering av klassisk, traditionell arkitektur och moderna landshövdingehus. Nybyggnation ska ta hänsyn till omgivande bebyggelse som har hög kvalitet.	kvalitet, exempelvis genom planering av klassisk, traditionell arkitektur och moderna landshövdingehus. Nybyggnation ska ta hänsyn till omgivande bebyggelse som har hög kvalitet.
Stadsfastighetsnämnden, AB Framtiden och Higab AB får i uppdrag att arbeta för en snabbare utbyggnad av solenergi. Uppdraget ska genomföras med respekt för kulturhistoriska värden.	Stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden och Higab AB arbeta för en snabbare utbyggnad av solenergi. Uppdraget ska genomföras med respekt för kulturhistoriska värden.
AB Framtiden och Higab AB får i uppdrag att genomföra energieffektiva renoveringar inom det kommunala bostads- och fastighetsbeståndet. Kulturmiljö och livscykelperspektiv på renoveringarna ska beaktas.	AB Framtiden får i uppdrag att i samverkan med Higab AB och stadsfastighetsnämnden genomföra energieffektiva renoveringar inom det kommunala bostads- och fastighetsbeståndet. Kulturmiljö och livscykelperspektiv på renoveringarna ska beaktas.
Exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden, AB Framtiden och Higab AB får i uppdrag att ställa och följa upp utökade miljökrav inom bygg- och anläggning inklusive krav för återbruk. Arbetet ska ske i samverkan med Business Region Göteborg.	AB Framtiden får i uppdrag att i samverkan med exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden, och Higab AB ställa och följa upp utökade miljökrav inom bygg- och anläggning inklusive krav för återbruk. Arbetet ska ske i samverkan med Business Region Göteborg.

Uppdrag som bedöms kunna beröra Framtiden i kommunfullmäktiges budget 2023

Avsnitt	Nuvarande skrivning i Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025	Ny skrivning i Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025
Sociala frågor	Stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att i samverkan med socialnämnderna införa riktlinjer för att nyanlända som anvisas enligt bosättningslagen i högsta möjliga mån ska erbjudas boendelösningar i de primärområden som har högst socioekonomisk status	Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med socialnämnderna införa riktlinjer för att nyanlända som anvisas enligt bosättningslagen i högsta möjliga mån ska erbjudas boendelösningar i de primärområden som har högst

	och hög andel invånare med svenska som modersmål. Barnfamiljer som anvisats genom bostättningslagen ska erbjudas mer långsiktiga bostättningsvillkor, med möjlighet till fasta kontrakt.	socioekonomisk status och hög andel invånare med svenska som modersmål. Barnfamiljer som anvisats genom bostättningslagen ska erbjudas mer långsiktiga bostättningsvillkor, med möjlighet till fasta kontrakt.
Idrott, föreningar och evenemang	Socialnämnderna och idrotts- och föreningsnämnden får i uppdrag att inrätta och driva fritidsbanker i de fyra stadsområdena. Uppdraget ska genomföras i enlighet med förslaget på organisation i tidigare utredning.	Socialnämnderna får i uppdrag att i samverkan med idrotts- och föreningsnämnden inrätta och driva fritidsbanker i de fyra stadsområdena. Uppdraget ska genomföras i enlighet med förslaget på organisation i tidigare utredning.
Stadsmiljö	Stadsmiljönämnden och Göteborgs Stads Parkering AB får i uppdrag att höja parkeringsavgifterna i områden där det råder hög efterfrågan i syfte att öka de totala parkeringsintäkterna samt minska trafikbelastning och buller. Mer dynamisk prissättning ska eftersträvas. Hänsyn ska tas till de som arbetar på obekvämt arbetstid.	Stadsmiljönämnden får i uppdrag att i samverkan med Göteborgs Stads Parkering AB höja parkeringsavgifterna i områden där det råder hög efterfrågan i syfte att öka de totala parkeringsintäkterna samt minska trafikbelastning och buller. Mer dynamisk prissättning ska eftersträvas. Hänsyn ska tas till de som arbetar på obekvämt arbetstid.
Stadsutveckling och bostäder	Stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden får i uppdrag att stoppa planeringen av de föreslagna småhusområdena i Säve, Bua, Skogome och utredningsområdena i Björlanda.	Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att stoppa planeringen av de föreslagna småhusområdena i Säve, Bua, Skogome och utredningsområdena i Björlanda.

Bolagets bedömning

Det mål som vi bedömt att Framtidenkoncernen främst berörs av återfinns i budgetavsnittet *Stadsutveckling och bostäder* och är målet att Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses. Övriga mål i budgeten där Framtiden fått ett utpekat ansvar bedömer vi redan är inarbetade i koncernens affärsplan eller omhändertagna i den löpande verksamheten och kommer att följas upp och återrapporteras i den ordinarie uppföljningsprocessen.

När det gäller uppdragen har Framtiden i några fall fått ett utpekat ansvar för att hålla ihop samverkan för genomförandet och i några fall ett nerotonat ansvar för genomförandet. Samtliga uppdrag har påbörjats och kommer omhändertaras utifrån kommunfullmäktiges beslut om fördelning av ansvaret.

Datum

Underskrift

.....

.....

Namnförtydligande

Terje Johansson

VD och koncernchef

Anna Staxäng

Kvalitetschef

Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025

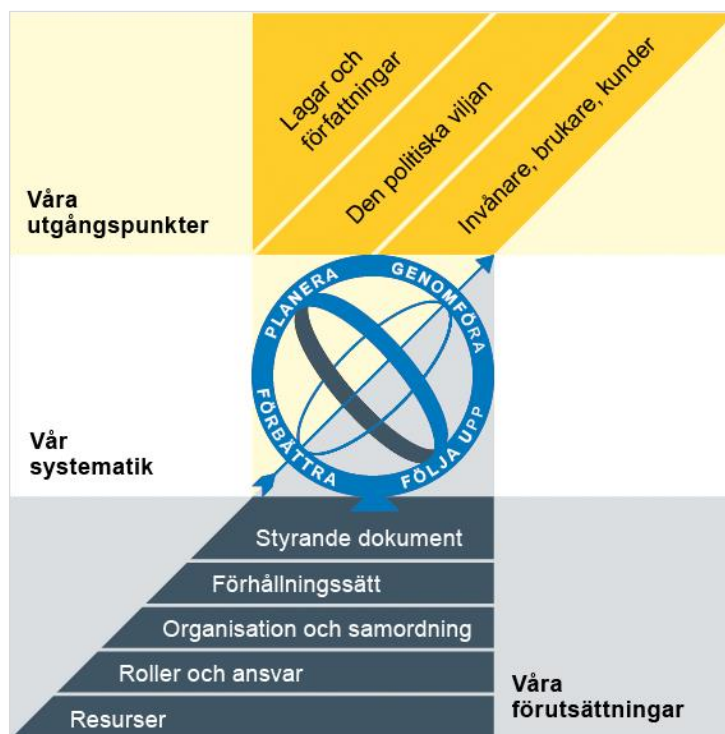


Planerande styrande dokument

Vision
Program
► Plan

Göteborgs Stads styrsystem

Utgångspunkterna för styrningen av Göteborgs Stad är lagar och författningar, den politiska viljan och stadens invånare, brukare och kunder. För att förverkliga utgångspunkterna behövs förutsättningar av olika slag. Stadens politiker har möjlighet att genom styrande dokument beskriva hur de vill realisera den politiska viljan. Inom Göteborgs Stad gäller de styrande dokument som antas av kommunfullmäktige och kommunstyrelsen. Därutöver fastställer nämnder och bolagsstyrelser egna styrande dokument för sin egen verksamhet. Kommunfullmäktiges budget är det övergripande och överordnade styrande dokumentet för Göteborgs Stads nämnder och bolagsstyrelser.



Om Göteborgs Stads styrande dokument

Göteborgs Stads styrande dokument är våra förutsättningar för att vi ska göra rätt saker på rätt sätt. De anger vad nämnder/styrelser och förvaltningar/bolag ska göra, vem som ska göra det och hur det ska göras. Styrande dokument är samlingsbegreppet för dessa dokument.

Stadens grundläggande principer såsom demokratisk grundsyn, principer om mänskliga rättigheter och icke-diskriminering omsätts i praktisk verksamhet genom att de integreras i stadens ordinarie beslutsprocesser. Beredning av och beslut om styrande dokument har en stor betydelse för förverkligandet av dessa principer i stadens verksamheter.

De styrande dokumenten ska göra det tydligt både för organisationen och för invånare, brukare, kunder, leverantörer, samarbetspartners och andra intressenter vad som förväntas av förvaltningar och bolag. De styrande dokumenten ligger till grund för att utkräva ansvar när vi inte arbetar i enlighet med vad som är beslutat.

Styrande dokument			
Kommunala föreskrifter		Planerande och reglerande styrande dokument	
Normgivning mot enskild	Riktade styrande dokument	Planerande styrande dokument	Reglerande styrande dokument

Dokumentnamn: Framtidenkoncernens affärsplan 2023-2025			
Beslutad av: Förvaltnings AB Framtidens styrelse	Gäller för: Förvaltnings AB Framtiden och samtliga dotterbolag i koncernen	Diarienummer: 2022-0403	Datum och paragraf för beslutet: 2022-12-21, §7
Dokumentsort: Plan	Giltighetstid: Tillsvidare	Senast reviderad: 2022-12-21	Dokumentansvarig: VD

Innehåll

Inledning	3
Syftet med denna plan	3
Vem omfattas av planen	3
Giltighetstid.....	3
Bakgrund	3
Koppling till andra styrande dokument	3
Uppföljning av denna plan	3
Affärsplan	4
Det här är vi.....	4
Vår vision och affärsidé.....	4
Så här styrs vi.....	5
Vår affärsplan	5
Kommunfullmäktiges budget 2023.....	6
Mål i kommunfullmäktiges budget 2023	6
Uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023	7
NYPRODUKTION.....	9
VARSAM RENOVERING.....	11
UTVECKLINGSOMRÅDEN	13
NÖJDA HYRESGÄSTER.....	15
ATTRAKTIV ARBETSGIVARE	17
GOD EKONOMI & EFFEKTIV VERKSAMHET	18
Bilaga 1 – uppdrag som bedöms kunna beröra Framtiden i kommunfullmäktiges budget 2023.....	20
Bilaga 2 – Mål i kommunfullmäktiges budget där Framtiden berörs	21

Illustration omslagsbild: Rebecca Elfast

Inledning

Syftet med denna plan

Affärsplanens funktion är att ange koncernens långsiktiga mål och fokus samt att omhänderta mer kortsiktiga uppdrag från kommunfullmäktige. Affärsplanen är i huvudsak förändringsinriktad och innehåller det vi ser särskilt behöver utvecklas och förändras i koncernen. Affärsplanen består av sex målområden som utgår från det uppdrag som vi har fått av ägaren i vårt ägardirektiv.

Vem omfattas av planen

Denna plan gäller för Förvaltnings AB Framtiden och samtliga dotterbolag i koncernen.

Giltighetstid

Denna plan gäller för perioden 2023–2025 men aktualitetsprövas och revideras vid behov årligen.

Bakgrund

I enlighet med Göteborgs Stads riktlinjer för styrning, uppföljning och kontroll ska styrelsen årligen upprätta en affärsplan. Arbetet ska inledas snarast efter det att kommunfullmäktige har beslutat om budget för nästkommande år.

Koppling till andra styrande dokument

Under respektive målområde listas centrala koncerngemensamma styrande dokument för området, i det fall sådana finns. I dokumenten ges en mer utförlig beskrivning av till exempel strategier och inriktningar som koncernen har beslutat om än vad som återges i affärsplanen. De kan således med fördel läsas tillsammans med affärsplanen.

Uppföljning av denna plan

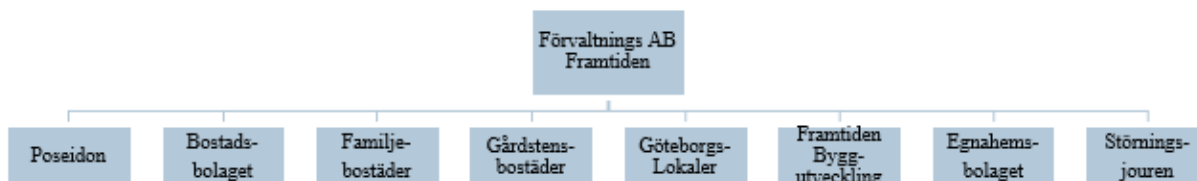
Affärsplanen följs upp i samband med delårsrapport per mars och augusti och i samband med årsrapporten. Uppföljning av den koncerngemensamma affärsplanen sker också genom de fördjupade uppföljningar som görs av koncernens strategi för utvecklingsområden och investeringsportföljen i enlighet med styrelsens tidplan.

Affärsplan

Vår affärsplan är flerårig och gäller för åren 2023-2025. Affärsplanen är gemensam för hela Framtidenkoncernen och beskriver vad vi vill uppnå under perioden.

