

Styrelsehandling nr 6

Datum: 2022-12-21

Diarienummer: 2022-0403

VD-rapport

Informationsärende

Styrelsen Förvaltnings AB Framtiden

Rapporten *VD-rapport* antecknas

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor

1. VD-rapport

Ärendet

Sammanfattande information från VD gällande perioden som varit sedan föregående styrelsemöte.

VD-rapport

Samordning elbesparing

Arbetet i den stadengemensamma samverkansgruppen fortgår. Stort fokus på att sänka förbrukningen och platta till kurvan under höglasttimmar. Förvaltningar och bolag identifierar olika möjliga åtgärder för att bidra. Parallellt pågår ett internt arbete kring hur vi kan förbereda oss för en så kallad MFK (manuell förbrukningsfrånkoppling). MFK innebär att Göteborg Energi på uppdrag av Svenska Kraftnät med kort varsel måst stänga ned delar av staden vid en akut effektbrist.

Podcast-inspelning hos Business Region

Den 13 december deltog Terje Johansson i en podcast-inspelning hos BRG tillsammans med Pontus Berger från Volvo Cars. Den handlade i huvudsak om de gemensamma handslag som Framtidenkoncernen bedriver tillsammans med Volvokoncernen, Business Region och en rad andra aktörer och som bidrar till utvecklingen i stadens utsatta områden.

Långsiktig finansiering

Under året har frågor om koncernens långsiktiga finansiering diskuterats. Vid senaste styrelsemötet framfördes önskemål om att formalisera diskussionerna med stadens med syfte att dokumentera och systematisera bolagets ställningstagande om bl.a. koncernens finansiering och ränterisk. Bolagets avsikt är att tillsammans med staden/internbanken arbeta fram en gemensam rutin för hur ställningstaganden och återkoppling skall hanteras. Bolaget kommer på februarimötet återkoppla till styrelsen hur arbetet fortskrider.

Upstartsfinansiering, GU Ventures

Framtiden avser i närtid ingå en överenskommelse om att medverka till att bygga en plattform som möjliggör en utökning av uppstartsfinansiering till våra utvecklingsområden. Detta som ett led i koncernens strategi för utvecklingsområden. Avsikten är att bidra med finansiering av en organisatorisk infrastruktur (plattform) genom en engångssumma som bekostar delar av drift/administration. Även Business Region avser att bidra till den delen av verksamheten. Genom att skapa en plattform kan andra intressenter komma in och bidra med medel för själva uppstartsfinansieringen, i denna del avser Volvo Cars och Stena Fastigheter att bidra. GU Venture ansvarar för driften av verksamheten, viss styrning/inflytande möjliggörs för dem (inkl Framtiden) som är med och bidrar till verksamheten.

Media i urval

Det nya handslaget med näringslivet för att satsa på Bergsjön fick en hel del uppmärksamhet i början av december. Parterna är förutom Framtiden, Fastighets AB Balder, Saab och Business Region Göteborg.

Ett utspel kring uppdragen till Framtidenkoncernen i budgeten har även uppmärksammats i GP. Även denna gång handlade det om ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter samt var koncernen ska bygga nya hyresrätter kommande mandatperiod.