

Styrelsehandling nr 7

Datum: 2022-11-03

Diarienummer: FB2022-2655

Handläggare: Åsa Fritzon

Telefon: 031-731 67 98

E-post: asa.fritzon@familjebostader.se

Rapport avseende bolagets uthyrning av bostäder 2021

Informationsärende

Förslag till beslut

Styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

Antecknar rapporten avseende bolagets uthyrning 2021.

Sammanfattning

Bolagets uthyrning av bostäder regleras av Framtidenkoncernens policy och regler för uthyrning av bostäder samt koncernens anvisning för uthyrning av bostäder. Av uthyrningsrapporten framgår omfattningen av uthyrningen under 2021 och på vilket sätt bostäderna har fördelats. Av rapporten framgår även de avsteg från uthyrningspolicyn som skett.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Uthyrningen av bolagets bostäder har en viktig sociala dimension. Genom koncernens policy regleras grundläggande krav vid uthyrning, på vilket sätt uthyrning ska ske och vilka krav som ska ställas på sökande. Policyn anger att fördelning av lägenheter får ske till Göteborgs Stad och idéburna organisationer och dessa avtal har en mycket tydlig social dimension.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Uthyrningsrapport 2021

Ärendet

Bolagets uthyrning av bostäder regleras av Framtidenkoncernens policy och regler för uthyrning av bostäder samt koncernens anvisning för uthyrning av bostäder.

För att ge styrelsen bilden av uthyrningsverksamheten för föregående verksamhetsår har en uthyrningsrapport för 2021 tagits fram.

Av uthyrningsrapport 2021, bilaga 1, framgår omfattningen av uthyrningen under året och på vilket sätt bostäderna har fördelats. Av rapporten framgår även de avsteg från uthyrningspolicyn som skett.

Thorbjörn Hammerth

VD

Thomas Samuelsson

Förvaltningschef