Det här är vi

Framtidenkoncernen är Sveriges största allmännyttiga och bostadskoncern. Tillsammans äger, förvaltar och ansvarar vi för knappt 76 000 bostäder och har drygt 1 200 anställda. Koncernen består av åtta dotterbolag. Våra bostadsförvaltande bolag är Bostads AB Poseidon, Göteborgs Stads Bostads AB, Familjebostäder i Göteborg AB samt Gårdstensbostäder AB. I vår koncern ingår också Förvaltnings AB GöteborgsLokaler, Göteborgs Egnahem AB, Framtiden Byggutveckling AB och Störningsjouren i Göteborg AB. GöteborgsLokaler äger och förvaltar kommersiella lokaler. En stor del av lokalerna är koncentrerade kring bolagets 21 lokala torg och handelsplatser. Framtiden Byggutveckling ansvarar för att initiera, utveckla och producera koncernens nya hyresrätter och Egnahemsbolaget bygger bostadsrätter och småhus. Störningsjouren arbetar för en trygg och god boendemiljö för koncernens alla hyresgäster. Här ingår förebyggande åtgärder, fastighetsjour, utryckningar vid behov samt arbete mot oriktiga hyresförhållanden.



Vår vision och affärsidé

I koncernen har vi en gemensam vision och en övergripande affärsidé.

Vår vision
<ul style="list-style-type: none">• Vi bygger det hållbara samhället för framtiden.

Vår affärsidé
<ul style="list-style-type: none">• Vi skapar affärsmässig samhällsnytta och är en strategisk aktör i syfte att stärka Göteborg som bostadsort och regioncentrum. Vi ska tillföra, erbjuda och utveckla bostäder åt olika typer av bostadskonsumenter.• Vi ska bidra till trygghet, trivsel och service och ge de boende inflytande över sin bostad och dess närmaste omgivning samt möjlighet att utveckla sin egen välfärd.

Så här styrs vi

Förvaltnings AB Framtiden ägs i sin helhet av Göteborgs Stadshus AB som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad. Ägaren styr genom kommunfullmäktiges antagna ägardirektiv, bolagsordning, Göteborgs Stads budget och övriga styrande dokument för Göteborgs Stad.

Vår affärsplan

Affärsplanens funktion är att ange koncernens långsiktiga mål och fokus samt att omhänderta mer kortsiktiga uppdrag från kommunfullmäktige. Affärsplanen är i huvudsak förändringsinriktad och innehåller det vi ser särskilt behöver utvecklas och förändras i koncernen.

Affärsplanen består av sex målområden som utgår från det uppdrag som vi har fått av ägaren i vårt ägardirektiv. Av dessa har vi särskilt fokus på tre områden där vi kraftsamlar för att kunna leverera på våra mål. De kallar vi för våra fokusområden.

Våra fokusområden	Övriga målområden
<ul style="list-style-type: none">•Nyproduktion•Varsam renovering•Utvecklingsområden	<ul style="list-style-type: none">•Nöjda hyresgäster•Attraktiv arbetsgivare•God ekonomi & effektiv verksamhet

Målen i affärsplanen är fleråriga och nås i ett längre tidsperspektiv. Strategierna uttrycker de vägval och inriktningar som vi bedömer vara viktigast för att nå måluppfyllelse på målen. I affärsplanen återges innehållet i strategierna kortfattat. I flera fall hänvisas till styrande dokument som beskriver strategierna mer i detalj. Mätetalen är de indikatorer som vi kommer att följa på koncernnivå för att se om vi rör oss i rätt riktning mot målen. Uppdrag ska om inget annat anges genomföras och rapporteras under innevarande år.

Varje dotterbolag ska bryta ner de gemensamma målen och strategierna till konkreta aktiviteter i sina verksamhetsplaner. Planerna ska efter beslut i respektive dotterbolags styrelse hemställas till moderbolaget.

Kommunfullmäktiges budget 2023

Kommunfullmäktiges budget är det överordnade styrdokumentet för Göteborgs Stad. Budgeten är förändringsinriktad och anger vad Framtidenkoncernen ska fokusera på för att bidra till kommunfullmäktiges mål. Kommunfullmäktiges beslutade Budget 2023 för Göteborgs Stad innehåller mål, uppdrag och inriktningar som direkt eller indirekt berör Framtiden. Nedan återges det mål och de uppdrag där Framtiden omnämns i budgetens kapitel *Stadsutveckling och bostäder* – det kapitel som vi bedömt att vi främst berörs av.

Mål, inriktningar och uppdrag som berör Framtiden i kommunfullmäktiges budget är inarbetade i affärsplanen under de områden vi har bedömt att det berör. I de fall uppdrag eller inriktningar i stadens budget inte återfinns i affärsplanen har vi bedömt att det är omhändertaget i den löpande verksamheten och kommer att följas upp och återrapporteras i ordinarie uppföljningsprocessen.

Övriga uppdrag som kan beröra Framtiden i kommunfullmäktiges budget återges i *bilaga 1*.

Mål i kommunfullmäktiges budget 2023

Mål - *Stadsutveckling och bostäder*

- Göteborg ska bli en blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses.

Uppdrag i kommunfullmäktiges budget 2023

Stadsutveckling och bostäder

- AB Framtiden får i uppdrag att utreda och införa försörjningskrav i delar av det allmännyttiga beståndet enligt inriktningen att maximalt 20 procent av lägenheterna får uthyras till individer som har inkomst från försörjningsstöd.
- AB Framtiden får i uppdrag att ta fram en ny modell för ett regelbundet och tydligt medbestämmande för de boende. Uppdraget ska förankras med hyresgäster.
- Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling.
- AB Framtiden får i uppdrag att inte genomföra några ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter under mandatperioden. Samtliga planerade ombildningar stoppas.
- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden säkerställa att planering och byggnation av nya flerbostadshus ska hålla hög arkitektonisk kvalitet, exempelvis genom planering av klassisk, traditionell arkitektur och moderna landshövdingehus. Nybyggnation ska ta hänsyn till omgivande bebyggelse som har hög kvalitet.
- AB Framtiden får i uppdrag att öka byggtakten till 2 300 bostäder per år inom koncernen från år 2025. Målsättningen är att 600 av dessa ska vara bostadsrätter eller äganderätter. Produktionen av hyresrätter ska primärt ske utanför utsatta områden.
- AB Framtiden får i uppdrag att arbeta aktivt med låga hyror i nybyggnation. Nya hyror ska löpande jämföras med andra fastighetsägares hyror i jämförbara projekt med målet att AB Framtidens hyror ska hålla ett lägre snitt.
- AB Framtiden får i uppdrag att anpassa renoveringsplaneringen för att säkerställa att hyresgäster kan bo kvar efter genomförd renovering och genomföra underhåll på sådant sätt att höga hyreshöjningar långsiktigt minimeras.

<p>Sociala frågor</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Socialnämnderna får i uppdrag att i samverkan med Framtiden AB säkerställa att vräkningar av barnfamiljer upphör.
<p>Trygghet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • AB Framtiden får i uppdrag att revidera Göteborgs Stads handlingsplan för att inga områden ska vara särskilt utsatta 2025 till att inga områden ska kategoriseras som särskilt utsatta år 2030 samt att inga områden ska kategoriseras som utsatta år 2035.
<p>Miljö och klimat</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Stadsfastighetsnämnden får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden och Higab AB arbeta för en snabbare utbyggnad av solenergi. Uppdraget ska genomföras med respekt för kulturhistoriska värden. • AB Framtiden får i uppdrag att i samverkan med Higab AB och stadsfastighetsnämnden genomföra energieffektiva renoveringar inom det kommunala bostads- och fastighetsbeståndet. Kulturmiljö och livscykelerspektiv på renoveringarna ska beaktas.
<p>Stadsmiljö</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Stadsmiljönämnden i samverkan med andra berörda parter inom Göteborgs Stad får i uppdrag att öka nyplanteringen av träd, exempelvis i alléer och nya bostadsområden i syfte att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald.
<p>Inköp och upphandling</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Nämnden för inköp- och upphandling får i uppdrag att i samverkan med AB Framtiden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden och Higab testa krav på kollektivavtal i ett enskilt upphandlat bygg- och anläggningsprojekt. Utvärdering ska ske med särskild hänsyn till möjligheter för små och medelstora företag att delta samt de ekonomiska konsekvenserna. • AB Framtiden får i uppdrag att i samverkan med exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden, och Higab AB ställa och följa upp utökade miljökrav inom bygg- och anläggning inklusive krav för återbruk. Arbetet ska ske i samverkan med Business Region Göteborg.
<p>Personal</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att stärka de organisatoriska förutsättningarna för första linjens chefer och genomföra utbildningar om tillitsbaserat ledarskap. • Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att arbeta för att andelen arbetade timmar som utförs av timanställda inte överstiger fem procent.
<p>Ledning och styrning</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att aktivt arbeta med hållbarhetsperspektiven i budget- och uppföljningsprocesser. Detta gäller även jämställdhetsperspektivet och framför allt i investeringsbudgetar.

NYPRODUKTION

Mål

- Vi ska bidra till en mer blandad stad, bygga bostäder med hög arkitektonisk kvalitet, med lägre hyror än snittet på jämförbara projekt och färdigställa 2 300 bostäder per år från år 2025.

Vår målsättning är att färdigställa 2 300 bostäder per år från år 2025, varav 600 ska vara bostadsrätter eller äganderätter. För att klara detta behöver vi säkerställa en långsiktig tillgång till en byggrättsportfölj om cirka 10 000 byggrätter.

För att nå målet krävs det att koncernen skyndsamt och aktivt arbetar för att erhålla fler markanvisningar och laga kraftvunna planer. Framtiden ska utöver det förvärva byggrätter över hela Göteborg med syftet att uppföra fler bostäder. På planer som koncernen erhåller till och med våren 2025 bedöms produktion kunna vara i gång samma år.

Bedömningen är att koncernen kan närma sig målet om 2 300 färdigställda bostäder givet en tillräcklig portfölj av markanvisningar och laga kraftvunna planer enligt ovan. För åren 2025 och 2026 kommer det att vara mycket svårt att nå målet om 2 300 färdigställda bostäder per år.

Förhoppningen är dock att kunna öka nuvarande uppskattade byggtakt något exempelvis genom förvärv av byggrätter. Samtidigt kan konjunkurläge och prisnivåer verka i motsatt riktning, vilket kan hindra nyproduktionsprojekt att genomföras då de riskerar att inte rymmas inom affärsmässiga principer. För åren 2027 och 2028 ser vi ökade möjligheter för att nå målet om 2 300 bostäder per år.

Koncernen har en finansiell beredskap som motsvarar förväntat antal färdigställda bostäder, så som det beskrivs ovan. Om måluppfyllelsen skulle bli högre än förväntat, finns kapacitet att fatta nya finansiella beslut.

Bostadsproduktion för färdigställande efter år 2028 tas beslut om i samband med beslut om affärsplan för 2026–2028, eller tidigare.

Blandade bostadsområden ska uppnås genom nyproduktion, där fokus för bostadsplaneringen ska ligga på den upplåtelseform som saknas i respektive stadsdel. Värdeskapande stadsutveckling ska utgöra grunden för vår produktion och vi ska ha stort fokus på att skapa sammanhållande stråk och bygga en tät stad.

Produktionen av hyresrätter ska primärt ske utanför utsatta områden, men viss produktion av hyresrätter kommer behöva ske även i koncernens utvecklingsområden.

Vi ska bygga bostäder med hög arkitektonisk kvalitet exempelvis genom klassisk, traditionell arkitektur och moderna landshövdingehus. Utgångspunkten för bolaget

nyproduktion ska vara att skapa levande, gröna, socialt och funktionellt blandade och trygga stadsmiljöer med kvarterstaden eller trädgårdsstaden som förebild.

Vårt bostadsbestånd ska kompletteras med de storlekar och lägenhetstyper som saknas i varje område och vi ska verka för en ökad andel större bostäder. Vi ska arbeta aktivt med låga hyror i nyproduktion och vår målsättning är att vi ska ha lägre snitthyror jämfört med andra fastighetsägares hyror i jämförbara projekt.

Koncernen ska fortsatt prioritera lägre produktionskostnader för att kunna arbeta aktivt med både låga hyror och marknadsmässig avkastning.

Styrande dokument

- Framtidenkoncernens strategi för investeringar i nyproduktion 2020-2030
- Framtidenkoncernens strategi för lägre produktionskostnader
- Framtidenkoncernens riktlinje för projekt och investeringar
- Framtidenkoncernens strategi för utvecklingsområden 2020-2030
- Framtidenkoncernens plan för solenergi 2023-2030

Strategier

- Nyproduktionsportföljen ska medge att koncernens finansiella strategi kan uppnås
- Nyproduktionsportföljen ska bidra till ökad social hållbarhet
- Nyproduktionsportföljen ska bidra till ökad ekologisk hållbarhet
- Nyproduktionsportföljen ska medge att koncernens volymmål kan uppnås
- Produktionskostnaden ska ligga på en nivå så att vi kan hålla hyror som är lägre än snittet

Mätetal

- Antal byggrätter
- Antal bostäder i produktion
- Antal färdigställda bostäder (HR/BR/ÅR)
- Produktionskostnad kr/kvm
- Snitthyra kr/kvm
- Installerad effekt solceller kWp

VARSAM RENOVERING

Mål

- Vi har som mål att renovera varsamt för att värdesäkra våra fastigheter samt i ca 50 procent av lägenheterna renovera med minimerad standardhöjning för att värna våra hyresgästers möjlighet att kunna bo kvar efter renovering.

