

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Liseberg AB

556023-6811

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning koncern	6
Balansräkning koncern	7
Kassaflödesanalys koncern	10
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Kassaflödesanalys	15
Noter	16
Underskrifter	34

Styrelsen och verkställande direktören för Liseberg AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Liseberg AB är moderbolag i Lisebergskoncernen. Bolaget driver verksamhet inom Lisebergs parkområde omfattande bland annat attraktioner, restauranger, spel, shopping, underhållning och boende på koncernens campinganläggningar. Bolaget har också det övergripande ansvaret för utveckling och förvaltning av koncernens fastighetsbolag:

Lisebergs Gäst AB är innehavare av tomträtts- och arrendeavtal för, samt ansvarar för förvaltning av, fastigheterna Torp 53:1, Hult 132:2, Hult 5:130.

AB Liseberg Skår 40:17 är ägare av fastigheten Skår 40:20 och Krokslätt 150:15. Bolagets huvudsakliga uppgift är att utveckla och förvalta fastigheten i syfte att möjliggöra Lisebergs expansion söder om nöjesparken.

Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Göteborg & Co Kommunintressent AB som är direkt helägt av Göteborgs Stadshus AB (org.nr 556537-0888 med säte i Göteborg) som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

LISEBERGSPARKEN

Efter 17 månaders stängning kunde Liseberg den 3 juni 2021 återigen öppna portarna till parken, men då med omfattande restriktioner. Dessa restriktioner innebar ett begränsat antal gäster i parken, samt restriktioner för bland annat attraktioner, restauranger och butiker. Restriktionerna lättades något från den 15 juli, utan någon större skillnad i kraven på att tillhandahålla en smittsäker park. Inför Halloween-säsongen hade restriktionerna lyfts helt, men Liseberg valde ändå att behålla en begränsning i antalet gäster i parken av försiktighetsskäl.

Även under 2021 har Lisebergs ekonomi påverkats negativt av pandemin och de begränsningar som ålagts verksamheten av myndigheterna. Totalt besöktes parken av 1,5 miljoner gäster, inklusive besökare till Lisebergsteatern, Rondo och övriga events i parken, vilket är en halvering jämfört med ett normalår. Intäktsbortfallet från ett lägre antal gäster har delvis kunnat kompenseras genom kostnadsbesparingar samt genom att varje besökande gäst har spenderat mer pengar i parken än normalt.

Inför premiären 2020 planerades öppnandet av Lisebergs nya stora inomhusattraktion Underlandet. Attraktionen tar besökaren ned under marken till kaninernas värld i Underlandet. På grund av nedstängningen av parken 2020 fick premiären av Underlandet skjutas till 2021 istället. Totalt 225 tusen gäster fick möjligheten att åka Underlandet under 2021 och attraktionen var mycket uppskattad.

Balder, en av Lisebergs mest älskade och populära attraktioner, fick tyvärr stänga under hösten för reparation. Balder renoveras under vintern, och kommer öppna under sommarsäsongen 2022.

BOENDE

Liseberg driver två boendeverksamheter i form av Hotell Liseberg Heden och Stugor & Camping, där Lisebergsbyn och Askims camping ingår.

Hotellbranschen har delvis återhämtat sig under 2021 och i samband med att Liseberg öppnade parken öppnade även Hotell Liseberg Heden. Beläggningen från det att hotellet öppnade i maj har i snitt varit 42%, vilket är ca 8 procentenheter under jämförbara hotell i övriga Göteborg. Skillnaden beror på att Hotell Liseberg Hedens beläggning i högre grad speglar antalet gäster i nöjesparken. I mars såldes Lisebergs dotterbolag Hotell Liseberg Heden AB till Higab. Hotell Liseberg Heden AB är ägare av hotellfastigheten Heden 44:1 och bolagets huvudsakliga uppgift är att förvalta fastigheten. Efter att Higab tillträtt hyr Liseberg fastigheten och har under året fortsatt att driva hotellverksamheten. Verksamheten är dock under försäljning.

Campingbranschen återhämtade sig under 2021 och beläggningen på bolagets campinganläggningar har varit i nivå med året före pandemin. I maj tog styrelsen för Liseberg AB beslutet att avyttra hela campingverksamheten, inklusive dotterbolaget Liseberg Gäst AB. En försäljning är villkorad ett godkännande i Göteborgs kommunfullmäktige. Processen för att erhålla ett sådant godkännande pågår.

ÖVRIGT

Arbetet med expansionen av Lisebergs verksamhet söder om parken genom uppförandet av ett tematiserat hotell och en vattenpark inomhus fortsatte enligt plan under 2021. Arbetet drivs genom dotterbolaget AB Liseberg Skår 40:17 och går under arbetsnamnet Jubileumsprojektet.

