

Styrelsehandling nr 18
Datum 2023-05-31
Diarienummer BB2023-0323

Handläggare
Magnus Adamsson
Telefon: 031-731 50 30
E-post: magnus.adamsson@bostadsbolaget.se

Principer för utdelning/vinstuttag

Informationsärende

Styrelsen för Göteborgs stads bostadsaktiebolag

Information angående principer för utdelning/vinstuttag antecknas.

Ärendet

Styrelsen har efterfrågat information om Bostadsbolaget lämnar någon utdelning eller dylikt till Göteborgs kommun.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilaga

1. Principer för utdelning

Principer för utdelning/vinstuttag

Bostadsbolagets årsredovisning 2022

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Ingående balanserade vinstmedel	3 194 302 151
Erhållet aktieägartillskott	24 534 600
Årets resultat	100 461 504
Summa	3 319 298 255

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	984 000
I ny räkning balanseras	3 318 314 255
Summa	3 319 298 255

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstdispositionen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna kapitalöverföringen, i form av lämnat koncernbidrag och utdelning, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2–3 st (försiktighetsregeln).

Koncernbidraget är ett led i en skattemässig disposition där bolaget kompenseras fullt ut av erhållet aktieägartillskott och en lägre aktuell skatt. Någon värdeöverföring har således inte skett. Koncernbidraget är därmed försvarligt enligt lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag, § 3.

Utdelning och koncernbidrag kommer att betalas 2023-03-31.

Resultat och ställning

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande finansiella rapporter. Samtliga belopp i tusentals kronor om ej annat anges.

Förvaltnings AB Framtidens årsredovisning 2022 sid 65

I finansnettot ingår anteciperad utdelning med 47,0 mnkr (77,5). Av dessa är 43,7 mnkr (75,9) hänförliga till de skattemässiga utjämningsarna, enligt ovan, som gjorts inom koncernen och kommer från Familjebostäder, Egnahemsbolaget, Gårdstensbostäder och GöteborgsLokaler. Resterande 3,3 mnkr (1,6) är utdelning från dotterbolagen Poseidon, Bostadsbolaget och Familjebostäder och motsvarar 2,46 procent av respektive bolags aktiekapital.

Förvaltnings AB Framtiden delar inte ut några pengar vare sig till Stadshuset eller till Göteborgs Stad



Bostadsbolagets årsredovisning 2022

Not 16 Utdelning enligt lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktieföretag

Utdelning från allmännyttiga bostadsaktieföretag får under ett räkenskapsår inte överstiga ett belopp som motsvarar räntan på det kapital som kommunen vid föregående räkenskapsårs utgång har skjutit till i bolaget som betalning för aktier. Räntesatsen ska därvid utgöras av den genomsnittliga statslåneräntan under föregående räkenskapsår med tillägg av en procentenhet (2,46% för 2022). Utdelningen får dock inte överstiga hälften av företagens resultat från föregående räkenskapsår. Begränsningen regleras i 3 § Lag (2010:879) om allmännyttiga kommunala bostadsaktieföretag.

På årsstämman 2023-03-08 kommer en utdelning avseende 2022 att föreslås om 984 tkr, vilket motsvarar 2,46 % av aktiekapitalet 40 000 tkr. Utdelning avseende 2021 uppgick till 464 tkr.