Genom renovering och underhåll värdesäkrar vi våra fastigheter och bidrar till nöjda hyresgäster. När vi renoverar och underhåller våra fastigheter ska vi göra det på ett varsamt sätt så att våra hyresgäster kan bo kvar efter ombyggnad. De boendes påverkan på sina boendekostnader ska stärkas. Det är viktigt att vi slår vakt om de lägenheter som har en låg hyra. Dialog ska föras med hyresgäster vid renovering.

I samband med ombyggnation ska vi sträva efter att energieffektivisera för att minska våra klimatutsläpp och säkra vårt långsiktiga driftnetto.

Under perioden 2023–2030 ska cirka 27 000 kWp solceller installeras i koncernens befintliga fastighetsbestånd.

Framtiden har tillsammans med andra nämnder och styrelser fått i uppdrag att testa krav på kollektivavtal i ett enskilt upphandlat bygg- och anläggningsprojekt där hänsyn ska tas till möjligheter för SMF-företag att delta. Vi kommer i dialog med nämnden för inköp- och upphandling att värdera möjligheten att ställa krav på kollektivavtal i ett utvalt projekt.

Styrande dokument

- Framtidenkoncernens riktlinje för varsam renovering
- Framtidenkoncernens riktlinje för projekt och investeringar
- Framtidenkoncernens plan för solenergi 2023-2030

Strategier

- Vi ska renovera varsamt och bidra till ökad social hållbarhet
- Varsam renovering ska bidra till ökad ekologisk hållbarhet
- Varsam renovering ska medge att koncernens finansiella strategi kan uppnås
- Vi ska arbeta aktivt med konvertering av lokaler till lägenheter

Mätetal

- Andel lägenheter som renoverats med endast basnivå
- Installerad effekt solceller kWp
- Total energi kWh/kvm
- Lönsamhet, procent

UTVECKLINGSOMRÅDEN

Mål

- Framtidenkoncernen ska bidra till att ingen del av staden ska finnas med på polisens lista över särskilt utsatta områden år 2030 och inga områden som utsatta år 2035.

Med utgångspunkt i vårt kärnuppdrag ska vi verka för att minska segregationen i Göteborg. Vi är fastighetsägare i stadens samtliga särskilt utsatta områden och har därför en särskilt viktig roll att fylla i att öka tryggheten och bryta den strukturella bostadssegregationen. Det finns en affärsmässig nytta för oss att vara drivande i områdesutvecklingen.

Vår målsättning är att de insatser som ingår i superförvaltningen och som innebär investeringar i det befintliga beståndet ska vara färdigställda enligt tidplan eller senast till år 2025 i enlighet med vad som fastställdes i anslutning till att strategin för utvecklingsområden beslutades. Övriga insatser inom superförvaltningen förväntas i huvudsak fortsätta från år 2026 och framåt.

Vi vill förbättra integrationen genom att arbeta aktivt med att tillföra blandade boendeformer, både i nyproduktion och befintligt bestånd samt arbeta med trygghetsfrämjande åtgärder och sysselsättning. Det förutsätter att vi arbetar utifrån ett hela staden perspektiv i nära samverkan med de boende i våra områden samt de byggbolag och långsiktiga förvaltare som vill vara med i samhällsutvecklingen.

Framtidenkoncernen har beaktat erfarenheterna från arbetet med värdeskapande stadsutveckling och inarbetat detta i koncernens strategi för lokala torg i utvecklingsområden, vilken kommer biläggas strategin för utvecklingsområden¹.

Våra utvecklingsområden följer i huvudsak polisens definition av särskilt utsatta områden och är Biskopsgården, Bergsjön, Hammarkullen, Hjällbo och Lövgärdet. Hösten 2021 flyttades Tynnered ner från polisens lista och klassas inte längre som särskilt utsatt. Koncernens strategi ligger dock fortsatt fast och arbetet i utvecklingsområdena omfattar även framöver Tynnered och området runt Frölunda Torg.

Koncernens särskilda uthyrningsregler innebär att maximalt 20 procent av lägenheterna får uthyras till individer som har försörjningsstöd som sin huvudsakliga inkomstkälla. Denna särskilda uthyrningsregel omfattar utöver utvecklingsområdena även de områden som bedöms som riskområden och utsatta områden. Områden som förflyttas bort från polisens lista kan under en treårsperiod successivt anpassas åter till ordinarie uthyrningsregel.

¹ Fastställs senare genom separat ärende till styrelsen.

Styrande dokument

- Framtidenkoncernens strategi för utvecklingsområden 2020-2030
- Framtidenkoncernens strategi för investeringar i nyproduktion 2020-2030

Strategier

- Superförvaltning 2020-2025
- Framtidens stadsutveckling 2020-2030
- Strategi för lokala torg i utvecklingsområden*

Mätetal

- Antal utvecklingsområden
- Antal färdigställda bostäder i utvecklingsområden
- Andel lgh som hyrts ut till hyresgäster som har förvärvsinkomst, CSN eller pension som egen försörjning enligt särskild uthyrningsregel.

* Fastställs senare genom separat ärende till styrelsen.

NÖJDA HYRESGÄSTER

Mål

- Våra hyresgäster ska vara nöjda

Våra hyresgäster är vår viktigaste intäktskälla och nöjda hyresgäster är en grundförutsättning för att långsiktigt säkerställa vår ekonomi. Vi förvaltar våra hyresgästers hem och ska möta dem utifrån deras situation. Vi lever upp till vad som förväntas av en bostadskoncern i framkant vilket bland annat innebär att vi ökar digitaliseringstakten för att behålla nöjda kunder även i framtiden.

Vår förvaltning präglas av god kvalitet och säkerställer trygghet och trivsel för både boende och lokalhyresgäster. Vi arbetar med bruksvärdering av våra fastigheter för att skapa transparens och likabehandling vid hyressättning. Våra hyresgäster ges möjlighet att påverka boendekostnader och övriga boendeförhållanden. En god dialog med hyresgästerna fångar deras behov och synpunkter. Dialog ger även möjlighet till inflytande, skapar trygghet vid förändringar samt är ett viktigt redskap för uppföljning. Genom GöteborgsLokaler främjar vi lokala och välfungerande handels- och mötesplatser till nytta för de boende, verksamma och besökare i närområdet.

Vi vidtar steg för att öka hyresgästernas medinflytande och ser positivt på bildandet av fler hyresgästföreningar. Genom möjligheter till differentierat serviceutbud ska boendemiljön kunna anpassa till hyresgästernas önskemål.

För att identifiera otrygga platser genomförs lokala medborgardialoger. Otrygga miljöer kan behöva omgestaltas fysiskt. För ökad trygghet ses belysningen över, klotter saneras och vi håller rent och snyggt i våra områden. Dessutom fortsätter vi vårt arbete med att motverka oriktiga hyreskontrakt och med att utveckla samarbetet med de nya socialnämnderna och det lokala föreningslivet.

I staden behövs fler trygghets- och gemenskapsboenden för att främja längre självständigt boende. Vi verkar för att fler trygghetsbostäder inrättas i våra befintliga fastigheter där det är lämpligt.

I Göteborgs Stads budget har socialnämnderna fått i uppdrag att i samverkan med oss säkerställa att vräkningar av barnfamiljer upphör. I de fall där vi blir kontaktade av socialnämnderna gällande att en barnfamilj riskerar att bli vräkt kommer vi att pröva möjligheter för kvarboende eller byte till en annan lägenhet i koncernens bestånd.

Styrande dokument

- Framtidenkoncernens policy och regler för uthyrning av bostäder
- Framtidenkoncernens policy och riktlinjer för uthyrning av lokaler

Strategier

- Öka tryggheten i våra bostadsområden.
- Minska olovlig andrahandsuthyrning och motverka oriktiga hyresförhållanden.
- Utveckla tillgänglighet och bemötande för ökad kundnöjdhet.
- Arbeta med bruksvärdering av våra fastigheter för att skapa transparens och likabehandling vid hyressättning.
- Hålla rent och snyggt i våra fastigheter och bostadsområden.
- Öka digitaliseringstakten och nyttja digitaliseringen för utveckling av kundkontakt och kunderbjudanden.

Mätetal

- Trygghet
- Serviceindex
- Produktindex
- Inflytandeindex

Uppdrag 2023

- De bostadsförvaltande bolagen får i uppdrag att skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling, exempelvis i form av växthus. Uppdraget ska hanteras med hänsyn tagen till pågående projekt om utveckling av utemiljöer. Uppdraget ska återrapporteras skriftligt senast 2023-06-30.
- De förvaltande bolagen får i uppdrag att öka nyplanteringen av träd i syfte att bidra till bättre stadsmiljö och biologisk mångfald. Uppdraget ska hanteras med hänsyn tagen till pågående projekt om utveckling av utemiljöer. Uppdraget ska återrapporteras skriftligt senast 2023-06-30.

ATTRAKTIV ARBETSGIVARE

Mål

- Vi ska vara en attraktiv arbetsgivare

Våra medarbetare är våra viktigaste ambassadörer och hur medarbetarna trivs, utvecklas och lyckas i sina uppdrag är avgörande för vår möjlighet att behålla och rekrytera kompetens till koncernen. Vi ska erbjuda en arbetsmiljö som präglas av delaktighet, inflytande över den egna arbetssituationen och öppenhet. Vi vill att våra medarbetare ska känna sig engagerade och stolta över de resultat vi tillsammans uppnår.

Vi vill vara en tydlig, effektiv och lärande koncern, i syfte att öka kundnöjdheten, stärka koncernens förmåga att nå resultat och hantera de utmaningar vi står inför.

Nya utmaningar, en allt snabbare förändrings- och utvecklingstakt och förväntningar från ägare, kunder och hyresgäster ställer krav på organisationens anpassningsförmåga och kontinuerlig utveckling av våra arbetssätt.

Vi ska ge goda förutsättningar till ett hållbart arbetsliv. Vi ska vara en inkluderande arbetsplats och strävar efter att ge varje medarbetare en möjlighet att nå sin fulla potential. Vi ska arbeta hälsofrämjande och motverka ohälsa i arbetet bland annat genom att ge förutsättningar för en god balans mellan arbete och fritid. Vi vill att våra medarbetare ska känna sig trygga och säkra på jobbet.

Strategier

- Stärka innovationskapaciteten hos chefer och medarbetare och tillvarata digitaliseringens möjligheter för ökad måluppfyllnad och effektivitet
- Säkerställa en långsiktig kompetensförsörjning
- Skapa förutsättningar för ett hållbart arbetsliv

Mätetal

- HME - index för hållbart medarbetarengagemang
- Sjukfrånvaro
- Personalvolym i arbetad tid
- Säker och trygg arbetsmiljö
- Inkluderande arbetsplats
- Personalomsättning
- Innovation

GOD EKONOMI & EFFEKTIV VERKSAMHET

Mål

- Vi ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling för att skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt agerande.

För att nå koncernens beslutade mål avseende nyproduktion och satsningar i särskilt utsatta områden, det vi kallar våra utvecklingsområden, måste flera aktiviteter vidtas för att uppnå en långsiktigt hållbar självfinansieringsgrad, belåningsgrad och soliditet.

Detta är en finansiell utmaning som ställer krav på både långsiktighet och affärsmässighet. Flertalet parametrar måste balanseras för att frigöra kapital för nyproduktionen och extra satsningar i våra utvecklingsområden samt bibehålla långsiktigt god soliditet. Hög soliditet och låg belåningsgrad ger en stark finansiell ställning och goda förutsättningar till fortsatta investeringar. Ekonomiskt utrymme måste skapas genom att frigöra resurser, renovera varsamt och effektivisera den egna organisationen. För att ha en strategiskt god finansiell position om tio år är det av stor vikt att koncernen balanserar och prioriterar befintliga resurser. Sedan 2017 har koncernen positionerat om sig finansiellt för att nå våra långsiktiga mål. Våra långsiktiga mål är:

- Genomsnittlig justerad soliditet om lägst 50 %.
- Självfinansieringsgrad om minst 30 % vid nyproduktion.
- Belåningsgrad på koncernen om max 30 %.

Utrymme finns att temporärt avvika från de långsiktiga målen för att kortsiktigt hantera eventuella förändringar i omvärlden, såsom exempelvis förändrade fastighetsvärden, räntenivåer och påverkan på efterfrågan av bostäder.

Koncernens kassaflöde efter underhåll & investeringar i befintligt bestånd samt efter övriga investeringar (exklusive Egnahemsbolaget och GöteborgsLokaler) skall uppgå till 528 mnkr (inklusive satsningar i utvecklingsområden).

För de bostadsförvaltande bolagen innebär det att de har i uppdrag att leverera på nedanstående mål per bolag:

- Poseidon 290 mnkr
- Bostadsbolaget 250 mnkr
- Familjebostäder 70 mnkr
- Gårdstensbostäder 29 mnkr

Dessutom har GöteborgsLokaler ett mål på 7 mnkr.

Egnahemsbolaget skall under femårsperioden 2023–2027 rapportera ett positivt resultat (efter finansnetto).

