



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 1 av 6

Denna instruktion skickas till VD och ekonomifunktion för samordnad rapportering se sid 4.

Verksamhets- och ekonomirapporter för 2022 lämnas per; 31/3, 30/4, 31/8, 31/12 och inrapporteras den 10.e i månaden efter.

Johanneberg Science Park

1 Övergripande nuläge och väsentliga händelser

Sammanfatta kort i punktform övergripande nuläge och väsentliga händelser eller resultat. Max 5 punkter.

- Verksamheten följer på helhet budget och prognos, vilket rapporteras månatligen till styrelse och ägare. Bolaget fick en ny ordförande i maj 2022 och Anna Nilsson-Ehle är därmed ordförande i både JSP och LSP.
- Den pågående förändring vi ser i vår omvärld kommer med stor sannolikhet påverka även vår verksamhet men inriktningsmässigt har efterfrågan på utveckling inom våra kärnkompetensområden (samhällsbyggnad/energisystem/materialteknik) inte avtagit.
- Vi fördjupar samarbetet med övriga regionala science parks inom både verksamhetsinriktning (exempelvis Innovatum/JSP/LSP på energiområdet) och har dialog rörande gemensamma administrativa resurser (HR/ekonomi mm). Det senare gäller för JSPs del även övriga delar av Chalmerssfären, speciellt CIT. JSP har även, i ett regionalt perspektiv, tillsammans med Innovatum engagerats i ett regionalt skogsprogram vilket linjerar väl med båda dessa science parks strategiska inriktningar.
- Vi ser ett ökande intresse för nya intressenter att ingå delägarskap i JSP AB då ett delägarskap (i relation till partnerskap) signalerar ett mer långsiktigt engagemang för våra kärnkompetensområden. Härryda kommun är det senaste exemplet där kommunstyrelsen fattat beslut om att ansöka om delägarskap på nivån huvudägare (att jämföras med den övre nivån för det privata näringslivet). I detta fall är nästa beslutsinstans Härryda kommuns KF.
- Styrelsens ekonomiutskott har arbetat förtjänstfullt och resultatet har utvecklat både vår projektprocess såväl som inriktning för vilken roll, och under vilka villkor, JSP skall verka i framtida samverkansprojekt. Nuvarande projektprocess har bedömts som tillräcklig men kan, och skall, förfinas enligt förslag från inte minst Skanska och Bengt Dahlgren AB.



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 2 av 6

2 Strategiska beslut

Beskriv kort kommande strategiska beslut eller vägval som är väsentlig information för Chalmersstiftelsen och Business Region Göteborgs (BRG) styrelse eller frågor där beslut kan komma att krävas från ägarna.

- Styrelsen i JSP AB behöver fatta ett strategiskt beslut om hur framgent även inkludera nya delägare till JSP AB. I nuläget är principen att alla organisationer som ställer sig bakom den principiella inriktningen formulerad i Tecknings- och Aktieägaravtalet samt Ägardirektivet är välkomna att inträda som partner eller ägare i bolaget. Upptagandet av nya delägare är från bolagsstämman delegerat till styrelsen för JSP AB och det är viktigt att de representanter ägarna utser till styrelsen är uppdaterade på denna fråga.
- Science parks har historiskt, ur ett nationellt perspektiv, varit ett verktyg för att möta och mota olika former av konjunkturnedgångar. JSP bör verka för att vi får en tydlig nationell roll i den avmattning vi nu ser framför oss vilket berör alla våra huvudområden samhällsbyggnad, energi och material.
- Grundarna, Göteborg Stad/BRG och Stiftelsen Chalmers, behöver bli mycket tydligare i vilka aktiviteter de avser utveckla med science parks som verktyg och vilka de avser utveckla i egen regi. I nuläget saknas denna tydlighet.

3 Nya samarbetspartner och förändringar i ägarbilden

Beskriv nya samarbetspartner och förändringar i ägarbilden (om förekommande).

- Härryda kommun har i (deras) kommunstyrelse fattat beslut om att ansöka om delägarskap på nivån Huvudägare, KF fattar beslut i slutet av september 2022 om de skall gå vidare med förfrågan.
- Ca 10 nya potentiella partners under bearbetning men med tanke på omvärldsläget har sannolikheten för nya, industriella, partnerskap minskat under 2022.
- Vi ser, trots pågående kris, en stor potential för utveckling under 2023

4 Samverkan med högskolan (Chalmers AB)

Sammanfatta kort i punktform aktuella aktiviteter och projekt i direkt samverkan med och/eller på uppdrag av högskolan. Max 5 punkter.

