

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2022-03-31

RESULTATRÄKNING (i kkr)	2023 0101-0331	2022 0101-0331	2022 0101-1231
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	406 127	389 810	1 585 493
Förvaltningsintäkter	9 460	8 454	38 489
	<u>415 587</u>	<u>398 264</u>	<u>1 623 982</u>
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-230 901	-207 289	-822 534
Underhållskostnader	-62 629	-61 481	-334 231
Fastighetsskatt	-8 720	-8 395	-33 571
	<u>-302 250</u>	<u>-277 165</u>	<u>-1 190 336</u>
Driftöverskott	113 337	121 099	433 646
Avskrivningar i förvaltningen	<u>-78 771</u>	<u>-70 425</u>	<u>-311 951</u>
Bruttoresultat	34 566	50 674	121 695
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-13 165	-13 418	-55 925
Jfr störande poster	282	-1 117	12 532
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	<u>1 334</u>	<u>1 584</u>	<u>6 965</u>
Rörelseresultat	23 017	37 723	85 267
Finansnetto	<u>-29 407</u>	<u>-16 265</u>	<u>-78 502</u>
Resultat efter finansiella poster	-6 390	21 458	6 765
Bokslutsdispositioner			-807
Koncernbidrag			45 000
Skatt	<u>1 286</u>	<u>-4 432</u>	<u>-10 638</u>
Periodens resultat	-5 104	17 026	40 320

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2022-03-31

BALANSRÄKNING (i kkr)	<u>2023-03-31</u>	<u>2022-03-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Immateriella anläggningstillgångar	-	1
Materiella anläggningstillgångar	9 934 478	9 475 789
Finansiella anläggningstillgångar	51 780	53 257
	<u>9 986 258</u>	<u>9 529 047</u>
Omsättningstillgångar	42 680	34 216
Summa tillgångar	10 028 938	9 563 263
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	2 140 098	2 158 314
Obeskattade reserver	38 952	38 145
Avsättningar	329 697	319 838
Låneskulder (räntebärande)	7 065 103	6 594 735
Rörelseskulder (ej räntebärande)	455 088	452 231
Summa eget kapital och skulder	10 028 938	9 563 263