I stadens budget 2023 har kommunfullmäktige beslutat om en låneram som innebär att Framtidenkoncernens samlade lånevolym 2023 får uppgå till maximalt 29 000 mnkr. Per den 31 oktober 2022 var nettoexponeringen ca. 23 600 mnkr och prognosen för 2022 är ca. 24 300 mnkr. Göteborgs Stad bedömer och eventuellt justerar låneramen årligen.

Styrande dokument

- Framtidenkoncernens finansiella strategi

Strategier

- Optimera intäkter i befintligt bestånd och nyproduktion
- Effektivisering
- Besparingsaktiviteter
- Lägre nyproduktionskostnader
- Samarbete externa parter
- Upplåning

Mätetal

- Koncernen (exklusive Egnahemsbolaget): Kassaflöde efter underhåll & investeringar i befintligt bestånd samt efter övriga investeringar
- Egnahemsbolaget:Nollresultat över en 5-årsperiod
- Självfinansieringsgrad
- Belåningsgrad
- Justerad soliditet

Bilaga 1 – uppdrag som bedöms kunna beröra Framtiden i kommunfullmäktiges budget 2023

Sociala frågor

- Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med socialnämnderna införa riktlinjer för att nyanlända som anvisas enligt bosättningslagen i högsta möjliga mån ska erbjudas boendelösningar i de primärömråden som har högst socioekonomisk status och hög andel invånare med svenska som modersmål. Barnfamiljer som anvisats genom bosättningslagen ska erbjudas mer långsiktiga bosättningsvillkor, med möjlighet till fasta kontrakt.

Trygghet

- Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda inrättandet av en trygghets- och larmcentral med befogenhet att samordna stadens larm, kameror, trygghetsvårdar och ordningsvakter. Utredningen ska inkludera möjligheten för allmänheten att kontakta centralen vid behov och ske i samverkan med polisen och Västra Götalandsregionen.
- Socialnämnderna får i uppdrag att bygga ut det socialt förebyggande och brottsförebyggande arbetet, både genom fler anställda och genom nya arbetsätt.

Idrott, föreningar och evenemang

- Socialnämnderna får i uppdrag att i samverkan med idrotts- och föreningsnämnden inrätta och driva fritidsbanker i de fyra stadsområdena. Uppdraget ska genomföras i enlighet med förslaget på organisation i tidigare utredning.

Stadsmiljö

- Stadsmiljönämnden får i uppdrag att i samverkan med Göteborgs Stads Parkering AB höja parkeringsavgifterna i områden där det råder hög efterfrågan i syfte att öka de totala parkeringsintäkterna samt minska trafikbelastning och buller. Mer dynamisk prissättning ska eftersträvas. Hänsyn ska tas till de som arbetar på obekvämt arbetstid.
- Business Region Göteborg får i uppdrag att i samverkan med andra aktörer kraftfullt bygga ut laddinfrastrukturen för att underlätta omställningen av fordonsflottan, för både tunga och lätta fordon.

Stadsutveckling och bostäder

- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att planera för 25 000 bostäder till 2026.
- Exploateringsnämnden får i uppdrag att vid markanvisningar ställa krav på klimatneutralt byggande och användning av återbrukat byggmaterial.
- Exploateringsnämnden får i uppdrag att i samverkan med stadsbyggnadsnämnden genomföra en tilläggsutredning till Göteborgs Utvidgade Innerstad i syfte att öka produktionen av småhus och radhus enligt trädgårdsstadens principer och för att möjliggöra en årlig byggnation av 500 småhus.
- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att stoppa planeringen av de föreslagna småhusområdena i Säve, Bua, Skogome och utredningsområdena i Björlanda.
- Exploateringsnämnden får i uppdrag att ställa krav inom ramen för markanvisningsprocessen på att privata fastighetsägare ska överlåta i snitt 12,5 procent av nytt bostadsbestånd till sociala ändamål. Målet är att nya sociala kontrakt ska vara utspridda över hela Göteborg, och endast i undantagsfall förekomma i utsatta områden.

Bilaga 2 – Mål i kommunfullmäktiges budget där Framtiden berörs

Mål	Huvudansvariga nämnder/styrelser	Ansvariga nämnder/styrelser
Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Segregationen i Göteborg ska minska.	kommunstyrelsen	socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co
Hemlösheten ska upphöra till 2028	exploateringsnämnden	socialnämnderna, AB Framtiden
Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.	nämnden för demokrati och medborgarservice	alla nämnder och styrelser
Göteborg ska vara en säker och trygg stad	kommunstyrelsen	socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, GöteborgsLokaler
Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.	idrotts- och föreningsnämnden	grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.
Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram	miljö- och klimatnämnden	alla nämnder och styrelser
Göteborgs biologiska mångfald ska öka.	miljö- och klimatnämnden	stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.	miljö- och klimatnämnden	förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, GöteborgsLokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.
Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.	Stadsmiljönämnden	stadsfastighetsnämnden, Higab, GöteborgsLokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB
Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses	stadsbyggnadsnämnden	exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab
Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.	kommunstyrelsen	alla nämnder och styrelser
Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål	nämnden för inköp och upphandling	alla nämnder och styrelser
Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.	kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB	alla nämnder och styrelser



Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

§ 21, 1349/22

Beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag:

Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Förvaltnings AB Framtiden, Göteborg & Co AB

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, Förvaltnings AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre samt vård- och omsorgsnämnden



Mål: Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab AB

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Förvaltnings AB Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, Förvaltnings AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Higab AB, Älvstranden Utveckling AB, Förvaltnings AB Göteborgslokaler, Göteborgs Stads Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, Förvaltnings AB Framtiden,



Förvaltnings AB Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborgs Stads Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Stads Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar AB, Göteborgs Hamn AB, Göteborgs Stads Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab AB, Förvaltnings AB Göteborgslokaler, Förvaltnings AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Higab AB

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kulturnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co AB

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg AB

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab AB, Förvaltnings AB Göteborgslokaler, Göteborg & Co AB

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg AB

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.



Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning
Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs Stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen
Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen
Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg Stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling
Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB
Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Tidigare behandling

Återremitterat den 26 januari 2023, § 31.

Handling

2023 nr 33.

Yrkanden

Viktoria Tryggvadottir Rolka (S), Daniel Bernmar (V) och Karin Pleijel (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Axel Josefson (M) yrkar bifall till förslaget från M, D, L och KD i kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer propositioner på yrkandena och finner att kommunstyrelsens förslag har bifallits. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag och Nej för bifall till yrkandet från Axel Josefson.”

Omröstningen utfaller med 40 Ja mot 38 Nej. 3 ledamöter avstår från att rösta. Hur var och en röstar framgår av bilaga 8.



Protokollsanteckning

Ledamöterna från C deltar inte i beslutet.

Protokollsutdrag skickas till

Stadens nämnder och bolag

Dag för justering

2023-04-06

Vid protokollet

Sekreterare

Mathias Sköld

Ordförande

Aslan Akbas

Justerande

Håkan Eriksson

Justerande

Margareta Broang

Justerande

Lisbeth Sundén Andersson



Bilaga 8

Ärende: 21

Ärendemening: Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Antal Ja: 40 Antal Nej: 38 Antal Avstår: 3 Antal Frånv: 0 Antal Kvittade: 0

Namn	Parti	Plats	Funktion	Resultat
Aslan Akbas	S	1	Ordförande	Ja
Emma Altenhammar	SD	67	Ledamot	Nej
Ann-Christine Andersson	S	25	Ledamot	Ja
Bettan Andersson	V	59	Ledamot	Ja
Robert Andersson Hammarstrand	S	22	Ledamot	Ja
Sanda Anton Henriksson	SD	70	Ersättare	Nej
Hans Arby	C	48	Ledamot	Avstår
Mats Arnsmar	S	20	Ledamot	Ja
Hanan Baalbaki	S	39	Ledamot	Ja
Jesper Berglund	V	81	Ledamot	Ja
Kristina Bergman Alme	L	51	Ersättare	Nej
Daniel Bernmar	V	56	Ledamot	Ja
Jessica Blixt	D	35	Ledamot	Nej
Leif Blomqvist	S	42	Ersättare	Ja
Margareta Broang	M	3	2:e v Ordf	Nej
Jenny Broman	V	57	Ledamot	Ja
Marie Brynolfsson	V	58	Ledamot	Ja
Samuel Bråse	KD	30	Ersättare	Nej
Kalle Bäck	KD	31	Ledamot	Nej
Emmyly Bönfors	C	50	Ledamot	Avstår
Sara Carlsson Hägglund	V	62	Ledamot	Ja
Axel Darvik	L	55	Ledamot	Nej
Petra Elf	MP	76	Ersättare	Ja
Anneli Eriksson	S	43	Ersättare	Ja
Håkan Eriksson	V	2	1:e v Ordf	Ja
Rickard Eriksson	M	27	Ledamot	Nej
Krista Femrell	SD	65	Ledamot	Nej



Lena Ferm	SD	69	Ledamot	Nej
Grith Fjeldmose	V	63	Ledamot	Ja
Eva Flyborg	L	52	Ledamot	Nej
Ann Catrine Fogelgren	L	54	Ledamot	Nej
Jörgen Fogelklou	SD	73	Ledamot	Nej
Christer Gustafsson	S	19	Ersättare	Ja
Pär Gustafsson	L	53	Ledamot	Nej
Sofie Gyllenwaldt	M	12	Ledamot	Nej
Håkan Hallengren	S	24	Ledamot	Ja
Zagros Hama Aga	M	26	Ersättare	Nej
Andreas Hernbo	MP	78	Ersättare	Ja
Johanna Holmdahl	KD	29	Ledamot	Nej
Gunnar Holmström	SD	66	Ersättare	Nej
Mariette Höij Risberg	D	33	Ledamot	Nej
Patrik Höstmad	D	34	Ledamot	Nej
Axel Josefson	M	5	Ledamot	Nej
Karin Karlsson	V	80	Ledamot	Ja
Magnus Kindmark	S	64	Ledamot	Ja
Agneta Kjaerbeck	SD	72	Ledamot	Nej
Hannah Klang	V	61	Ledamot	Ja
Lena Landén-Olsson	S	37	Ledamot	Ja
Elisabet Lann	KD	32	Ledamot	Nej
Tony Liljendahl	SD	68	Ledamot	Nej
Staffan Lindström	S	41	Ledamot	Ja
Hampus Magnusson	M	6	Ledamot	Nej
Nina Miskovsky	M	7	Ledamot	Nej
Anders Moberg	S	38	Ledamot	Ja
Sabina Music	C	49	Ledamot	Avstår
Jonas Nilsson	V	47	Ledamot	Ja
Toni Orsulic	M	17	Ledamot	Nej
Bosse Parbring	MP	75	Ledamot	Ja
Karin Pleijel	MP	74	Ledamot	Ja
Rasmus Ragnarsson	SD	71	Ledamot	Nej
Parisa Rezaeivar	S	40	Ledamot	Ja



Anneli Rhedin	M	18	Ledamot	Nej
Annelie Schagerström	S	46	Ledamot	Ja
Henrik Sjöstrand	M	11	Ersättare	Nej
Andreas Sjöö	S	45	Ledamot	Ja
Lisbeth Sundén Andersson	D	4	Ledamot	Nej
Anders Svensson	M	14	Ledamot	Nej
Claes Söderling	S	10	Ersättare	Ja
Milyon Tekle-Haile	S	9	Ersättare	Ja
Viktoria Tryggvadottir Rolka	S	8	Ledamot	Ja
Mattias Tykesson	M	15	Ledamot	Nej
Sarah Ullmark	M	28	Ledamot	Nej
Martin Wannholt	D	36	Ledamot	Nej
Joel Wickman	M	16	Ersättare	Nej
Camilla Widman	S	21	Ledamot	Ja
Linnea Wikström	S	44	Ledamot	Ja
Maria Wåhlin	V	79	Ledamot	Ja
Roshan Yigit	S	23	Ledamot	Ja
Johan Zandin	V	60	Ledamot	Ja
Björn Åhlin	MP	77	Ledamot	Ja
Hakan Önal	M	13	Ledamot	Nej

Handling 2023 nr 33

Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Till Göteborgs kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen tillstyrker yrkande från S, V och MP i kommunfullmäktige den 26 januari 2023 och föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre- samt vård- och omsorgsnämnden

Mål: Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborg Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab, Göteborgslokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kulturnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab, Göteborgslokaler, Göteborg & Co

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Vid behandling av ärendet i kommunstyrelsen förekom skiljaktiga meningar:

Ordföranden Jonas Attenius (S) yrkade bifall till yrkande från S, V och MP i kommunfullmäktige den 26 januari 2023.

Axel Josefson (M) yrkade bifall till yrkande från M, D, L och KD den 17 februari 2023.

Vid omröstning röstade Daniel Bernmar (V), Viktoria Tryggvadottir Rolka (S), Blerta Hoti (S), Jenny Broman (V), Marina Johansson (S), Karin Pleijel (MP) och ordföranden Jonas Attenius (S) för bifall till ordföranden Jonas Attenius yrkande.

Axel Josefson (M), Hampus Magnusson (M), Martin Wannholt (D), Jörgen Fogelklou (SD), Axel Darvik (L) och Elisabet Lann (KD) röstade för bifall till Axel Josefsons yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade med sju röster mot sex att bifalla ordföranden Jonas Attenius yrkande.

