

Styrelsehandling nr 13

Datum: 2023-02-09

Diarienummer: FB2023-0221

Handläggare: Ulf Berglund

Telefon: 031-731 67 13

E-post: ulf.berglund@familjebostader.se

Uppföljning investeringsbeslut per 2022-12-31

Förslag till beslut

Styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

Styrelsen godkänner rapporten och de projektavvikelser som redovisas.

Sammanfattning

Uppföljningar av investeringsbeslut redovisas till styrelsen tre gånger per år.

Av bifogad handling framgår projektuppföljningen per 2022-12-31. En mindre avvikelse redovisas i rapporten.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Avvikelser beaktas löpande i uppföljningen av bolagets projekt. Vid behov sker omprioriteringar för att hålla ramarna. I rapporten redovisade avvikelser bedöms få små effekter på bolagets investerings- och underhållsplanering.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Projektuppföljning per 2022-12-31

Ärendet

Uppföljningar av investeringsbeslut redovisas till styrelsen per 31/3, 31/8 och 31/12.

Uppföljningen omfattar projekt som beslutats av styrelsen. Vid konstituerande styrelsemöte 2022 ändrades gränsen till 15 mkr för när VD kan besluta om projekt.

Uppföljningsrapporten omfattar beslutade projekt fram till att dessa färdigställts och slutrapporterats. Nybyggnadsprojekt som Framtiden Byggutveckling ansvarar för omfattas inte av denna rapport.

Redovisning av pågående projekt per 2022-12-31 framgår av bilaga 1.

En ny avvikelse redovisas i rapporten som avser Gärdsås etapp 3. Projektet är i slutskedet och den nya avvikelser understiger 1% av beslutad projektkostnad. Total avvikelse för projektet är knappt 4%.

Thorbjörn Hammerth

VD

Ulf Berglund

Chef administrativt stöd