



23 september 2022

Nya Rya

Jan Karlsson

Gryaab AB, Box 8984, 402 74 Göteborg, [031-64 74 00](tel:031-647400), gryaab.se

Lägesrapport Nya Rya

Styrelsemöte 2022-09-23

Rapporten beskriver status i projekt Nya Rya, utredningsfasen. I utredningsfasen hanteras dimensionering för framtida belastning, skärpta utsläppsvillkor, lokalisering, fastighetsförvärv, kostnadsuppskattning, finansiering, risker, tillstånd bland mycket annat. Utredningen ska redovisas år 2025 och utgöra underlag för ställningstagande och investeringar för ett framtida Ryaverk med tidshorisonten 2055–2070.

Under hösten 2020 fastställde Gryaabs styrelse utvalda förutsättningar för Nya Rya.

Status

Programarbetet för Nya Rya är inne på sitt andra år. Organisationen är fastställd och justeras efter behov. Inledande teknikscrening avseende processlösningar har genomförts och i år genomförs fortsatta utredningar för att säkerställa ett bra val av processlösning. Tre pilotanläggningar installerades i början av året för att ge oss mer kunskap och erfarenheter avseende ny processteknik för rening av avloppsvatten.

Arbetet med att ta fram tekniska alternativ avseende reningsprocesser och pumpstation IN pågår med full aktivitet.

Tidplanen för processval för tillbyggnaden på nya tomten, Rya 2, kommer att flyttas fram till mars 2023 eftersom det finns ett behov av att förlänga tiden för utvärdering av olika processlösningar. Det kommer inte påverka färdigställandet av förstudien 2024.

Tidsatta aktivitetsplaner avseende förvärv av fastigheterna Rödjan 727:4 och Sannegården 734:9 är framtagna. Dialog med Göteborgs Hamn respektive Fastighetskontoret fortskrider enligt plan.

En formell ansökan har lämnats in till Fastighetskontoret avseende förvärv av Rödjan 727:38, som Gryaab har tomträtt på idag. Gryaab har fått ett positivt besked angående att kunna förvärva fastigheten. Fastighetskontoret har lämnat en offert på 50 miljoner kronor.

Fastighetskontoret vill att Gryaab tar ställning till ett enhetligt beslut för alla våra fastigheter där vi antingen arrenderar/innehåller tomträtt eller äger fastigheterna som Gryaab har verksamhet på i ryhamnsområdet. Vi utreder vår ståndpunkt i denna fråga inför förvärv 2025.

Fastighetskontoret ger oss markanvisning för tomten bakom biogastankarna, Sannegården 734:9.

Ambitionen är att förvärven ska vara möjliga genomföra under 2025.

Ett stort fokus har lagts på att ta fram inriktningen för Nya Rya och dess finansiering. Inledande möten har hållits med representanter för ägarkommunerna och det har genomförts temadagar med både TED och styrelsen. Styrelsen har fattat beslut om inriktning för kapacitetsutvecklingen i maj 2022. Ägarrådet behandlade frågan i juni 2022. Lerum och Bollebygd ville då ha ytterligare information kring framförallt frågan om hur upplåningen ska ske och det blev inget fullständigt samråd. Frågan ska samrådas med ägarrådet på nytt i oktober 2022 och sedan till delägarkommunernas kommunfullmäktige för ställningstagande. Målet är att alla kommunfullmäktige ska ha fattat beslut om inriktningen för Nya Rya och finansieringsmodell under år 2022 eller under första kvartalet 2023.

Verktyg för simulering av avgiftsprognoser har framtagits. Det återstår ett arbete med att verifiera verktyget innan simulering av framtida avgiftsprognoser kan påbörjas.

Arbetet med att ta fram en strategi över miljötillståndsansökan påbörjades under kvartal två 2022. Strategin planeras vara färdig att presenteras för styrelsen under 2022.