Emmyly Bönfors (C) antecknade som yttrande en skrivelse från den 21 februari 2023.

Göteborg den 22 februari 2023

Göteborgs kommunstyrelse

Jonas Attenius

Mathias Sköld

Yttrande

Centerpartiet

2023-02-21

2.1.9

Yttrande angående budget och verksamhetsplan 2023 för kommunstyrelsen

I Centerpartiets förslag till budget för 2023 beskrivs vår syn på hur Göteborgs stad kan uppnå en effektiv målstyrning. Vi pekar där ut tre övergripande mål som ska vara gällande för hela staden. Sedan är det upp till nämnder och styrelser att definiera verksamhetsspecifika mål och lämpliga indikatorer för uppföljning. Eftersom Centerpartiets budget inte vann gehör i kommunfullmäktige väljer vi att avstå till förmån för eget budgetyrkande.

Yrkande
2023-02-17

M, D, L, KD

Yrkande angående Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning får i uppdrag att fortsätta tillse att kvalitet och kostnadseffektivitet är styrande principer för val av huvudman av vuxenutbildning och SFI.
2. Grundskolenämnden får i uppdrag att tillse att strukturersättningen på 19 procent som är viktad utifrån socioekonomiska variabler kvarstår för förskoleklass och grundskola.
3. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att underlätta för ombildningar i utsatta områden, riskområden och särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa.
4. Kapitel 2 § 4 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget bidra till att skapa en stad med blandade bostads- och upplåtelseformer.

Till:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget aktivt arbeta för att skapa en stad med blandade bostads och upplåtelseformer, genom bland annat ombildning av hyresrätter till bostadsrätter samt bostadsrätter och småhus i nyproduktion. Det ska bland annat ske genom försäljning av byggrätter till privata aktörer som vill bygga bostadsrätter och småhus samt till Göteborgs Egnahems AB. Försäljningsintäkter ska utgöra finansieringen av bolagets sociala insatser.

Bolaget bör ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden, områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt eller i primärområden med över 51 procent hyresrätter. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala

hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

5. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från: § 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning.

Till:

§ 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning. Koncernens arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. De förvaltande dotterbolagen ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser inom ramen för ovan nämnda kriterier. Det ska ske utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i dotterbolagen om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. När ombildningsprocessen resulterar i beslut om att avstyrka försäljning av fastighet ska beslutet prövas av moderbolaget inom sex månader från inkommen förfrågan. Moderbolaget ska bifalla förslag på ombildningar om inte synnerliga skäl föreligger. Med synnerliga skäl avses om försäljningen innebär risk för allvarlig förtroendeskada eller betydande ekonomisk risk eller om fastigheten har mycket stor strategisk betydelse. Om moderbolaget gör bedömningen att synnerliga skäl föreligger eller av annan anledning avslår ombildningen ska slutgiltigt avgörande för huruvida ombildning ska genomföras omgående lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande.

6. Kapitel 2 § 10 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från: § 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen.

Till:

§ 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen. Bolaget ska fastställa lämpliga finansiella nyckeltal för koncernen och för de olika verksamhetsdelarna (dotterbolagen) så att verksamheternas utveckling kan följas och värderas.

7. Följande paragrafer i ägardirektivet läggs till under kapitel 2 för Förvaltnings AB Framtiden (ekonomi och effektivitet):
§ 11 Ägaren har som finansiellt krav på koncernen Förvaltnings AB Framtiden att verksamhetens delar har en kapitalstruktur och ger en avkastning som står i

paritet med andra jämförbara verksamheter. Måltalen ska kontinuerlig mätas mot relevanta externa aktörers utfall.

§ 12 För koncernen som helhet innebär ovanstående att den ekonomiska styrningen inriktas mot en soliditet (justerad) lika med eller överstigande 50 procent och en direktavkastning lika med eller överstigande 3 procent samt en belåningsgrad lika med eller understigande 30 procent.

§ 13 Bolaget ska fastställa finansiella mål för dotterbolagen i syfte att säkerställa att övergripande mål för Framtidenkoncernen som helhet uppnås.

§ 14 Det åligger bolaget att löpande, i enlighet med av Stadshus anvisad process, bidra med analys om hur förutsättningar och förhållanden skiljer sig åt mellan branschnorm och de egna verksamheterna och vilka konsekvenser för verksamheterna som förändring i lönsamhet och kapitalstruktur innebär.

§ 15 Förvaltnings AB Framtiden ska även, i nära samverkan med Stadens bolag och förvaltningar, sträva efter intern effektivitet, där samordning och resursdelning är naturliga insatser för att uppnå synergier och effektivitet.

8. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Bostads AB Poseidon revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

9. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

10. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Familjebostäder i Göteborg AB revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads- och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

11. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att säkerställa i sina riktlinjer att tillräckliga åtgärder vidtas så genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella. Åtterrapporering av uppdrag ska ske till kommunfullmäktige senast juni 2023.

12. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att vid ytterligare behov av att tolka och konkretisera ägardirektiven hemställa frågan till kommunfullmäktige.

Yrkande

Innan årsskiftet beslutade kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ovanstående inriktning. Den 18 januari 2023 beslutade den styrande minoriteten att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Den styrande minoriteten hindrade samtidigt förslaget från att sättas på kommunfullmäktiges föredragningslista till den 26 januari, trots att kommunstyrelsen redan fattat beslut. Det är demokratiskt olyckligt om ärendena undanhålls från möjligheten att beslutas i kommunfullmäktige som är det högsta beslutande organet i Göteborg bestående av politiker valda av medborgarna. I detta ärende återkommer vi till tre förslag som kommunstyrelsen fattade beslut om innan årsskiftet.

Göteborg behöver en utbyggd vuxenutbildning som håller en hög kvalitet för de som vill förbättra sina grundkunskaper, specialisera sig inom ett yrke eller förbereda sig för högskolestudier. En mångfald av utbildningssamordnare stärker vuxenutbildningens flexibilitet och bidrar samtidigt såväl till en kvalitetshöjande konkurrens som till ett ökat utbud.

Vi ser samtidigt att det svenska språkets betydelse är helt avgörande för att integreras i samhället och för att få ett jobb. Staden bedriver en omfattande SFI-undervisning, både i egen regi och med hjälp av externa aktörer. Hur den optimala fördelningen av utbildningsanordnare ser ut kan inte avgöras på förhand. En hög kvalitet och ett ansvarfullt förvaltande av göteborgarnas skattebetalningar är alltid det som måste vägleda verksamheten och val av huvudman.

Ersättningen per elev följer med oavsett vilken skola eller huvudman som eleven väljer. Grundbeloppet består av tre delar; grundersättning som fördelas lika per elev beroende på årskurs/ålder, en strukturersättning som är viktad utifrån socioekonomiska variabler och ersättning för nyanlända elever. Syftet med strukturersättningen är att fördela de ekonomiska resurserna på ett sådant sätt att skolorna ges resurser i förhållande till de förutsättningar de har.

Nästan alla kommuner i Sverige har en strukturersättning som syftar till att skapa mer jämlika förutsättningar mellan olika skolor. Den nivå på 19% som vi i Göteborg har beslutat om är långtgående men rimlig. En ytterligare omfördelning från så kallade lågindexskolor till högindexskolor skulle dock på ett allvarligt sätt äventyra förutsättningarna för en kvalitativ verksamhet på flera kommunala skolor.

Den 24 november 2022 fattade kommunfullmäktige beslut om förändrade ägardirektiv för Förvaltnings AB Framtiden. Förändringarna innebär att möjligheten för de göteborgare som vill ombilda för att själva äga sin bostad försvinner. Detta har göteborgarna haft möjlighet till efter ett förslag från Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna, Kristdemokraterna och Centerpartiet som kommunfullmäktige antog under hösten 2021. Efter beslutet har flertalet förfrågningar kommit in till AB Framtiden och dotterbolagen som blivit avslagna. Att ha möjlighet till att ombilda sin bostad i allmännyttan är både en viktig frihetsreform och ett sätt att öka blandningen av upplåtelseformer i områden som idag domineras av hyresrätter. Det innebär att individer får mer makt över sin bostad och fastigheten samt att de får ha möjlighet att ta del av bostadens värdeökning t.ex. när investeringar och renoveringar genomförs. I många fall innebär även ett ägt boende att boendekostnaden över tid blir markant lägre än i en motsvarande hyresrätt.

Under föregående mandatperiod sattes ett mål i Göteborg för inga särskilt utsatta områden 2025. Under tidigare styre där Socialdemokraterna tillsammans med Vänsterpartiet och Miljöpartiet styrte Göteborg i över 24 år sattes inga mål för att göra Göteborg till en mindre segregerad stad. Genom att möjliggöra för boende i utsatta områden att äga sin egen bostad genom nyproduktion och ombildningar bidrar staden till såväl attraktivitet som välbefinnande för de boende och för områden som helhet. Det gör det

även möjligt för de som är boende i området att göra bostadskarriär utan att behöva flytta från sitt område. Fler behöver få möjligheten att äga sitt boende, främst i områden där det ägda boendet är underrepresenterat.

Möjligheten till ombildningar ska finnas i stadens utsatta områden, områden som nyligen klassats som utsatta samt andra delar av staden med en kraftig undervikt av eget ägt boende. Det är en viktig del i att få blandade upplåtelseformer i hela staden. En förutsättning för att genomföra en ombildning är att ombildningen efterfrågas av minst 2/3 av hyresgästerna i varje fall. Boende som inte önskar delta i ombildningen skall ha möjlighet att bo kvar som hyresgäst hos bostadsrättsföreningen och boende som inte önskar bo kvar vid en ombildning ska få hjälp att hitta och erbjudas en ny motsvarig bostad inom allmännyttans bestånd.

Framtiden ska i sitt strategiska arbete verka för att alltid öka blandning av upplåtelseformerna i hela staden. Därför ska fördelningen i nybyggnadsprojekt rikta in sig på den upplåtelseform som det är störst brist på. Särskilt viktigt ur ett socialt perspektiv är det att öka det eget ägda boendet i stadens utsatta områden. Bolaget ska därför ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden eller områden som en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt. Det gäller även andra primärområden med över 51 procent hyresrätter, vilka också är i behov av ökad blandning. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

I det fortsatta arbetet är det av stor vikt att Förvaltnings AB Framtiden säkerställer att tillräckliga åtgärder vidtas så att genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella nätverk.

Vi yrkar därför på att Förvaltnings AB Framtiden antar sina ägardirektiv enligt ovan på en extrainsatt bolagsstämma snarast.



Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

§ 31,

Beslut

Enligt återremissyrkande från M, D, L och KD den 26 januari 2023:

Ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för justering av uppdrag för att målen ska kunna nås.

Handlingar

2022 nr 268.

Yrkande från S, V och MP den 25 januari 2023.

Yrkande från M, D, L och KD den 25 januari 2023.

Återremissyrkande från M, D, L och KD den 26 januari 2023.

Beslutsgång

Enligt 5 kap 57 § kommunallagen ska ordföranden vägra lägga fram ett förslag till beslut om ordföranden anser att förslaget innebär att ett nytt ärende väcks. Det är ordföranden som prövar detta. Ett ärende som fullmäktige ska besluta om ska vara berett.

Ordföranden finner att punkterna 2-4 i yrkandet från M, D, L och KD den 25 januari 2023 är uppdrag vilket är ett nytt yrkande samt att punkterna 5-13 i samma yrkande är ändringar i ägardirektiv för ett moderbolag som inte är behandlat och ordföranden vägrar därför ställa proposition på dessa punkter.

Yrkanden

Daniel Bernmar (V) och Jonas Attenius (S) yrkar bifall till yrkande från S, V och MP den 25 januari 2023.

Axel Josefson (M) yrkar att ärendet ska återremitteras till kommunstyrelsen enligt yrkande från M, D, L och KD den 26 januari 2023.

Propositionsordning

Ordföranden ställer propositioner på dels ärendets återremiss och dels ärendets avgörande idag och finner att kommunfullmäktige beslutat avgöra ärendet vid dagens sammanträde. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för ärendets avgörande idag och Nej för ärendets återremiss.”



Omröstningen utfaller med 40 Ja mot 29 Nej. 12 ledamöter avstår från att rösta. Hur var och en röstar framgår av bilaga 6.

Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutat återremittera ärendet till kommunstyrelsen (minoritetsåterremiss).

