

## Beslutsunderlag

Styrelsen 2023-06-15

Telefon: [031 64 74 98](tel:031647498)

Handläggare: Jan Karlsson

Mejladress: [jan.karlsson@gryaab.se](mailto:jan.karlsson@gryaab.se)

## Investeringsbeslut- Förprojektering ny pumpstation IN Nya Rya

### Förslag till beslut

I styrelsen för Gryaab AB:

1. Styrelsen godkänner investering av förprojektering pumpstation IN, en ny inloppspumpstation inom Projekt Nya Rya, enligt beskrivning i beslutsunderlag till en kostnad av maximalt 30 miljoner kronor.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Projekt Nya Rya avser det sammantagna projektet med att bygga ut och komplettera Gryaabs anläggning så att bolaget klarar att uppnå kommande miljötillståndskrav och ökad belastning. Styrelsen fattade i maj 2022 beslut om inriktning och finansieringsmodell för Projekt Nya Rya. Gryaabs åtta ägarkommuner har tagit ställning till beslutet och tillstyrkt det.

En del av Projekt Nya Rya är att bygga en ny inloppspumpstation. En inloppspumpstation pumpar in och upp vattnet från tunnlarna till anläggningens reningsprocess. Ärendet avser investering av förprojekteringen. Under denna fas identifieras och undersöks behoven och ett underlag tas fram som gör det möjligt att fatta beslut för nästa fas.

Den befintliga pumpstationen togs i drift 1971 och är dimensionerad för en kapacitet av 11,2 m<sup>3</sup>/s med två pumpar i drift samt en pump stand by. Den nya inloppspumpstationen dimensioneras för en kapacitet av 12 m<sup>3</sup>/s. Den nya och den

befintliga inloppspumpstationen kommer vara redundanta för varandra. Det kommer finnas möjlighet att köra pumpstationerna var för sig eller tillsammans. Redundansen förutsätter att båda pumpstationerna lyfter till samma höjd.

Den nya pumpstationen byggs i närheten av befintlig pumpstation och i anslutning till tre befintliga tunnlar. Den nya pumpstationen kommer vara cirka 30 m djup på det djupaste stället. Byggnaden kommer förutom pumpar och rensutrustning innehålla ställverk, ventilationsrum, hiss och trapphus.

Investeringskostnaden för förprojekteringen är bedömd till maximalt 30 miljoner kronor.

## **Bedömning ur ekonomisk dimension**

Investeringskostnaden för förprojekteringen är bedömd till maximalt 30 miljoner kronor och är en del av program Nya Rya. Investeringen har tagits upp i den ekonomiska långtidsprognosen.

Investeringsutgiften kommer att börja belasta Gryaabs resultaträkning först i samband med att den nya pumpstationen tas i drift, vilket beräknas ske år 2032.

Vid antagandet om en ränta på 2 % och en avskrivningstid på 50 år blir den initiala årskostnaden, som ska finansieras via avgifterna, ca 1,2 mkr. Fördelat på antalet anslutna individer blir det ca 1,5 kr per år.

Gryaabs resultat kommer också att successivt belastas med räntekostnader under anskaffningsperioden, då ränteutgifterna inte aktiveras i investeringsvolymen.

## **Bedömning ur ekologisk dimension**

Gryaabs nuvarande miljötillståndet sträcker sig till 2036 och anger tydliga förväntningar på strängare reningskrav därefter. Kraven avser bland annat hur mycket fosfor, kväve och organisk substans (BOD) som får släppas ut med det behandlade avloppsvattnet.

Länsstyrelsens förväntningar på reningsvillkor för BOD, kväve och fosfor är styrande för projekt Nya Rya tillsammans med dimensionerande inkommande flöden.

Den gamla pumpstationen togs i drift 1971. Genom utbyggnad av ny pumpstation säkerställs en hög tillgänglighet av pumpar vilket minskar risken för driftstopp med bräddning som följd. Den nya pumpstation planeras färdigställas 2031 och säkerställer därmed hög tillgänglighet innan 2036.

## **Bedömning ur social dimension**

Förprojektering av ny pumpstation IN som en del av program Nya Rya möjliggör för Gryaab att fortsätta ta emot spillvattnet från sina delägarkommuner även efter 2036. Det är i sin tur en förutsättning för att delägarkommunerna ska kunna bygga nya bostäder och öka infrastrukturen för att kunna möta den växande befolkningen.

## **Samverkan**

Beslutet har behandlats på samverkansgruppsmöte den 26 januari och den 12 juni 2023.

## Ärendet

I föreliggande ärende lämnas förslag på att investera i förprojektering pumpstation IN. Investeringen är en del av program Nya Rya, som innebär en utökning av kapaciteten på Ryaverket.

## Beskrivning av ärendet

### Bakgrund

Gryaabs nuvarande miljötillstånd är tidsbegränsat till och med år 2036 och innehåller villkor på att bolaget ska utreda och ta fram en handlingsplan för hur Ryaverket ska anpassas för att i framtiden klara skärpta krav. Tillståndsgivaren har i miljötillståndet angivit att ett större reningsverk borde klara reningskrav som är betydligt högre än de krav Gryaab har idag. Som framgick redan i miljötillståndsprocessen visar Gryaabs samlade utredningar och erfarenhet av verket att för att nå sådana utsläppshalter måste avloppsreningsverkets kapacitet ökas utöver vad som är möjligt inom verkets nuvarande område.