Projektgenomförande, teknik

Dimensionerande inkommande flöden är viktiga indata vid dimensionering av den nya anläggningen. Flödesprognoser för 2055 och 2070 har tagits fram tillsammans med

ägarkommunerna och fastställdes på TED-möte den 21 maj 2021. De dimensionerande flödena består förutom av dessa flödesprognoser av ett tillägg i kapacitet för eventuellt kunna ansluta ytterligare två kommuner i framtiden. De dimensionerande flödena för Nya Rya redovisades vid TED-mötet i oktober 2021.

Projekt Processanläggning omfattar befintlig och ny processanläggning med fokus på processdesign. En inledande teknikscrening för att utvärdera olika processlösningar genomfördes under 2021, Gryaab har utrett fyra olika processalternativ vid tre olika flöden. Fokus kommer inledningsvis ligga på att ta fram och utvärdera olika processlösningar, så att bästa möjliga teknik uppnås med avseende på fastställda flöden och de förväntade reningskraven. Inriktningen för det fortsatta arbetet avseende processlösning fastställdes under kvartal fyra 2021 där tre av de ursprungliga fyra processalternativen utreds vidare. Konsultrapporter för de tre alternativen färdigställdes kvartal två 2022. Under hösten kommer dessa rapporter att bearbetas för att utgöra underlag till ett beslut om fortsättning och som underlag för en hållbarhetsanalys.

Tre pilotanläggningar installerades under första kvartalet 2022.

- Förfiltrering med trumfilter är installerad och i drift.
Ett yteffektivt alternativ till försedimentering.
- Aerobt granulärt slam (AGS) är installerad och i drift.
Ett eventuellt framtida reningssteg. Alternativet är resurssnålt och yteffektivt
- Granulerat aktivt kol (GAK) är installerad och i drift.
Ett eventuellt framtida rening av mikroföroreningar och partiklar.

Syftet med pilottester är bland annat att få kunskap om nya tekniker, drifterfarenheter, underhållsbehov, kemikaliebehov m.m. samt att verifiera reningsresultat utifrån vårt inkommande avloppsvatten.

Gryaab har även startat en utredning kring åtgärder för att förbättra vår nuvarande anläggning. Bolaget utreder fyra alternativ.

Projekt Bygg & Anläggning omfattar byggnader såsom kontor, verkstäder, förråd, laboratorium m.m. och anläggningskonstruktioner såsom mark VA, tunnlar, kulvert, pumpstation, bergrum m.m.

Fokus kommer inledningsvis ligga på pumpstation IN och utloppstunnel där en förstudie ska färdigställas till december 2022. Styrelsebeslut för förprojektering pumpstation IN och utloppstunnel planeras till februari 2023.

Miljöteknisk markundersökning planeras att utföras på den nya tomten under hösten 2022.

Tillståndsprocess

I början av 2022 påbörjades lokaliseringsutredning, naturvärdesutredning, transportutredning och provtagning i recipienten. Riskutredning, kulturvärdesutredning, luktutredning, dagvattenutredning inkl. släckvattenutredning, utsläpp till luft och bullerutredning påbörjades under kvartal två och tre 2022. Inledande informationsmöte angående Nya Rya och kommande tillståndsansökan med Länsstyrelsen och miljöförvaltningarna i ägarkommunerna genomfördes den 15 juni 2022.

Strategi över miljötillståndsansökan tas fram under kvartal två och tre 2022. Strategin kommer att förankras med styrelsen. En ansökan om ett nytt miljötillstånd för Ryaverket efter 2036 tas fram och lämnas in kvartal ett 2024. Målet är att ansökan för ett nytt miljötillstånd ska ha vunnit laga kraft 2026.

Stadsbyggnadskontoret har påbörjat arbetet med en detaljplaneändring över området för den nya processarean samt delar av befintlig anläggning. Målet är att detaljplaneändringen ska ha vunnit laga kraft 2025.