Protokollsutdrag skickas till

Kommunstyrelsen (minoritetsåterremiss)

Dag för justering

2023-02-09

Vid protokollet

Sekreterare

Mathias Sköld

Ordförande

Aslan Akbas

Justerande

Håkan Eriksson

Justerande

Margareta Broang

Justerande

Lisbeth Sundén Andersson



Bilaga 6

Ärende: 30

Ärendemening: Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Antal Ja: 40 Antal Nej: 29 Antal Avstår: 12 Antal Frånv: 0 Antal Kvittade: 0

Namn	Parti	Plats	Funktion	Resultat
Aslan Akbas	S	1	Ordförande	Ja
Ann-Christine Andersson	S	25	Ledamot	Ja
Bettan Andersson	V	59	Ledamot	Ja
Margareta Broang	M	3	2:e v Ordf	Nej
Robert Andersson Hammarstrand	S	22	Ledamot	Ja
Hans Arby	C	48	Ledamot	Avstår
Jonas Attenius	S	10	Ledamot	Ja
Hanan Baalbaki	S	39	Ledamot	Ja
Jesper Berglund	V	61	Ersättare	Ja
Kristina Bergman Alme	L	51	Ersättare	Nej
Daniel Bernmar	V	56	Ledamot	Ja
Åke Björk	M	11	Ledamot	Nej
Jessica Blixt	D	35	Ledamot	Nej
Jenny Broman	V	57	Ledamot	Ja
Marie Brynolfsson	V	58	Ledamot	Ja
Samuel Bråse	KD	30	Ersättare	Nej
Kalle Bäck	KD	31	Ledamot	Nej
Emmyly Bönfors	C	50	Ledamot	Avstår
Sara Carlsson Hägglund	V	63	Ledamot	Ja
Axel Darvik	L	55	Ledamot	Nej
Petra Elf	MP	76	Ersättare	Ja
Håkan Eriksson	V	2	1:e v Ordf	Ja
Rickard Eriksson	M	27	Ledamot	Nej
Krista Femrell	SD	71	Ersättare	Avstår
Lena Ferm	SD	68	Ledamot	Avstår
Eva Flyborg	L	52	Ledamot	Nej
Ann Catrine Fogelgren	L	54	Ledamot	Nej



Jörgen Fogelklou	SD	73	Ledamot	Avstår
Pär Gustafsson	L	53	Ledamot	Nej
Sofie Gyllenwaldt	M	12	Ledamot	Nej
Linnéa Hankins	V	79	Ersättare	Ja
Patrik Helgeson	V	81	Ersättare	Ja
Andreas Hernbo	MP	77	Ersättare	Ja
Blerta Hoti	S	19	Ledamot	Ja
Patrik Höstmad	D	34	Ledamot	Nej
Alfred Johansson	S	42	Ledamot	Ja
Marina Johansson	S	9	Ledamot	Ja
Axel Josefson	M	5	Ledamot	Nej
Magnus Kindmark	S	64	Ledamot	Ja
Agneta Kjaerbeck	SD	72	Ledamot	Avstår
Hannah Klang	V	62	Ledamot	Ja
Lena Landén-Olsson	S	37	Ledamot	Ja
Elisabet Lann	KD	32	Ledamot	Nej
Tony Liljendahl	SD	67	Ledamot	Avstår
Staffan Lindström	S	41	Ledamot	Ja
Cecilia Magnusson	M	26	Ledamot	Nej
Nina Miskovsky	M	7	Ledamot	Nej
Anders Moberg	S	38	Ledamot	Ja
Sabina Music	C	49	Ledamot	Avstår
Jonas Nilsson	V	47	Ledamot	Ja
Claudia Nistor Pedrini	S	43	Ledamot	Ja
Kristina Norén Lallo	KD	29	Ersättare	Nej
Helena Norin	MP	78	Ledamot	Ja
Toni Orsulic	M	17	Ledamot	Nej
Bosse Parbring	MP	75	Ledamot	Ja
Karin Pleijel	MP	74	Ledamot	Ja
Rasmus Ragnarsson	SD	70	Ledamot	Avstår
Parisa Rezaeivar	S	40	Ledamot	Ja
Anneli Rhedin	M	18	Ledamot	Nej
Annelie Schagerström	S	46	Ledamot	Ja
Iréne Sjöberg-Lundin	D	33	Ersättare	Nej



Henrik Sjöstrand	M	6	Ersättare	Nej
Andreas Sjöö	S	45	Ledamot	Ja
Yvonne Stafrén	SD	69	Ledamot	Avstår
Anders Sundberg	M	16	Ledamot	Nej
Lisbeth Sundén Andersson	D	4	Ledamot	Nej
Anders Svensson	M	14	Ledamot	Nej
Claes Söderling	S	20	Ersättare	Ja
Per-Eric Trulsson	SD	65	Ledamot	Avstår
Viktoria Tryggvadóttir Rolka	S	8	Ledamot	Ja
Mattias Tykesson	M	15	Ledamot	Nej
Sarah Ullmark	M	28	Ledamot	Nej
Kochar Wallad Begi	S	24	Ersättare	Ja
Martin Wannholt	D	36	Ledamot	Nej
Camilla Widman	S	21	Ledamot	Ja
Linnea Wikström	S	44	Ledamot	Ja
Maria Wåhlin	V	80	Ledamot	Ja
Roshan Yigit	S	23	Ledamot	Ja
Emma Yllivallo Altenhammar	SD	66	Ledamot	Avstår
Johan Zandin	V	60	Ledamot	Ja
Hakan Önal	M	13	Ledamot	Nej

Yrkande
2023-01-25

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

Yrkande angående – fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål år 2023

Förslag till beslut

I kommunfullmäktige:

1. Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre- samt vård- och omsorgsnämnden

Mål: Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborg Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab, Göteborgslokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kultur nämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab, Göteborgslokaler, Göteborg & Co

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Yrkandet

Budget för 2023 har antagits av kommunfullmäktige enligt förslag från Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet. I stadens budget fastställs ett antal mål, varav vissa är mer specifika för en viss sorts verksamhet och andra behöver hanteras i samverkan mellan flera verksamheter alternativt kommunövergripande. Kommunfullmäktiges mål gäller all kommunalt styrd verksamhet. Alla nämnder och styrelser förväntas vara behjälpliga och bidra enligt sin kompetens till uppfyllande av alla kommunfullmäktiges mål. I syfte att förenkla nämndernas och styrelsernas planeringsförutsättningar och möjligheter till god genomförandeförmåga vill vi genom detta yrkande tydligt redogöra för vilka nämnder och/eller styrelser som i huvudsak ansvarar för vilket mål.

Varje mål i kommunfullmäktiges budget föreslås därför fördelas till en eller flera huvudansvariga nämnder/styrelser samt ett antal ansvariga nämnder/styrelser. Huvudansvarig nämnd äger rätten att sammankalla nämnder och styrelser i den mån som behövs för att mål ska uppnås. Om huvudansvarig nämnd/styrelse bedömer att ytterligare kompetens krävs står det huvudansvarig fritt att involvera fler nämnder eller styrelser i arbetet. I fall där flera nämnder eller styrelser är ansvariga för ett mål krävs löpande samverkan och tätt samarbete, under ledning av huvudansvarig nämnd/styrelse. Uppföljning av måluppfyllnad sker enligt stadsledningskontorets ordinarie uppföljningsprocess. I fall där politiska justeringar krävs genomförs detta inom ramen för de tre kompletteringsbudgetar som inrättats enligt budgetbeslutet, samt i efterföljande budgetar för nästkommande år.

Yrkande
2023-01-25

M, D, L, KD

Yrkande angående Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Förslag till beslut

I kommunfullmäktige:

1. Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: socialnämnd centrum Ansvariga

nämnder/styrelser: övriga socialnämnder, exploateringsnämnden, AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre- samt vård- och omsorgsnämnden Mål:

Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd Ansvariga

nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd Ansvariga

nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborg Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab, Göteborgslokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kulturnämnden Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab, Göteborgslokaler, Göteborg & Co

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

2. Nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning får i uppdrag att fortsätta tillse att kvalitet och kostnadseffektivitet är styrande principer för val av huvudman av vuxenutbildning och SFI.
3. Grundskolenämnden får i uppdrag att tillse att strukturersättningen på 19 procent som är viktad utifrån socioekonomiska variabler kvarstår för förskoleklass och grundskola.
4. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att underlätta för ombildningar i utsatta områden, riskområden och särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa.
5. Kapitel 2 § 4 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget bidra till att skapa en stad med blandade bostads- och upplåtelseformer.

Till:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget aktivt arbeta för att skapa en stad med blandade bostads och upplåtelseformer, genom bland annat ombildning av hyresrätter till bostadsrätter samt bostadsrätter och småhus i nyproduktion. Det ska bland annat ske genom försäljning av bygggrätter till privata aktörer som vill bygga bostadsrätter och småhus samt till Göteborgs Egnahems AB. Försäljningsintäkter ska utgöra finansieringen av bolagets sociala insatser.

Bolaget bör ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden, områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt eller i primärområden med över 51 procent hyresrätter. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

6. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från:
§ 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning.

Till:

§ 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning. Koncernens arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt

utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. De förvaltande dotterbolagen ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser inom ramen för ovan nämnda kriterier. Det ska ske utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i dotterbolagen om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. När ombildningsprocessen resulterar i beslut om att avstyrka försäljning av fastighet ska beslutet prövas av moderbolaget inom sex månader från inkommen förfrågan. Moderbolaget ska bifalla förslag på ombildningar om inte synnerliga skäl föreligger. Med synnerliga skäl avses om försäljningen innebär risk för allvarlig förtroendeskada eller betydande ekonomisk risk eller om fastigheten har mycket stor strategisk betydelse. Om moderbolaget gör bedömningen att synnerliga skäl föreligger eller av annan anledning avslår ombildningen ska slutgiltigt avgörande för huruvida ombildning ska genomföras omgående lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande.

7. Kapitel 2 § 10 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från: § 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen.

Till:

§ 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen. Bolaget ska fastställa lämpliga finansiella nyckeltal för koncernen och för de olika verksamhetsdelarna (dotterbolagen) så att verksamheternas utveckling kan följas och värderas.

8. Följande paragrafer i ägardirektivet läggs till under kapitel 2 för Förvaltnings AB Framtiden (ekonomi och effektivitet):

§ 11 Ägaren har som finansiellt krav på koncernen Förvaltnings AB Framtiden att verksamhetens delar har en kapitalstruktur och ger en avkastning som står i paritet med andra jämförbara verksamheter. Måltalen ska kontinuerlig mätas mot relevanta externa aktörers utfall.

§ 12 För koncernen som helhet innebär ovanstående att den ekonomiska styrningen inriktas mot en soliditet (justerad) lika med eller överstigande 50 procent och en direktavkastning lika med eller överstigande 3 procent samt en belåningsgrad lika med eller understigande 30 procent.

§ 13 Bolaget ska fastställa finansiella mål för dotterbolagen i syfte att säkerställa att övergripande mål för Framtidenkoncernen som helhet uppnås.

§ 14 Det åligger bolaget att löpande, i enlighet med av Stadshus anvisad process, bidra med analys om hur förutsättningar och förhållanden skiljer sig åt mellan branschnorm och de egna verksamheterna och vilka konsekvenser för verksamheterna som förändring i lönsamhet och kapitalstruktur innebär.

§ 15 Förvaltnings AB Framtiden ska även, i nära samverkan med Stadens bolag

och förvaltningar, sträva efter intern effektivitet, där samordning och resursdelning är naturliga insatser för att uppnå synergier och effektivitet.

9. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Bostads AB Poseidon revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

10. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

11. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Familjebostäder i Göteborg AB revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads- och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

12. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att säkerställa i sina riktlinjer att tillräckliga åtgärder vidtas så genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella. Åtterrapporering av uppdrag ska ske till kommunfullmäktige senast juni 2023.

13. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att vid ytterligare behov av att tolka och konkretisera ägardirektiven hemställa frågan till kommunfullmäktige.

Yrkande

Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna ställer sig inte bakom de mål som fastställdes i den antagna budgeten för år 2023. Vi kan inte ta ansvar för negativa konsekvenser av den beslutade budgeten till förmån för vårt budgetförslag i kommunfullmäktige. Innan årsskiftet beslutade kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ovanstående inriktning. Den 18 januari 2023 beslutade den styrande minoriteten att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Den styrande minoriteten hindrade samtidigt förslaget från att sättas på kommunfullmäktiges föredragningslista till den 26 januari, trots att kommunstyrelsen redan fattat beslut. Det är demokratiskt olyckligt om ärendena undanhålls från möjligheten att beslutas i kommunfullmäktige som är det högsta beslutande organet i Göteborg bestående av politiker valda av medborgarna. I detta ärende återkommer vi till tre förslag som kommunstyrelsen fattade beslut om innan årsskiftet.

Göteborg behöver en utbyggd vuxenutbildning som håller en hög kvalitet för de som vill förbättra sina grundkunskaper, specialisera sig inom ett yrke eller förbereda sig för högskolestudier. En mångfald av utbildningssamordnare stärker vuxenutbildningen

flexibilitet och bidrar samtidigt såväl till en kvalitetshöjande konkurrens som till ett ökat utbud.

Vi ser samtidigt att det svenska språkets betydelse är helt avgörande för att integreras i samhället och för att få ett jobb. Staden bedriver en omfattande SFI-undervisning, både i egen regi och med hjälp av externa aktörer. Hur den optimala fördelningen av utbildningsanordnare ser ut kan inte avgöras på förhand. En hög kvalitet och ett ansvarfullt förvaltande av göteborgarnas skattebetalningar är alltid det som måste vägleda verksamheten och val av huvudman.

Ersättningen per elev följer med oavsett vilken skola eller huvudman som eleven väljer. Grundbeloppet består av tre delar; grundersättning som fördelas lika per elev beroende på årskurs/ålder, en strukturersättning som är viktad utifrån socioekonomiska variabler och ersättning för nyanlända elever. Syftet med strukturersättningen är att fördela de ekonomiska resurserna på ett sådant sätt att skolorna ges resurser i förhållande till de förutsättningar de har.

