

## STYRELSENS YTTRANDE OM EXTRA UTDELNING

### Styrelsens yttrande enligt 18 kap. 4§ ABL

Higab AB org. nr 556104–8587

Styrelsen får härmed avge följande yttrande angående förslaget om vinstutdelning i enlighet med 18 kap 4 § aktiebolagslagen.

Styrelsen har föreslagit en värdeöverföring i form av utdelning uppgående till 505 000 tkr till moderbolaget Göteborgs Stadshus AB. Genom värdeöverföringen kommer fritt eget kapital att förändras på det sätt som framgår enligt tabell nedan. Bolagets och koncernens ställning är god. Föreslagen värdeöverföring ryms inom fritt eget kapital. Styrelsens bedömning är att den föreslagna värdeöverföringen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital liksom bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Detta givet de investeringar som är beslutade i dagsläget.

(belopp i tkr)

|   |           |
|---|-----------|
| Balanserat resultat 2022                            | 3 736 428 |
| Föreslagen utdelning:<br>till Göteborgs Stadshus AB | - 505 000 |
| Balanseras i ny räkning                             | 3 231 428 |

### Styrelsens redogörelse enligt 18 kap. 6§ ABL

Sedan balansdagen har bolaget erhållit ersättning för den byggrätt som tillskapades på Änggården 718:1 i samband med godkännande av detaljplanen.

Resultatet före skatt för perioden fram tom 31 maj 2023 uppgick till drygt 79 mnkr (beräknad skatt ca 9,8 mnkr), vilket är ca 20 mnkr bättre än för samma period 2022. Orsaken till resultatförbättringen är i stort sett hänförlig till ersättningen för byggrätten.

Enligt förslag kommer bolaget i samband med att utdelning sker till Göteborgs Stadshus AB erhålla utdelning från dotterbolaget Göteborg Stads Parkering AB om 55 000 tkr.

---

Till extrastämmans förfogande står 3 736 428 tkr i disponibla vinstmedel före beslut om extra utdelning. Förutsatt att den extra bolagsstämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag om extra utdelning, kommer 3 231 428 tkr att balanseras i ny räkning. Inga förändringar har skett i bolagets bundna egna kapital efter 31 december 2022.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Johannes Olsson  
Ordförande

Helen Engholm

Kalle Bäck

Johan Büser

Alexander Lisinski

Virpi Ring

Anders Sundberg

Thomas Falck



# Göteborgs Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: Erik Johannes Olsson  
Date: 2023-06-15 10:42:56  
BankID refno: 62374620-34bf-409d-b4eb-d88248051894



Ordförande Higab AB: Johannes Olsson

Signed by: HELEN ENGHOLM  
Date: 2023-06-15 10:36:31  
BankID refno: f7330ad9-98a0-4c9c-a29c-ad635bb43da0



Förste vice ordförande Higab AB: Helen Engholm

Signed by: KALLE BÄCK  
Date: 2023-06-15 14:13:17  
BankID refno: 3717dd31-1633-4c82-a09f-fb9f3425a76a



2:e vice ordf. Higab AB: Kalle Bäck

Signed by: JOHAN BÜSER  
Date: 2023-06-15 10:51:13  
BankID refno: 80bfa22b-f0a1-4519-a6d1-e2f0e982a656



Ledamot Higab AB: Johan Büser

Signed by: ANDERS SUNDBERG  
Date: 2023-06-15 10:38:36  
BankID refno: 7de53ad8-55a0-45d4-9ba0-d0ff0dc5b6be



Ledamot Higab AB : Anders Sundberg

Signed by: ALEXANDER LISINSKI  
Date: 2023-06-15 10:37:11  
BankID refno: b3682510-2cc9-46af-9f91-8957bc40fc96



Ledamot Higab AB: Alexander Lisinski

Signed by: VIRPI RING  
Date: 2023-06-15 10:39:51  
BankID refno: 18fe888b-efb3-4736-8ea0-9846ac7fc9c2



Ledamot Higab AB: Virpi Ring

Signed by: THOMAS FALCK  
Date: 2023-06-15 11:32:12  
BankID refno: 63910804-98a7-46a5-9256-ef68177d05d6



Ledamot Higab AB: Thomas Falck