Beslutsprocessen

Inriktningsbeslut

Förankringsunderlag inför inriktningsbeslut gällande kapacitetsutveckling av Ryaverket och dess finansiering har behandlats av TED i november 2021, januari och april 2022. Styrelsen har fått information i december 2021 och februari 2022. Ägarrådet fick information om inriktningsbeslutet i februari 2022. Styrelsen fattade inriktningsbeslut i maj 2022. Ägarrådet behandlade frågan i juni 2022. Lerum och Bollebygd ville då ha ytterligare information kring framförallt frågan om hur upplåningen ska ske och det blev inget fullständigt samråd

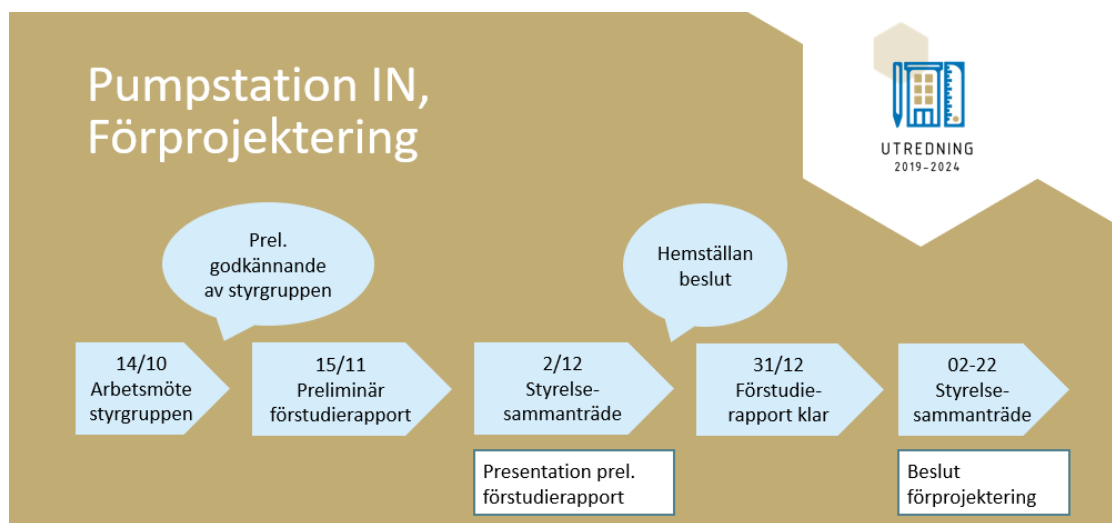
Tidplan beslutsprocess

27 Oktober 2022: Inriktningsbeslut samråds på nytt i ägarrådet

December 2022 - kvartal 2023: Alla KS/KF tar ställning till inriktningsbeslutet

2023-2028: Inriktningsbeslutet ger styrelsen möjlighet att fatta beslut inom ramen för inriktningsbeslutet.

