

Styrelsehandling 14
Norra Älvstranden Utveckling AB
Diarienummer 0495/20
2022-12-19
Handläggare:
Rune Arnesen, Stadsutvecklingschef

Informationsärende – ökade kostnader marksanering Färjenäsparken

Sammanfattning

Styrelsen beslutade 2020-09-21 om tilläggsäskande på 18 mnkr för Eriksbergs Förvaltnings AB för kvarstående åtaganden inom exploateringen av detaljplanen för Västra Eriksberg avseende Färjenäsparken.

Tilläggsäskandet var avsett för att slutföra den sista etappen av fem. Under de pågående arbetena har ökade kostnader – till största delen för miljösanering av marken – uppkommit.

Färjenäsparkens sista etapp är uppdelad i två delar (1:2a och 1:2b) där den första delen färdigställdes i år och den andra ännu inte är påbörjad på grund av resursbrist hos Park- och naturförvaltningen.

Med anledning av kostnadsökningen relaterad till miljösanering för 1:2a och dialogen med Park- och naturförvaltningen om kvaliteter och kostnader för 1:2b kommer bolaget att återkomma till styrelsen med ett tilläggsäskande för kvarstående arbeten för den sista etappen under första halvåret 2023.

Ett tidigare informationsärende blev presenterat för styrelsen 2021-11-22.



Samverkan

Inte aktuellt för det här ärendet.

Expedieras

Styrelsesekreteraren diarieför och lägger ut handlingen tillsammans med protokoll inom två veckor efter avslutat styrelsesammanträde på goteborg.se.

Bedömning av ärendets principiella beskaffenhet

Bolaget bedömer att ärendet inte är av principiell beskaffenhet.

Olika dimensioner

Bedömning ur en ekonomisk dimension

Bolaget återkommer till styrelsen med ett tilläggsäskande för kvarstående arbeten för den sista etappen under första halvåret 2023.

Bedömning ur en ekologisk dimension

Parker har alltid en naturlig, ekologisk dimension.

Bedömning ur en social dimension

Färjenäsparken svarar upp mot göteborgarnas önskemål om fler gröna oaser och sammanhängande stråk vid vatten, som binder samman staden och gör det lätt att mötas, koppla av och ta del av natur och kultur.