



Styrelsehandling nr 8  
2016-10-20

## **Affärsplan och budget 2017**

Bolagets Affärsplan 2017 ansluter till Kommunfullmäktiges budget, Poseidons styrelsens inriktningsdokument, Framtidenkoncernens bolagsspecifika brev samt affärsplan där koncernens detaljerade mål är fördelade under våra sju fokusområden.

Affärsplanen beskriver våra huvudaktiviteter för 2017 och inkluderar bolagets budget för verksamhetsåret.

Moderbolagets budgetkrav om ett fastighetsresultat före underhåll på 1 180 mkr motsvarande 650 kr/kvm nås i budget 2017. Resultat efter finansnetto budgeteras till 215 mkr och innefattar underhållskostnader om 383 mkr.

Total investeringsbudget är 1 028 mkr, varav förvärv 114 mkr, nyproduktion 555 mkr, ombyggnation av befintligt bestånd 355 mkr och inventarier 4 mkr. Budgeten innefattar en nyupplåning om 350 mkr.

### **Bilagor**

Bilaga 1      Affärsplan och budget 2017

### **Förslag till beslut**

Mot bakgrund av ovanstående beskrivning föreslås styrelsen besluta att

- godkänna Affärsplan och budget för verksamhetsåret 2017

Göteborg 2016-10-13

Anders Söderman  
VD