2023: Beslut om förprojektering pumpstation IN



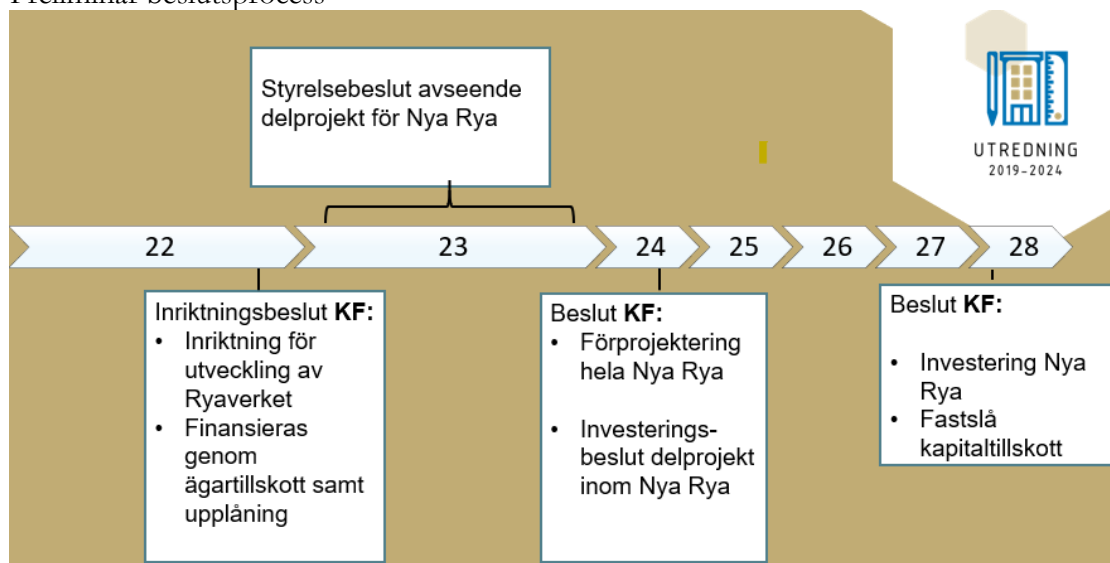
2024: Beslut om inlämnande av ansökan nytt miljötillstånd.

2025: Beslut om förprojektering- och investeringsbeslut för delprojekt Nya Rya (beslut av principiell beskaffenhet)

2025: Beslut om fastighetsförvärv (beslut av principiell beskaffenhet)

2028: Beslut om genomförande av Nya Rya samt beslut om kapitaltillskott (beslut av principiell beskaffenhet)

Preliminär beslutsprocess



Risker

En plan för riskanalyser under utredningsfasen är framtagen. Planen omfattar projektrisker, processrisker och arbetsmiljörisker.

Projektriskanalys genomfördes under juni 2021 och syftar till att identifiera och värdera hot och möjligheter som kan uppkomma under projektets gång. En uppföljning av projektriskanalys genomfördes under december 2021. Genom uppföljningen gjordes en genomgång av fastställda åtgärder för identifierade risker. Projektet arbetar med åtgärderna för att minska de risker som bedömts höga.

Tidplan

- Processval, Rya 2 för tillbyggnad på nya tomten - mars-2023.
- Inriktningsbeslut för kapacitetsutveckling och dess finansiering ska vara behandlad av Gryaabs ägare och styrelse år 2022 eller början av 2023.
- Verktyg för avgiftsprognoser ska vara klar och indata för nuvarande verksamhet ska vara inlagd samt verifierad år 2022.
- Utredning, förstudie, pumpstation In och utloppstunnel ska vara klar år 2022.
- Lokaliseringsstudie ska vara klar år 2022.
- Färdig utredning år 2024.
- Förankring av beslut, förprojektering Nya Rya, våren 2025.

Val av processlösning, Rya 2, flyttas fram till kvartal ett 2023 vilket ger mer tid att samordna processlösningar för Rya 1 och Rya 2 och att förbereda hållbarhetsbedömningen. Det kommer inte påverka färdigställandet av förstudien 2024.

Ekonomi

Budget t.o.m. juli 2022: 14,4 miljoner kronor.

Utfall t.o.m. juli 2022: 17,1 miljoner kronor.

Slutkostnadsprognos 2022: 29,09 miljoner kronor.

Budget 2022: 25,59 miljoner kronor.

Bakgrunden till prognostiserad överskridande av budget:

- Utredningar som genomförs inför ansökan av nytt miljötillstånd samt ändring av detaljplan har tidigare lagts jämfört med planerat. Inför samråden med myndigheterna är det bra för Gryaab om vi har genomfört flertalet av utredningarna. Detta har medfört att kostnader flyttats från 2023 till 2022, jämfört med budget.
- Kostnader för att installera de tre pilotanläggningarna har ökat i jämfört med budget.