



Till Styrelseledamöter, suppleanter, fackliga representanter och revisorer i
Gårdstensbostäder AB

Vi hälsar er välkomna till:

Framtidenkoncernens gemensamma bolagsdag

Tid: Torsdagen den 10 mars 2022 kl. 08.00 – 16:30,
samt efterföljande middag 17:00 – ca 18:30

Plats: Burgårdens konferenscenter, Skånegatan 20, stämmor samt
eftermiddagsprogram.
Hotell Opalen, Engelbrektsgatan 73, efterföljande middag.

Program:

Vi börjar med årsstämmorna enligt bifogat schema och därefter har vi ett gemensamt program för koncernen med fokus på vårt viktiga och utmanande arbete för att få bort alla särskilt utsatta områden från polisens lista 2025. Vi avslutar programmet 16:30 och äter därefter en gemensam middag på hotell Opalen.

Tider och lokaler: Se nästa sida

Anmälan om deltagande sker till karin.buro@gardstensbostader.se **senast den 3 mars.**

Meddela vad ni deltar i:

1. Stämman 2. Lunch 3. Eftermiddagsprogram 4. Middag

Meddela också önskemål om specialkost.

Kjell Björkvist
Ordförande Framtiden

Terje Johansson
VD och koncernchef Framtiden

Årsstämmor och konstituerande styrelsemöten

<u>Tid</u>	<u>Bolag</u>	<u>Lokal</u>
08.30-09:00	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Framtiden Byggutveckling	Grieg
08.00-09.00	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Bostadsbolaget/Bredfjäll	Carmen
08.00-09.00	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Poseidon	Boheme
09.00-10.00	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Familjebostäder	Boheme
09.00-09.30	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Gårdstensbostäder	Carmen
09.30-10.00	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Störningsjouren	Carmen
09.00-09.30	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Egnahemsbolaget	Grieg
09.00-09.30	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte GöteborgsLokaler	Nielsen
10:15-11:15	Årsstämma och konstituerande styrelsemöte Framtiden/ByggaHem	Boheme

08:00-11:30 Årsstämmor och konstituerande styrelsemöten

Kaffe och smörgås finns framdukat i foajén under hela tiden stämmor och styrelsemöten pågår.

11.30 Samling i Stora konferenssalen

Vi samlas i stora konferenssalen Aniara och dagens program utöver stämmor och styrelsemöten inleds.

11:30 Introduktion

Erik Zaar, kommunikationschef Framtiden, introducerar programmet.

11:40 2021 – rekordåret

Terje Johansson, koncernchef Framtiden, blickar bakåt på rekordåret som gått.

2021 byggde vi fler bostäder än någonsin. Vi fick bort ett särskilt utsatt område från polisens lista. Vi renoverade 6 700 lägenheter. Och gjorde ett resultat på nästan 1 miljard kronor. Här berättar vi mer om detta och andra viktiga nyckeltal för 2021 som visar hur vi är med och gör Göteborg bättre.

12:00 Lunch

13:00 Välkommen

Kjell Björkqvist, ordförande Framtiden, hälsar välkommen och berättar om Framtidenkoncernens uppdrag, målsättningar och utmaningar.

13:15 Vår viktigaste strategi – hur går det?

Anna-Karin Trixe, stabschef Framtiden, berättar om Framtidens strategi för utvecklingsområden som syftar till att Göteborg inte ska ha några särskilt utsatta områden 2025. När vi startade arbetet bodde 84 000 göteborgare i särskilt utsatta områden, idag är det 72 000. Det är långt kvar och det mesta arbetet återstår. Men vi är på väg åt rätt håll och det pågår omfattande utveckling i hela koncernen. Vad är det viktigaste som hänt och hur vi bedömer möjligheterna att nå i mål till 2025? Och kommer strategin att fungera?

13:45 Några nedslag i strategin för utvecklingsområden

Strategin för utvecklingsområden inrymmer flera innovativa och spännande delar där Framtiden ligger i framkant i Sverige. Några djupdyker vi i här tillsammans med representanter från dotterbolagen som jobbar praktiskt med frågorna i våra särskilt utsatta områden. Till exempel får ni höra om hur 4 000 elever kommer få tillgång till en förlängd skoldag, hur vi ska komma tillrätta med nedskräpningen i våra områden genom ett forskningsprojekt och en app, hur vi trygghetssäkrar alla våra fastigheter och hur vi kan jobba för att sänka arbetslösheten från över 15 procent till mindre än 6 procent fram till 2030.

14.15 Extern samverkan för att lyfta våra särskilt utsatta områden

Framtiden kan göra mycket men för att lyfta våra särskilt utsatta områden krävs också samverkan med externa parter – inom stadens organisation och utanför. Under 2021 lanserades ett antal viktiga samverkansarbeten och fler är på gång under 2022. Här medverkar några av våra stora partners och berättar om hur de ser på Framtidens strategi och vårt gemensamma arbete.

- Tomas Andersson, Vice President - Leading the Gothenburg Mobilisation Volvo Cars
- Cecilia Fasth, VD Stena Fastigheter

14:30 Fika

15:00 Extern samverkan för att lyfta våra särskilt utsatta områden (forts.)

- Mats Olausson, Senior Advisor, Sustainable Products på SEB
- Annika Lundqvist Stegborn, GIG at Climate & Sustainable Finance på SEB
- Tomas Carlström, Marknads- och kommunikationschef, Göteborgs Stadsmission

- Lars Durfelt, Områdeschef arbetsintegration och biträdande direktör, Göteborgs Stadsmission

15:30 Några nedslag i strategin för utvecklingsområden (forts.)

16:20 Programmet avslutas

Terje Johansson summerar dagen.

17.00-18.30 Gemensam middag på hotell Opalen