

Vid protokollet:

Mohamed Hama Ali

Justeras:

Kjell Björkqvist

Johan Svensson

§ 23

Uppdrag från kommunfullmäktige – utbildning

Anna-Karin Trixe redogör för uppdrag från kommunfullmäktige avseende utbildning i
enlighet med utsänd handling.

Johan Svensson, Johannes Hulter och Martin Nilsson yrkar bifall till gemensamt yrkande från
V, S och MP (*protokollsbilaga 5*).

Stefan Svensson, Kjell Björkqvist, Jan Jörnmark och Erik Woxlin yrkar bifall till VD:s förslag
och avslag på yrkandet från V, S, MP.

VD redogör för hur de olika beslutsalternativen påverkar handläggningen och
implementeringen av kommunfullmäktiges uppdrag avseende utbildning.

--- ajournering kl. 11:30-11:40 ---

Propositionsordning och votering

Ja för bifall till Johan Svensson m.fl. förslag och Nej för bifall till Stefan Svensson m.fl.
förslag.

Votering genomfördes och utföll enligt följande:

Kjell Björkqvist (L)	Nej
Stefan Svensson (M)	Nej
Johan Svensson (V)	Ja
Jan Jörnmark (D)	Nej
Martin Nilsson (MP)	Ja
Bernt Sabel (S)	Ja
Erik Woxlin (KD)	Nej
Tamara Nesic (S)	Ja
Johannes Hulter (S)	Ja

Med röstsiffrorna 5 Ja och 4 Nej beslutar styrelsen i enlighet med Johan Svensson m.fl.
förslag.

Beslut

Styrelsen beslutar:

1. att förslaget till hantering av fullmäktiges uppdrag remitteras till Hyresgästföreningen och branchorganisationen Fastighetsägarna.
2. att VD uppdras att återkomma med en konsekvensanalys av hur en ökad ombildning kan komma att påverka bolagets ekonomi, övriga mål samt bostads- och fastighetsmarknaden i Göteborg som helhet.

Stefan Svensson m.fl. reserverar sig mot beslutet till förmån för förvaltningens förslag och kommunfullmäktiges beslut (*protokollsbilaga 6*).

Jan Jörnmark anmäler protokollsanteckning (*protokollsbilaga 7*).

Yrkande

(Vänsterpartiet, Socialdemokraterna, Miljöpartiet)

Datum (2021-12-13)

Yrkande rörande uppdrag från kommunfullmäktige - ombildning

Förslag till beslut

I styrelsen för AB Framtiden:

1. Förslaget till hantering av fullmäktiges uppdrag remitteras till Hyresgästföreningen och branchorganisationen Fastighetsägarna.
2. VD uppdras att återkomma med en konsekvensanalys av hur en ökad ombildning kan komma att påverka bolagets ekonomi, övriga mål samt bostads- och fastighetsmarknaden i Göteborg som helhet.

Yrkandet

Fullmäktiges uppdrag om fler ombildningar har inte beretts enligt sedvanlig ordning av stadens förvaltningar och relevanta aktörer på bostadsmarknaden har heller ej fått inkomma med synpunkter. Vi vill nu möjliggöra för två av de aktörer som vi upplever som relevanta ska beredas möjlighet att inkomma med kommentarer på så väl förslaget som dess potentiella konsekvenser för Göteborgssamhället och dess bostadsmarknad.

För att kunna uppfylla aktiebolagslagens krav på styrelseledamöter behöver ett antal saker belysas i en konsekvensanalys. Så väl de ekonomiska aspekterna av att avyttra intäktbringande fastigheter som vilka eventuella effekter detta kan få för övriga målsättningar och planer behöver redogöras för. Vidare behövs en analys och konsekvensbeskrivning om hur bostad- och fastighetsmarknaden i Göteborgs som helhet kommer påverkas vid stora ombildningar utanför bör våra förorter.

Vi ser att remissvaren samt konsekvensanalysen återskickas på styrelsemötet senast i mars.

L, M, KD, D Reservation Framtidens styrelsemöte ärende 23, 14/12 2021

Vi reserverar oss till förmån för bolagets förslag till beslut med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 28/10 2021.

Kjell Björkqvist (L)

Stefan Svensson (M)

Erik Woxlin (KD)

Jan Jörnmark (D)

Framtiden styrelsemöte 2021-12-14

Protokollsanteckning ärende 23 (D)

Beträffande de oklarheter som uppstått kring fastigheters ombildningar till bostadsrätt och vad som kan avses med hyresrättens "dominerande ställning" och liknande skrivningar är det nödvändigt att dessa förhållanden skyndsamt klargörs av moderbolaget Stadshus AB. Att kommunfullmäktiges intentioner med beslutet följs är av största vikt.