

Bostads AB Poseidon

Yrkande med instämmande av M, D, L

2023-03-23 Ärende 10 c

Yrkande angående Ombildning Hjällbo

Förslag till beslut

I Bostads AB Poseidon:

1. Ärendet bordläggs till nästa sammanträde.

Yrkandet

Beslutsförslaget att återkalla det köperbudande som lämnats till BRF Laxtrappan angående förvärv av del av fastighet Hjällbo 9:4, bygger på den av Kommunfullmäktige beslutade budgeten från 2022-11-24.

Av ägardirektivet för Bostads AB Poseidon följer emellertid att bolaget ska arbeta aktivt för att öka ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter i områden där de förstnämnda är dominerande. Begreppet "område" har av moderbolaget Förvaltnings AB Framtiden definierats som liktydigt med stadens definition av stadsområden.

Då Hjällbo ligger i stadsområde nordost med en klar övervikt av hyresrätter får diskrepansen mellan stadens budget och bolagets ägardirektiv anses vara av principiell beskaffenhet och i linje med hur man tidigare agerat i styrelsen rörande oklarheter i frågan så ska den bordläggas till dess att de nya ägardirektivet är på plats.