- Vi utvecklar kontinuerligt samverkan med flera organisationer inom Chalmerssfären, utöver forsknings- och utbildningsverksamheten vid högskolan, vilket inkluderar exempelvis Chalmers Indusriteknik och Chalmers Ventures.
- Chalmers medverkan i olika former av samverkansprojekt är en kravparameter för JSP att ingå samverkansprojekt vilket medför att Chalmers medverkan är dominerande i majoriteten av vår projektportfölj vilken inte helt enkelt definieras i punktform då



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 3 av 6

Chalmers medverkan är så omfattande. Jag rekommenderar därför att mottagarna av denna rapport bokar in ett särskilt möte med bolaget för att i detalj få en noggrann genomgång av pågående och planerade samverkansaktiviteter med Chalmers.



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 4 av 6

5 Ekonomiskt nuläge och prognos

Rapportera ekonomisk status för respektive område i trafikljusmatrisen. Kommentera kort aktuell status och beskriv planerade åtgärder där avvikelse är identifierad eller vid risk för avvikelse.

Grön = enligt plan **Gul** = mindre avvikelse/risk för avvikelse etc. **Röd** = väsentlig avvikelse/beslut saknas etc.

Förfyllda färgmarkeringar är endast exempel och justeras utifrån verksamhetens aktuella status för respektive område. Föregående status anges enligt senaste rapport.

Förfyllda färgmarkeringar är endast exempel och justeras utifrån verksamhetens aktuella status för respektive område. Föregående status anges enligt senaste rapport.

	Föregående	Aktuell	Kommentar	Åtgärder
Periodens resultat före skatt mot budget för perioden	●	●	Följer budget och prognos	
Årets resultat före skatt, helårsprognos mot budget helår	●	●	Följer budget och prognos	
Aktuell resurssituation personal				
Antal anställda	●	●	25	
Pågående rekryteringar, lista vilka kategorier	●	●	Inga pågående rekryteringar	
Inhyrda konsulter. Lista vilka kategorier och omfattning	●	●	Kostnader för inhyrda konsulter har minskats och timmarna har flyttats över till att upparbetas av egen personal.	

Vi har särskilt identifierat en ekonomisk risk att om Härryda kommun inte ges möjlighet att inträda som ägare, och därmed bidra till årets mål om partnerintäkter, kommer detta påverka årets resultat negativt.



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 5 av 6

Ekonomirapportering för 2022 ska lämnas per;

31/3

30/4

31/8

31/12

- Resultat- och Balansräkning för perioden
- Budget för innevarande år.
- Periodiserad budget för innevarande period. En kort kommentar kring eventuella avvikelser vid jämförelse resultatutfall innevarande period med periodiserad budget/aktuell prognos för motsvarande period.
- Resultat motsvarande period föregående år. En kort kommentar kring eventuella avvikelser vid jämförelse resultatutfall innevarande period med föregående år.
- Prognos för 2022. Prognos för helåret 2022 jämfört med helårsbudget med kommentarer på förändringar och avvikelser.
- Likviditetsprognos.
- Väsentliga skattefrågor / Tvister eller noteringar från revisorer som kan få påverkan på det finansiella resultatet.



Verksamhet: Johanneberg Science Park	Datum: 2022-05-11
Ansvarig: Vd Mats Bergh	Sida 6 av 6

Verksamhet- och ekonomirapportering sker samordnat till både Chalmers och BRG

Vd ansvarar för verksamhetsrapportering fyra gånger per år. Senast 10 januari (per 31 december), 10 april (per 31 mars), 10 maj (per 30 april) och 10 september (per 31 augusti) till Chalmersstiftelsen och BRG.

Denna kommer att bifogas i sin helhet som vd:s rapportering till styrelsen i Chalmersstiftelsen och Chalmers. BRG kommer att använda rapporteringen till sin styrelse och vid uppföljningsrapporter till Göteborgs Stad.

Ekonomirapportering sker enligt bifogat önskemål fyra gånger per år senast 10 januari (per 31 december), 10 april (per 31 mars), 10 maj (per 30 april) och 10 september (per 31 augusti) till Chalmersstiftelsen och BRG.

Denna rapportering är en del av bokslut och övergripande finansiell rapportering till respektive styrelse.

Rapportering sker till;
ionna.amgard@chalmers, katarina.larsson@chalmers;
towa.hallneus@businessregion.se