

Styrelsehandling nr 17

Datum: 2023-06-01

Diarienummer: FB2023-1195

Handläggare: Hanna Bäck

Telefon: 031-731 67 00

E-post: hanna.back@familjebostader.se

Återrapport av uppdrag om egen odling och tillsammansodling

Informationsärende

Förslag till beslut

Styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

1. Återrapportering av uppdrag om att skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling, riktat till Familjebostäder i Framtidenkoncernens affärsplan för år 2023, godkänns och uppdraget betraktas som fullgjort.
2. Ärendet hemställs till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Sammanfattning

Familjebostäder har fått i uppdrag av moderbolaget, Förvaltnings AB Framtiden, att skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling, exempelvis i form av växthus. Uppdraget ska utföras med hänsyn tagen till pågående projekt om utveckling av utemiljöer och ska återrapporteras skriftligt till moderbolaget senast den 30 juni 2023.

Framtidenkoncernen bedriver under 2023 ett utvecklingsprojekt för att ta fram en systematik där klimatanpassning och ekosystemtjänster samordnat beaktas för att säkerställa systemnytta och måluppfyllelse på lång sikt. Projektet tar utgångspunkt i Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram samt andra styrande dokument, inklusive kommande krav i EU:s taxonomi. Trädplantering och odling är en del av denna systematik.

Familjebostäder arbetar systematiskt med att erbjuda hyresgästerna möjligheter till odling. För att kunna erbjuda t.ex. odlingslotter på ett effektivt sätt, samarbetar bolaget med Hyresgästföreningen och lokala odlingsföreningar. Tillsammans identifierar man lämpliga platser där odlingslotterna kan placeras, samt utformar riktlinjer för hur odlingarna ska skötas.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget finansierar satsningen inom befintlig budgetram för respektive distrikt eller projekt.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget ser att satsningar på olika former av odling främjar den ekologiska dimensionen då det har en god inverkan på klimatet och bidrar till ökad biologisk mångfald.

Bedömning ur social dimension

Odlingsområden är viktiga mötesplatser för våra boende och ger positiv inverkan på utvecklingen av bolagets utemiljöer.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Ärendet

Moderbolaget har fått i uppdrag av kommunfullmäktige att skapa nya platser för egen odling och tillsammansodling, exempelvis i form av växthus samtidigt som man tar hänsyn till pågående projekt för utveckling av utemiljöer. Moderbolaget har sedan gett uppdraget vidare till dotterbolagen, som ska åiterrapportera skriftligt senast den 30 juni 2023.

Familjebostäder arbetar systematiskt med att erbjuda hyresgästerna möjligheter till odling. För att kunna erbjuda t.ex. odlingslotter på ett effektivt sätt, samarbetar bolaget med Hyresgästföreningen och lokala odlingsföreningar. Tillsammans identifierar man lämpliga platser där odlingslotterna kan placeras, samt utformar riktlinjer för hur odlingarna ska skötas.

Familjebostäders arbete för att främja odling

Familjebostäder genomför främjande insatser inom ett antal olika områden för att stärka hyresgästernas möjlighet till odling. Genom att erbjuda odlingslotter på utvalda platser skapar bolaget en möjlighet för hyresgästerna att odla egna grönsaker och örter. Hyresgäster som är intresserade av att odla kan ansöka om en plats på odlingslotterna genom att kontakta Familjebostäders kundtjänst. Efter att ansökan har granskats och godkänts, tilldelas hyresgästen en plats på en av odlingslotterna. Familjebostäder tillhandahåller då den nödvändiga utrustningen, såsom jord, verktyg och vatten. Ett exempel på område där bolaget erbjuder odlingslotter är på Gåsagången.

Familjebostäder arbetar också med att skapa inbjudande odlingsplatser för att inspirera hyresgästerna att odla, genom projekt som Engelska parken, Skogsträdgården i Fjällbo Park och regnvattenprojektet i Kvarteret Kabysen. Skogsträdgården i Fjällbo Park är t.ex. anlagd enligt permakultur och enbart med ätbara växter. Bolaget har också planer på att lansera nya projekt, så som växthusprojektet i Änggården. Sammantaget stärker dessa projekt möjligheten för hyresgäster att engagera sig i en hållbar livsstil och bidra till ökad biologisk mångfald.

Familjebostäder samarbetar även med Kompostbutiken för att erbjuda komposterings tjänster, i syfte att minska avfallet från odlingar och hyresgästernas matavfall. 28 matavfallskomposter hanteras med denna cirkulära tjänst, och jorden som bildas i komposterna kan hyresgästerna sedan hämta och använda till sina odlingar.

För att hjälpa hyresgästerna att komma igång med odling erbjuder Familjebostäder kurser tillsammans med Hyresgästföreningen. Dessa kurser ger hyresgästerna grundläggande kunskap om odlings tekniker och tips för att lyckas med sin odling.

Familjebostäder publicerar också artiklar om odling i tidningen Värdsnyheter. Dessa artiklar delar tips och råd om odling och informerar hyresgästerna om olika projekt och initiativ som Familjebostäder arbetar med för att främja hållbarhet och odling.

Bolagets bedömning

Familjebostäder ser odling som en viktig del av hållbarhetsarbetet, och arbetar därför aktivt för att främja detta bland hyresgästerna. Genom att erbjuda odlingslotter och stödja odlingssamhällen bidrar bolaget till en hälsosammare livsstil för hyresgästerna, samtidigt som det minskar den miljömässiga påverkan från livsmedelsproduktionen.

Bolaget bedömer att uppdraget från moderbolaget besvaras och fullgörs i och med redovisningen i detta ärende.

Thorbjörn Hammerth

VD

Sara Hamon

Chef Fastighetsutveckling