

**Styrelsehandling nr 13b**

Datum 2022-01-27

Diarienummer PO2022-0022

Handläggare

Patrik Hakenmyr

Telefon: 031-3321110

E-post: patrik.hakenmyr@poseidon.goteborg.se

## Förfrågningar ombildning bostadsrätt

### Informationsärende

#### Styrelsen för Bostads AB Poseidon

Att anteckna information om hyresgästers formella förfrågningar och intresse för ombildning till bostadsrätt.

#### Ärendet

Formella förfrågningar har inkommit från tre bostadsrättsföreningar. Med formell förfrågan avser vi att föreningarna är registrerade hos Bolagsverket. Vidare uppföljning och kontroll av föreningarna har inte skett, exempelvis att intresseanmälan skett till inskrivningsmyndigheten eller att annan formalia är uppfylld.

Intresse från övriga områden har visats, främst över telefon, från sammanlagt cirka tio hyresgäster där tre enligt egen utsago företräder hyresgäster i fastigheten. Hyresgästerna har i flertalet fall velat vara anonym och har endast uppgett vilket område man bor i. Kännetecknande för samtliga är att de önskat information om hur de ska hantera sitt intresse för ombildning.

Vi har besvarat frågan i enlighet med den koncerngemensamma information som ges via Poseidons hemsida, dvs att de bostadsrättsföreningar som önskar ombildning kan inkomma med sina ansökningar och att Poseidons styrelse kommer att ta upp dem för beslut och bedöma dem från fall till fall, i väntan på ett koncerngemensamt beslut om vilka områden som kan komma ifråga.

Två hyresgäster som inte önskar ombildning har kontaktat Poseidon och förmedlat sin oro efter att grannar försökt påverka dem till att vara positiva till ombildning.

#### Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

#### Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

#### Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

## **Samverkan**

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

## **Bilagor**

Bilaga 1 Sammanställning förfrågningar ombildning BRF