

Vill du bygga stad med oss? Vi söker chefskollega med starkt driv och hyresgästen i fokus.

Vi på Poseidon står inför spännande utmaningar med stort fokus på kundnöjdhet, superslipad förvaltning och social områdesutveckling. Drivande i den här resan är vår centrala funktion Förvaltningsutveckling – dit vi nu söker en trygg, handlingskraftig och innovativ ledare.



Som chef för vår avdelning Förvaltningsutveckling spelar du en nyckelroll för att klara det viktiga uppdraget vi har fått av staden – att ingen del av staden ska finnas med på polisens lista över särskilt utsatta områden 2025. För att vi ska nå det målet genomför vi på Poseidon nu ett bolagsövergripande utvecklingsarbete med starkt fokus på nöjda kunder, aktiv förvaltning och – vårt kanske viktigaste uppdrag – att satsa på, stärka och utveckla de områden som vi kallar våra utvecklingsområden.

Till grund för vår målbild är vi mitt upp i arbetet att tydliggöra och utveckla vår organisation gällande ansvar och roller samt processer. Avdelningen Förvaltningsutveckling med ett 30-tal medarbetare, bedriver idag sitt arbete inom områden som uthyrning, boinflytande, tillval, hyresfrågor, säkerhet, mobilitet och bredband. Avdelningen leds idag av en interimschef och en prioriterad uppgift blir att ta vid ett redan påbörjat arbete med att utveckla avdelningen för att kunna leda och koordinera ett förbättringsarbete, som även möjliggör en väsentlig förflyttning av vår löpande förvaltningsverksamhet, vår kundnöjdhet och våra utvecklingsområden.

En trygg, handlingskraftig och innovativ ledare

Som chef för Poseidons avdelning Förvaltningsutveckling ansvarar du för att driva, utveckla och leda avdelningen enligt fastställd målbild och verksamhetsplan. Arbetet innebär ett ledarskap med ett brett ansvarsområde för avdelningens olika funktioner – som lyssnar in, bidrar med expertkompetens, samordnar och ger stöd och service till hela organisationen och har ett ansvar för resultat, uppföljning och kontroll. Arbetet innebär även att du driver utvecklingsarbete i samverkan med dina kollegor i centrala stödfunktioner, kollegor i förvaltningen och koncernen. Du behöver därför vara bra på att samordna, leda samt skapa engagemang och delaktighet även i dessa grupper. Du är också bra på att uttrycka dig i tal och skrift och att sammanfatta arbetet i analyser och rapporter. Du rapporterar till VD och ingår i företagsledningen.

Kvalifikationer

Vi tror att intressanta kandidater uppfyller flertalet av nedanstående kvalifikationer:

- relevant högskoleutbildning.
- erfarenhet av fastighetsförvaltning inkluderat ekonomisk förvaltning, kundnöjdhet och service.
- drivit utvecklings- och förändringsarbete.
- erfarenhet av utvecklingsarbete inom social hållbarhet.
- erfarenhet av olika samarbeten mellan offentliga, idéburna och privata aktörer.
- erfarenhet av ledande befattning i en organisation med ansvar för relevanta frågor för tjänsten.
- god kännedom om bostadsmarknad och bostadspolitik.
- erfarenhet av en politiskt styrd organisation.

Var med i vårt lag för ett tryggt Göteborg

Hos oss får du en unik möjlighet att bli en del av ett lag som bestämt sig för att göra skillnad på riktigt. Du får påverka den spännande utvecklingen inom Poseidon och Framtidenkoncernen. Du får därmed möjlighet att verka ur ett perspektiv, som bidrar till både din egen och Göteborgssamhällets utveckling. Vi på Poseidon ser mångfald som en styrka och välkomnar därför sökande med olika bakgrund och erfarenheter. Vi bygger plats för dig!

Vill du veta mer om tjänsten?

Välkommen att kontakta:

Lena Molund Tunborn, VD, 031 – 332 10 90, lena.molund-tunborn@poseidon.goteborg.se

Gunilla Eriksson, HR-chef, 031 – 332 10 60, gunilla.eriksson@poseidon.goteborg.se

Fackliga representanter är Diana Pusac för Unionen, telefon 031-332 11 99 samt Göran Helgegren, för Akademikerna, telefon 031-332 11 11.

Är du kollegan vi letar efter? Välkommen med din ansökan!

Då urval sker löpande önskar vi din ansökan snarast dock **senast den 11 februari 2022** till [\[länk Visma\]](#) Kvalitetssäkring av rekryteringsprocessen för slutkandidat kommer att ske genom arbetspsykologiska tester samt bakgrunds kontroll.

Bostads AB Poseidon är ett helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Framtiden, som i sin tur ägs av Göteborgs Stadshus AB, helägt av Göteborgs Stad. Som stadens största bostadsbolag äger och förvaltar vi cirka 28 000 bostäder i Göteborg. Vi arbetar decentraliserat i sju distrikt, nära våra hyresgäster.



poseidon.goteborg.se