Nästan alla kommuner i Sverige har en strukturersättning som syftar till att skapa mer jämlika förutsättningar mellan olika skolor. Den nivå på 19% som vi i Göteborg har beslutat om är långtgående men rimlig. En ytterligare omfördelning från så kallade lågindexskolor till högindexskolor skulle dock på ett allvarligt sätt äventyra förutsättningarna för en kvalitativ verksamhet på flera kommunala skolor.

Den 24 november 2022 fattade kommunfullmäktige beslut om förändrade ägardirektiv för Förvaltnings AB Framtiden. Förändringarna innebär att möjligheten för de göteborgare som vill ombilda för att själva äga sin bostad försvinner. Detta har göteborgarna haft möjlighet till efter ett förslag från Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna, Kristdemokraterna och Centerpartiet som kommunfullmäktige antog under hösten 2021. Efter beslutet har flertalet förfrågningar kommit in till AB Framtiden och dotterbolagen som blivit avslagna. Att ha möjlighet till att ombilda sin bostad i allmännyttan är både en viktig frihetsreform och ett sätt att öka blandningen av upplåtelseformer i områden som idag domineras av hyresrätter. Det innebär att individer får mer makt över sin bostad och fastigheten samt att de får ha möjlighet att ta del av bostadens värdeökning t.ex. när investeringar och renoveringar genomförs. I många fall innebär även ett ägt boende att boendekostnaden över tid blir markant lägre än i en motsvarande hyresrätt.

Under föregående mandatperiod sattes ett mål i Göteborg för inga särskilt utsatta områden 2025. Under tidigare styre där Socialdemokraterna tillsammans med Vänsterpartiet och Miljöpartiet styrte Göteborg i över 24 år sattes inga mål för att göra Göteborg till en mindre segregerad stad. Genom att möjliggöra för boende i utsatta områden att äga sin egen bostad genom nyproduktion och ombildningar bidrar staden till såväl attraktivitet som välstånd för de boende och för områden som helhet. Det gör det även möjligt för de som är boende i området att göra bostadskarriär utan att behöva flytta från sitt område. Fler behöver få möjligheten att äga sitt boende, främst i områden där det ägda boendet är underrepresenterat.

Möjligheten till ombildningar ska finnas i stadens utsatta områden, områden som nyligen klassats som utsatta samt andra delar av staden med en kraftig undervikt av eget ägt boende. Det är en viktig del i att få blandade upplåtelseformer i hela staden. En förutsättning för att genomföra en ombildning är att ombildningen efterfrågas av minst 2/3 av hyresgästerna i varje fall. Boende som inte önskar delta i ombildningen skall ha möjlighet att bo kvar som hyresgäst hos bostadsrättsföreningen och boende som inte önskar bo kvar vid en ombildning ska få hjälp att hitta och erbjudas en ny motsvarig bostad inom allmännyttans bestånd.

Framtiden ska i sitt strategiska arbete verka för att alltid öka blandning av upplåtelseformerna i hela staden. Därför ska fördelningen i nybyggnadsprojekt rikta in sig på den upplåtelseform som det är störst brist på. Särskilt viktigt ur ett socialt perspektiv är det att öka det eget ägda boendet i stadens utsatta områden. Bolaget ska därför ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden eller områden som en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt. Det gäller även andra primärområden med över 51 procent hyresrätter, vilka också är i behov av ökad blandning. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

I det fortsatta arbetet är det av stor vikt att Förvaltnings AB Framtiden säkerställer att tillräckliga åtgärder vidtas så att genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella nätverk.

Vi yrkar därför på att Förvaltnings AB Framtiden antar sina ägardirektiv enligt ovan på en extrainsatt bolagsstämma snarast.

Återremissyrkande
2023-01-26

M, D, L, KD

Återremissyrkande angående Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Förslag till beslut

I kommunfullmäktige:

Ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för justering av uppdrag för att målen ska kunna nås.

Yrkande

För att kunna nå målen om att alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö, att fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan, att livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika, att segregationen i Göteborg ska minska samt att Göteborg ska vara en säker och trygg stad behöver tre av de uppdrag som gavs i den rödgröna budgeten för 2023 justeras. Vuxenutbildning och SFI behöver i högre grad styra mot kvalitet och kostnadseffektivitet. Strukturersättningen på 19 procent som är viktad utifrån socioekonomiska variabler behöver kvarstå för förskoleklass och grundskola. Ombildningar behöver ske inom Framtidkoncernen i utsatta områden, riskområden och särskilt utsatta områden för att öka trygghet och minska segregationen.

Bifogat yrkande som skickats in till kommunfullmäktig 2023-01-26 adresserar denna problematik. Ärendet behöver återremitteras till kommunstyrelsen för justering av uppdrag för att målen ska kunna nås.

Yrkande angående Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Förslag till beslut

I kommunfullmäktige:

1. Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: socialnämnd centrum Ansvariga

nämnder/styrelser: övriga socialnämnder, exploateringsnämnden, AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre- samt vård- och omsorgsnämnden Mål:

Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd Ansvariga

nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd Ansvariga

nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden,

idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborg Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab, Göteborgslokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kulturnämnden Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab, Göteborgslokaler, Göteborg & Co

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

2. Nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning får i uppdrag att fortsätta tillse att kvalitet och kostnadseffektivitet är styrande principer för val av huvudman av vuxenutbildning och SFI.
3. Grundskolenämnden får i uppdrag att tillse att strukturersättningen på 19 procent som är viktad utifrån socioekonomiska variabler kvarstår för förskoleklass och grundskola.
4. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att underlätta för ombildningar i utsatta områden, riskområden och särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa.
5. Kapitel 2 § 4 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget bidra till att skapa en stad med blandade bostads- och upplåtelseformer.

Till:

§ 4 Bolaget ska eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen. Därför ska bolaget aktivt arbeta för att skapa en stad med blandade bostads och upplåtelseformer, genom bland annat ombildning av hyresrätter till bostadsrätter samt bostadsrätter och småhus i nyproduktion. Det ska bland annat ske genom försäljning av bygggrätter till privata aktörer som vill bygga bostadsrätter och småhus samt till Göteborgs Egnahems AB. Försäljningsintäkter ska utgöra finansieringen av bolagets sociala insatser.

Bolaget bör ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden, områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt eller i primärområden med över 51 procent hyresrätter. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

6. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från:
§ 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning.

Till:

§ 5 Bolaget får, efter samråd med Stadshus AB, medge koncernbidrag till dotterbolaget Göteborgs Egnahems AB i syfte att stödja bolagets sociala inriktning. Koncernens arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt

utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. De förvaltande dotterbolagen ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser inom ramen för ovan nämnda kriterier. Det ska ske utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i dotterbolagen om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. När ombildningsprocessen resulterar i beslut om att avstyrka försäljning av fastighet ska beslutet prövas av moderbolaget inom sex månader från inkommen förfrågan. Moderbolaget ska bifalla förslag på ombildningar om inte synnerliga skäl föreligger. Med synnerliga skäl avses om försäljningen innebär risk för allvarlig förtroendeskada eller betydande ekonomisk risk eller om fastigheten har mycket stor strategisk betydelse. Om moderbolaget gör bedömningen att synnerliga skäl föreligger eller av annan anledning avslår ombildningen ska slutgiltigt avgörande för huruvida ombildning ska genomföras omgående lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande.

7. Kapitel 2 § 10 i ägardirektivet för Förvaltnings AB Framtiden revideras från: § 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen.

Till:

§ 10 Förvaltnings AB Framtiden ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande för koncernen och den övergripande ägaren kommunen. Bolaget ska fastställa lämpliga finansiella nyckeltal för koncernen och för de olika verksamhetsdelarna (dotterbolagen) så att verksamheternas utveckling kan följas och värderas.

8. Följande paragrafer i ägardirektivet läggs till under kapitel 2 för Förvaltnings AB Framtiden (ekonomi och effektivitet):

§ 11 Ägaren har som finansiellt krav på koncernen Förvaltnings AB Framtiden att verksamhetens delar har en kapitalstruktur och ger en avkastning som står i paritet med andra jämförbara verksamheter. Måltalen ska kontinuerlig mätas mot relevanta externa aktörers utfall.

§ 12 För koncernen som helhet innebär ovanstående att den ekonomiska styrningen inriktas mot en soliditet (justerad) lika med eller överstigande 50 procent och en direktavkastning lika med eller överstigande 3 procent samt en belåningsgrad lika med eller understigande 30 procent.

§ 13 Bolaget ska fastställa finansiella mål för dotterbolagen i syfte att säkerställa att övergripande mål för Framtidenkoncernen som helhet uppnås.

§ 14 Det åligger bolaget att löpande, i enlighet med av Stadshus anvisad process, bidra med analys om hur förutsättningar och förhållanden skiljer sig åt mellan branschnorm och de egna verksamheterna och vilka konsekvenser för verksamheterna som förändring i lönsamhet och kapitalstruktur innebär.

§ 15 Förvaltnings AB Framtiden ska även, i nära samverkan med Stadens bolag

och förvaltningar, sträva efter intern effektivitet, där samordning och resursdelning är naturliga insatser för att uppnå synergier och effektivitet.

9. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Bostads AB Poseidon revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

10. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads - och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

11. Kapitel 2 § 5 i ägardirektivet för Familjebostäder i Göteborg AB revideras från:

§ 5 Bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där hyresrätter är dominerande. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna intresseanmälningar och egna initiativ från bolaget i en sådan omfattning att en blandning av bostads- och upplåtelseformer kan uppnås. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

Till:

§ 5 Bolagets arbete ska underlätta för att hyresgäster ska kunna ombilda sina hyresrätter till bostadsrätter i utsatta områden, riskområden, särskilt utsatta områden samt områden som inom en tioårsperiod tidigare klassats som något av dessa. Bolaget ska även tillåta ombildningar utanför utsatta områden i primärområden med minst 75 procent hyresrätter. Bolaget ansvarar för att genomföra ombildningsprocesser utifrån inkomna förfrågningar från hyresgäster. Bedöms försäljningen vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska den inom tre månader från inkommen förfrågan lämnas till kommunfullmäktige för ställningstagande. Bedöms försäljningen inte vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt ska beslut i bolaget om ombildning eller ej tas inom tre månader från inkommen förfrågan. Om beslutet resulterar i ett positivt beslut om försäljning av fastighet, ska försäljningen genomföras utan att prövas av moderbolaget. Om ombildningsprocessen resulterar i ett negativt beslut om försäljning av fastighet ska försäljningen prövas av moderbolaget.

12. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att säkerställa i sina riktlinjer att tillräckliga åtgärder vidtas så genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella. Åtterrapporing av uppdrag ska ske till kommunfullmäktige senast juni 2023.

13. Förvaltnings AB Framtiden får i uppdrag att vid ytterligare behov av att tolka och konkretisera ägardirektiven hemställa frågan till kommunfullmäktige.

Yrkande

Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna ställer sig inte bakom de mål som fastställdes i den antagna budgeten för år 2023. Vi kan inte ta ansvar för negativa konsekvenser av den beslutade budgeten till förmån för vårt budgetförslag i kommunfullmäktige. Innan årsskiftet beslutade kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta ovanstående inriktning. Den 18 januari 2023 beslutade den styrande minoriteten att upphäva kommunfullmäktiges beslut. Den styrande minoriteten hindrade samtidigt förslaget från att sättas på kommunfullmäktiges föredragningslista till den 26 januari, trots att kommunstyrelsen redan fattat beslut. Det är demokratiskt olyckligt om ärendena undanhålls från möjligheten att beslutas i kommunfullmäktige som är det högsta beslutande organet i Göteborg bestående av politiker valda av medborgarna. I detta ärende återkommer vi till tre förslag som kommunstyrelsen fattade beslut om innan årsskiftet.

Göteborg behöver en utbyggd vuxenutbildning som håller en hög kvalitet för de som vill förbättra sina grundkunskaper, specialisera sig inom ett yrke eller förbereda sig för högskolestudier. En mångfald av utbildningssamordnare stärker vuxenutbildningen

flexibilitet och bidrar samtidigt såväl till en kvalitetshöjande konkurrens som till ett ökat utbud.

Vi ser samtidigt att det svenska språkets betydelse är helt avgörande för att integreras i samhället och för att få ett jobb. Staden bedriver en omfattande SFI-undervisning, både i egen regi och med hjälp av externa aktörer. Hur den optimala fördelningen av utbildningsanordnare ser ut kan inte avgöras på förhand. En hög kvalitet och ett ansvarfullt förvaltande av göteborgarnas skattebetalningar är alltid det som måste vägleda verksamheten och val av huvudman.

Ersättningen per elev följer med oavsett vilken skola eller huvudman som eleven väljer. Grundbeloppet består av tre delar; grundersättning som fördelas lika per elev beroende på årskurs/ålder, en strukturersättning som är viktad utifrån socioekonomiska variabler och ersättning för nyanlända elever. Syftet med strukturersättningen är att fördela de ekonomiska resurserna på ett sådant sätt att skolorna ges resurser i förhållande till de förutsättningar de har.