Förutom en förväntan om strängare utsläppskrav har befolkningen i Gryaabs delägarkommuner ökat kraftigt de senaste årtiondena och delägarkommunernas prognoser visar en ökning med 56 % under perioden 2019 - 2055.

Delägarkommunerna ska kunna bygga nya bostäder och öka infrastrukturen för att kunna möta den växande befolkningen.

Projekt Nya Rya avser det sammantagna projektet med att bygga ut och komplettera Gryaabs anläggning så att bolaget klarar att uppnå kommande miljötillståndskrav och ökad belastning. Styrelsen fattade i maj 2022 beslut om inriktning och finansieringsmodell för Projekt Nya Rya. Gryaabs åtta ägarkommuner har tagit ställning till beslutet och tillstyrkt det.

### Förprojektering av ny inloppspumpstation

En del av Projekt Nya Rya är att bygga en ny inloppspumpstation. En inloppspumpstation pumpar in och upp vattnet från tunnlarna till anläggningens reningsprocess. Ärendet avser investering av förprojekteringen som är den första fasen i ett byggprojekt. Under denna fas identifieras och undersöks behoven och ett underlag tas fram som gör det möjligt att fatta beslut för nästa fas.

Den befintliga pumpstationen togs i drift 1971 och är dimensionerad för en kapacitet av 11,2 m<sup>3</sup>/s med två pumpar i drift samt en pump stand by. Den nya inloppspumpstationen dimensioneras för en kapacitet av 12 m<sup>3</sup>/s.

Inloppspumpstationerna kommer vara redundanta för varandra. Det kommer finnas möjlighet ska finnas att köra pumpstationerna var för sig eller tillsammans.

Redundansen förutsätter att båda pumpstationer lyfter till samma höjd.

## **Preliminär teknisk beskrivning**

Den nya pumpstationen byggs i närheten av befintlig pumpstation och i anslutning till tre befintliga tunnlar. Den nya pumpstationen kommer vara cirka 30 m djup på det djupaste stället. Byggnaden kommer förutom pumpar och rensutrustning innehålla ställverk, ventilationsrum, hiss och trapphus.

Pumpstationen kommer bestå av sex linjer med gemensamt svallschakt. Det kommer finnas dubbla avstängningsluckor för att uppfylla kravet med dubbla barriärer och dubbla katastrofluckor enligt dagens utförande. Gryaab har efter utredning landat i att pumpa orensat vatten. Det innebär att ingen rensutrustning såsom galler och pressar installeras innan pumparna. Renshanteringen sker i detta fall på markplan.

## **Förprojektering av inloppspumpstationen**

Förprojekteringen beräknas starta i april 2023 och vara färdigställd i december 2024.

Förprojekteringen tar fram teknisk omfattning och innehåll samt tillhörande kostnadskalkyl för ett genomförande. Genom förprojekteringen säkerställs en trygg och säker arbetsmiljö för Gryaabs personal och ger Gryaabs styrelse och ägare underlag att fatta beslut för nästa fas i byggprojektet. Investeringskostnaden för förprojekteringen är bedömd till maximalt 30 miljoner kronor

Gryaab har identifierat bland annat följande projektrisker som kommer att utredas inom förprojekteringen:

### **Bergschakt**

Sprängning kommer att ske i anslutning till befintlig byggnad och befintliga tunnlar. Val av schaktmetoder och uppföljning under byggtiden kommer att utredas. Arbetet utförs på en liten yta vilket ställer krav på logistik. Arbetet kommer vara känsligt för störningar.

## **Anslutning**

Inkopplingen mot befintlig inkommande tunnel kommer vara ett riskfyllt moment.

## **Investeringskostnaden för inloppspumpen**

Kostnadsutvecklingen framöver är mycket svårbedömd. Investeringskostnaden påverkas av bland annat kostnaden för byggmaterial, inflationstakten under genomförandetiden, konjunktur och omvärldsläge.

## **Bedömning av ärendets principiella beskaffenhet**

Ärendet avser ett investeringsbeslut på maximalt 30 miljoner kronor. Investeringen är en del av Program Nya Rya.

Styrelsen fattade i maj 2022 beslut om inriktning och finansieringsmodell för Projekt Nya Rya. Beslutet bedömdes vara av principiell beskaffenhet. Gryaabs åtta ägarkommuner har tagit ställning till beslutet och tillstyrkt det. Genom att Gryaabs ägarkommuner tillstyrkt beslutet ges styrelsen möjlighet att fatta beslut inom ramen för inriktningsbeslutet.

Den nya pumpstationen, som finns angiven i beslutsunderlaget till inriktningsbeslutet, är en förutsättning för att kunna uppnå de inriktningar som beskrivs däri. Mot den bakgrunden och med hänsyn till nivån på investeringskostnaden bedöms ärendet inte vara av principiell beskaffenhet.

Bedömningen har gjorts med utgångspunkt i vad som står angivet om frågor av principiell beskaffenhet i Gryaabs ägardirektiv, Göteborgs Stadshus AB:s anvisningar för ärendeberedning och Göteborgs Stads riktlinjer för styrning, uppföljning och kontroll.

## **Bolagets bedömning**

I föreliggande ärende lämnas förslag på att investera i förprojektering av en ny inloppspumpstation inom program Nya Rya. Styrelsen föreslås godkänna investeringen av förprojektering pumpstation IN enligt beskrivning i beslutsunderlaget. Investeringen får uppgå till en kostnad av maximalt 30 miljoner kronor.