

Styrelsehandling nr 7

Datum: 2022-10-18

Diarienummer: 2022–0038

VD-rapport

Informationsärende

Styrelsen Förvaltnings AB Framtiden

Rapporten *VD-rapport* antecknas

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor

1. VD-rapport

Ärendet

Sammanfattande information från VD gällande perioden som varit sedan föregående styrelsemöte.

VD-rapport

Deltagande på Skeppsholmsmötet 2022

Den 6 september deltog Terje Johansson på Skeppsholmsmötet 2022. Mötet hölls i Stockholm, och är en mötesplats för strategiska rundabordssamtal. Dagen arrangerades av WSP och Skanska tillsammans. Terje deltog där i ett samtal som hade rubriken *Stadens roll och innehåll i en värld med stigande räntor och postpandemiska beteendeförändringar*.

Deltagande på Gårdstensbostäders styrelsekonferens

Den 15 september deltog Terje Johansson på Gårdstensbostäders styrelsekonferens. Konferensen hölls på Säröhus. Terje föredrog där Framtidens vision 2025 för stadens utvecklingsområden. Andra föreläsare var bland andra Ola Serneke, Björn Siesjö, Lennart Weiss med flera.

Koncerträff skyddsombud

Den 19 september deltog Terje Johansson på en halvdagskonferens för att koncernens skyddsombud. Syftet med dagen var att träffas för att dela erfarenheter om nuläget på våra arbetsplatser och områden i koncernen. På agendan stod bland annat:

- Strategin för utvecklingsområden och den nya kompetensplattformen "Allt vi kan"
- Personsäkerhet och nolltolerans
- Nya arbetssätt efter pandemin – påverkas arbetsmiljön?
- Systematiskt arbetsmiljöarbete – ett gemensamt utvecklingsarbete

Framtidenskoncernens ledningsforum 21–22 september 2022

Den 21–22 september deltog koncernens alla ledningsgrupper på ledningsforum som hölls på Bohusgården i Uddevalla. På agendan stod bland annat *status – strategi för utvecklingsområden*, lansering av *Allt vi kan – koncernens nya kompetensplattform* samt *kostnadsökningarnas effekt på Framtidenskoncernen*. Konferensen besöktes också av Anders Börjesson, Polisen och Emil Matsson, Räddningsmissionen som gav sin bild av situationen i Göteborg utifrån sina perspektiv.

Kontorskonferens 6 – 7 oktober

Den 6–7 oktober samlades moderbolagets personal på Marstrands Havsbad för en konferens från lunch till lunch. På agendan stod bland annat vår nya kompetensplattform, *Allt vi kan*, framtidens flexibla arbetssätt och lite omvärldsspaning, hur påverkas vi av händelseutveckling.

Dataskyddsombud och ny kontaktperson

På styrelsemötet 2021-12-14 informerades om att Göteborgs Stads dataskyddsenhet utsetts till Förvaltnings AB Framtidens dataskyddsombud på obestämd tid. I samband med det anmäldes Nathalie Grogan som bolagets kontaktperson. Nathalie Grogan har slutat sin anställning och bolaget har därför anmält Jenny Henriksson som ny primär kontaktperson och Maria Johansson som sekundär kontaktperson. I de fall dataskyddsombudet är en extern organisation ska en person hos dataskyddsombudet vara kontaktperson gentemot Integritetsskyddsmyndigheten (IMY).

Media i urval

Generellt skrivs det mycket om effekterna på branschen av de ökade priserna. Fokus tenderar att vara på stoppade byggen, bordlagda planer och effekter på byggbolagen. Dessutom börjar utspel och frågor inför kommande hyresförhandlingar synas. Som ett exempel har alla våra bostadsförvaltande bolag fått frågor kring ökade priser och vilka effekter det får för våra hyresgäster ifrån P4. Dock hade inget inslag sänts när detta skrevs.

Den 22 september lyfte Vårt Göteborg upp arbetet med krisberedskapsveckan (v. 39) i staden och det faktum att våra bostadsbolag är med och sprider information till sina hyresgäster.

12 september lyfte både Sveriges Allmännytta och Johanneberg Science Park Handslaget för Biskopsgården i sina veckovisa nyhetsbrev.

6 - 9 september lyfte GP, Di, Göteborg Direkt, Vårt Göteborg, Fastighetstidningen och Fastighetsnytt fram vår nya samverkan i Biskopsgården tillsammans med Willhem, AB Volvo och BRG.

Veckorna innan valet skrevs det mycket med bäring på oss i Framtiden och vår verksamhet.