Nästan alla kommuner i Sverige har en strukturersättning som syftar till att skapa mer jämlika förutsättningar mellan olika skolor. Den nivå på 19% som vi i Göteborg har beslutat om är långtgående men rimlig. En ytterligare omfördelning från så kallade lågindexskolor till högindexskolor skulle dock på ett allvarligt sätt äventyra förutsättningarna för en kvalitativ verksamhet på flera kommunala skolor.

Den 24 november 2022 fattade kommunfullmäktige beslut om förändrade ägardirektiv för Förvaltnings AB Framtiden. Förändringarna innebär att möjligheten för de göteborgare som vill ombilda för att själva äga sin bostad försvinner. Detta har göteborgarna haft möjlighet till efter ett förslag från Moderaterna, Demokraterna, Liberalerna, Kristdemokraterna och Centerpartiet som kommunfullmäktige antog under hösten 2021. Efter beslutet har flertalet förfrågningar kommit in till AB Framtiden och dotterbolagen som blivit avslagna. Att ha möjlighet till att ombilda sin bostad i allmännyttan är både en viktig frihetsreform och ett sätt att öka blandningen av upplåtelseformer i områden som idag domineras av hyresrätter. Det innebär att individer får mer makt över sin bostad och fastigheten samt att de får ha möjlighet att ta del av bostadens värdeökning t.ex. när investeringar och renoveringar genomförs. I många fall innebär även ett ägt boende att boendekostnaden över tid blir markant lägre än i en motsvarande hyresrätt.

Under föregående mandatperiod sattes ett mål i Göteborg för inga särskilt utsatta områden 2025. Under tidigare styre där Socialdemokraterna tillsammans med Vänsterpartiet och Miljöpartiet styrte Göteborg i över 24 år sattes inga mål för att göra Göteborg till en mindre segregerad stad. Genom att möjliggöra för boende i utsatta områden att äga sin egen bostad genom nyproduktion och ombildningar bidrar staden till såväl attraktivitet som välstånd för de boende och för områden som helhet. Det gör det även möjligt för de som är boende i området att göra bostadskarriär utan att behöva flytta från sitt område. Fler behöver få möjligheten att äga sitt boende, främst i områden där det ägda boendet är underrepresenterat.

Möjligheten till ombildningar ska finnas i stadens utsatta områden, områden som nyligen klassats som utsatta samt andra delar av staden med en kraftig undervikt av eget ägt boende. Det är en viktig del i att få blandade upplåtelseformer i hela staden. En förutsättning för att genomföra en ombildning är att ombildningen efterfrågas av minst 2/3 av hyresgästerna i varje fall. Boende som inte önskar delta i ombildningen skall ha möjlighet att bo kvar som hyresgäst hos bostadsrättsföreningen och boende som inte önskar bo kvar vid en ombildning ska få hjälp att hitta och erbjudas en ny motsvarig bostad inom allmännyttans bestånd.

Framtiden ska i sitt strategiska arbete verka för att alltid öka blandning av upplåtelseformerna i hela staden. Därför ska fördelningen i nybyggnadsprojekt rikta in sig på den upplåtelseform som det är störst brist på. Särskilt viktigt ur ett socialt perspektiv är det att öka det eget ägda boendet i stadens utsatta områden. Bolaget ska därför ej planera för eller bygga nya hyresrätter i utsatta områden eller områden som en tioårsperiod tidigare klassats som utsatt. Det gäller även andra primärområden med över 51 procent hyresrätter, vilka också är i behov av ökad blandning. Undantag kan göras om bedömningen är att det kan bidra positivt till den sociala hållbarheten. Undantag kan vara lägenheter med hyrköpsmodell, hyresradhus, kategoribostäder såsom studentbostäder eller trygghetsboenden samt större exploateringsprojekt som netto bidrar till en avsevärd ökad andel av bostads- eller äganderätt. Redan planerade men ej ännu byggda hyresrätter i ovan nämnda områden ska konverteras till i första hand bostads- eller äganderätt och i andra hand till bostäder med hyrköpsmodell.

I det fortsatta arbetet är det av stor vikt att Förvaltnings AB Framtiden säkerställer att tillräckliga åtgärder vidtas så att genomförda ombildningar inte riskerar att utnyttjas av kriminella nätverk.

Vi yrkar därför på att Förvaltnings AB Framtiden antar sina ägardirektiv enligt ovan på en extrainsatt bolagsstämma snarast.



Handling 2022 nr 268

Fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål

Till Göteborgs kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen tillstyrker yrkande från M, D och L den 9 december 2022 och föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Fördelning av ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget till nämnder och styrelser ska bli beslutade av kommunfullmäktige.

Vid behandling av ärendet i kommunstyrelsen förekom skiljaktiga meningar:

Jonas Attenius (S) yrkade bifall till yrkande från S, V och MP den 7 december 2022 och avslag på yrkande från M, D och L den 9 december 2022.

Ordföranden Axel Josefson (M) yrkade bifall till yrkande från M, D och L den 9 december 2022.

Vid omröstning röstade Axel Darvik (L), Martin Wannholt (D), Hampus Magnusson (M), Jessica Blixt (D), Jörgen Fogelklou (SD) och ordföranden Axel Josefson (M) för bifall till Axel Josefsons yrkande.

Daniel Bernmar (V), Blerta Hoti (S), Karin Pleijel (MP), Marina Johansson (S), Grith Fjeldmose (V) och Jonas Attenius (S) röstade för bifall till Jonas Attenius yrkande.

Emmyly Bönfors (C) avstod från att rösta.

Kommunstyrelsen beslutade med ordförandens utslagsröst att bifalla Axel Josefsons yrkande.

Elisabet Lann (KD) antecknade som yttrande en skrivelse från den 9 december 2022.

Göteborg den 14 december 2022
Göteborgs kommunstyrelse

Axel Josefson

Mathias Sköld

Yrkande
Särskilt yttrande

M, D, L
KD

2022-12-09

Yrkande angående – fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål år 2023

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen och kommunfullmäktige:

1. Fördelning av ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget till nämnder och styrelser ska bli beslutade av kommunfullmäktige.

Yrkandet

I den antagna budgeten för Göteborgs Stad fastställs ett antal mål för 2023. Då det är kommunfullmäktige som fattar beslut om budget är det kommunfullmäktige som ska fatta beslut om ansvar för mål för berörda nämnder och styrelser.

Yrkande
2022-12-07

Socialdemokraterna, Vänsterpartiet, Miljöpartiet

Yrkande angående – fördelning av ansvar för kommunfullmäktiges budgetmål år 2023

Förslag till beslut

I kommunstyrelsen:

1. Ansvar för mål i kommunfullmäktiges budget fördelas till nämnder och styrelser enligt följande:

Mål: Andelen utbildad personal i förskolorna ska öka och vara mer jämnt fördelad över Göteborg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Alla förskolor ska hålla hög kvalitet och ge barn en trygg och stimulerande miljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden

Ansvariga nämnder och styrelser: stadsfastighetsnämnden, stadsmiljönämnden

Mål: Fler elever ska nå gymnasiebehörighet i grundskolan och fler elever ska fullfölja gymnasieskolan med godkända betyg.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, utbildningsnämnden

Mål: Livsvillkoren för Göteborgs invånare ska bli mer jämlika.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Segregationen i Göteborg ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, AB Framtiden, Göteborg & Co

Mål: Hemlösheten ska upphöra till 2028.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: socialnämnd centrum

Ansvariga nämnder/styrelser: övriga socialnämnder, exploateringsnämnden, AB Framtiden

Mål: Äldres självbestämmande ska stärkas och hälsoskillnaderna utjämnas.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: äldre- samt vård- och omsorgsnämnden

Mål: Livsvillkoren för personer med funktionsnedsättning ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Mål: Göteborg ska vara en tillgänglig stad för alla oavsett funktionalitet.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för funktionsstöd

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, utbildningsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, Higab

Mål: Göteborg ska vara en jämlik och jämställd stad där alla bemöts likvärdigt, får sina mänskliga rättigheter tillgodosedda och ges likvärdiga möjligheter oberoende av kön.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för demokrati och medborgarservice

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg ska vara en säker och trygg stad.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: socialnämnderna, stadsmiljönämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler

Mål: Deltagandet i idrotts- och föreningslivet ska öka bland de grupper som vanligtvis inte är aktiva.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: idrotts- och föreningsnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, socialnämnderna, AB Framtiden.

Mål: Göteborgs klimatavtryck ska kraftigt minska för att vara nära noll senast 2030 i linje med Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs biologiska mångfald ska öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Higab, Älvstranden Utveckling AB, Göteborgslokaler, Göteborg Leasing AB

Mål: Alla göteborgare ska ha en hälsosam livsmiljö.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: förskolenämnden, grundskolenämnden, nämnden för demokrati och medborgarservice, stadsmiljönämnden, stadsbyggnadsnämnden, stadsfastighetsnämnden, exploateringsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, kretslopp- och vattennämnden, AB Framtiden, Göteborgslokaler, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Energi AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Framkomligheten ska vara god och andelen göteborgare som använder hållbara trafikslag ska öka, samtidigt som biltrafiken ska minska, i linje med Göteborgs Stads trafikstrategi.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborg Leasing AB

Mål: Buller, luftföroreningar, partiklar och utsläpp av växthusgaser från trafiken ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden, stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, Göteborgs Spårvägar, Göteborgs Hamn AB, Göteborg Leasing AB, Renova AB.

Mål: Göteborgs offentliga rum ska vara vackra, välskötta, trygga och tillgängliga samt gynna den biologiska mångfalden.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Stadsmiljönämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: stadsfastighetsnämnden, Higab, Göteborgslokaler, AB Framtiden, Älvstranden Utveckling AB

Mål: Göteborg ska bli en mer blandad stad, bostadsbristen byggas bort och behovet av lokaler för kommunal service tillgodoses

Huvudansvariga nämnder/styrelser: stadsbyggnadsnämnden,

Ansvariga nämnder/styrelser: exploateringsnämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, AB Framtiden, Higab

Mål: Alla göteborgare ska ha god tillgång till kultur oavsett i vilken stadsdel de bor.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kultur nämnden

Ansvariga nämnder/styrelser: grundskolenämnden, Göteborg & Co

Mål: Företagsklimatet ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: Business Region Göteborg

Ansvariga nämnder/styrelser: miljö- och klimatnämnden, stadsbyggnadsnämnden, nämnden för inköp och upphandling, nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning, Higab, Göteborgslokaler, Göteborg & Co

Mål: Kompetensförsörjningen ska säkras och sysselsättningen för grupper långt från arbetsmarknaden öka.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, socialnämnderna, nämnden för funktionsstöd, Business Region Göteborg

Mål: Vuxenutbildningen ska i högre grad drivas i egen regi och av folkbildningens aktörer.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för arbetsmarknad och vuxenutbildning

Ansvariga nämnder/styrelser: utbildningsnämnden

Mål: Arbetsmiljön och arbetsvillkoren för Göteborgs stads anställda ska förbättras.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Sjukskrivningarna till följd av arbetsrelaterad ohälsa ska minska.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborg stads inköp- och upphandlingsprocesser ska bli mer effektiva och bidra till att nå samtliga hållbarhetsmål.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: nämnden för inköp och upphandling

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Mål: Göteborgs Stad ska styras transparent och resurseffektivt.

Huvudansvariga nämnder/styrelser: kommunstyrelsen, Göteborgs Stadshus AB

Ansvariga nämnder/styrelser: alla nämnder och styrelser

Yrkandet

Budget för 2023 har antagits av kommunfullmäktige enligt förslag från Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiet. I stadens budget fastställs ett antal mål, varav vissa är mer specifika för en viss sorts verksamhet och andra behöver hanteras i samverkan mellan flera verksamheter alternativt kommunövergripande. Kommunfullmäktiges mål gäller all kommunalt styrd verksamhet. Alla nämnder och styrelser förväntas vara behjälpliga och bidra enligt sin kompetens till uppfyllande av alla kommunfullmäktiges mål. I syfte att förenkla nämndernas och styrelsernas planeringsförutsättningar och möjligheter till god genomförandeförmåga vill vi genom detta yrkande tydligt redogöra för vilka nämnder och/eller styrelser som i huvudsak ansvarar för vilket mål.

Varje mål i kommunfullmäktiges budget föreslås därför fördelas till en eller flera huvudansvariga nämnder/styrelser samt ett antal ansvariga nämnder/styrelser. Huvudansvarig nämnd äger rätten att sammankalla nämnder och styrelser i den mån som behövs för att mål ska uppnås. Om huvudansvarig nämnd/styrelse bedömer att ytterligare kompetens krävs står det huvudansvarig fritt att involvera fler nämnder eller styrelser i arbetet. I fall där flera nämnder eller styrelser är ansvariga för ett mål krävs löpande samverkan och tätt samarbete, under ledning av huvudansvarig nämnd/styrelse. Uppföljning av måluppfyllnad sker enligt stadsledningskontorets ordinarie uppföljningsprocess. I fall där politiska justeringar krävs genomförs detta inom ramen för de tre kompletteringsbudgetar som inrättats enligt budgetbeslutet, samt i efterföljande budgetar för nästkommande år.