I mars genomfördes en fastighetsreglering med efterföljande klyvning och avstyckning av fastigheten Skår 40:17, varvid tre nya fastigheter bildades, Skår 40:18, Skår 40:19 och Skår 40:20. En av de nybildade fastigheterna, Skår 40:18 avyttrades i samband med att AB Volvo och Volvo Cars gemensamma bolag, WoV Fastighetsholding AB, tillträdde aktierna i bolagets dotterbolag Skår Fastigheter 1 AB. WoV Fastighetsholding AB kunde därmed påbörja uppförandet av Volvos upplevelsecenter. Den 1 juni avyttrades den andra nybildade fastigheten, Skår 40:19 till Göteborgs Stads Parkering AB. Syftet med att Göteborgs Stads parkering förvärvar fastigheten är att möjliggöra uppförandet av ett P-hus i anslutning till Volvos upplevelsecenter. Kvarvarande fastighet, Skår 40:20 kvarstår i bolagets ägo.

Mamma Mia! The Party kunde äntligen ha premiär på Rondo den 8 oktober 2021, cirka ett år försenat. Showen har varit en succé så här långt och varit utsåld under hela hösten.

Liseberg har tagit emot och intäktsfört statligt stöd i form korttidspermittering och omställningsstöd för totalt 149 miljoner kronor. Stödet är hänförligt till perioden 2020-2021.

Koncernens ställning och resultat

Under 2021 tog Lisebergkoncernen, inklusive boendeanläggningarna, emot 1,7 miljoner gäster. Årets nettoomsättning i koncernen uppgick till 879 miljoner kronor (43) och resultat efter finansiella poster uppgick till 491 miljoner kronor (-553). Avkastningen på eget kapital uppgick till 37 procent (neg.). Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 276 miljoner kronor (-324). Totala investeringar uppgick till 690 miljoner kronor (486) och är i huvudsak hänförliga till Jubileumsprojektet. Det egna kapitalet uppgår till 1 325 miljoner kronor vilket motsvarar en soliditet på 44 procent (34).

Förväntad framtida utveckling

Det råder fortfarande en osäkerhet om i vilken utsträckning besöksnäringen kommer att återhämta sig under 2022. Den inhemska turismen ökade under 2021 och förhoppningen är att återhämtningen kommer att fortsätta under 2022 och att vi även kommer att se en ökning i antalet utländska turister. Lisebergs ledning förväntar sig att denna återhämtning också kommer att återspeglas i bolagets resultat, som inför 2022 budgeteras något högre än 2021.

Dock kommer Liseberg, oaktat hur besöksnäringen utvecklas, att behålla en begränsning i antalet samtida gäster i parken. Lärdomarna från säsongen 2021 visar att ett väl balanserat antal gäster i parken ökar gästnöjdheten, utan att nödvändigtvis få väsentligt negativa effekter på lönsamheten.

Lisebergs ledning kommer fortsättningsvis att agera försiktigt avseende den långsiktiga investeringsplanen i syfte att återställa bolagets finansiella styrka efter pandemin. Redan beslutade investeringsprojekt kommer att genomföras medan beslut om nya projekt kommer att reduceras i omfattning. Jubileumsprojektet berörs dock inte då finansieringen av projektet var säkrad redan innan pandemin. Öppningsdatum för hotellet beräknas till första halvåret 2023 och vattenparken cirka ett år senare.

Arbetet fortsätter med att utveckla området öster om Nellickevägen i enlighet med det exploateringsavtal som ingicks med Göteborgs Stad år 2020.

Påverkan från arbetet med Västlänken kommer att fortsätta under kommande år och förväntas fortsatt att ha en negativ effekt på parkens gästvolym och ekonomi.

Verksamhetens risker och möjligheter

Lisebergs affärsmodell är komplex. Dels på grund av den nödvändiga integrationen mellan en rad diversifierade affärsområden och dels för att Lisebergs besökare är mycket varierande ur såväl demografiskt som geografiskt perspektiv. Lägg här till den svåra balansakt mellan att å ena sidan agera som affärsdrivande bolag, och å den andra att ta hänsyn till Lisebergs historiska arv, kulturella roll och turistekonomiska betydelse. Konsekvensen av detta är att också små förändringar i Lisebergs externa miljö kan få stora konsekvenser för verksamheten.

Lisebergs lönsamhet påverkas således i mycket hög grad av externa faktorer, i ett normalläge framförallt väder, men också den makroekonomiska utvecklingen på kort och lång sikt, valutakurser, in- och utgående turism samt rörelser i den privata konsumtionen. Marginalgästen är en oerhört viktig gäst för Liseberg. Om Liseberg tappar marginalgäster påverkar det resultatet i hög utsträckning, likväl som ett ökat antal gäster ger direkta, positiva effekter ekonomiskt då de fasta kostnaderna är höga. Det gör att de sista gästerna som tillkommer, eller ställer in sitt besök, gör stor skillnad för verksamhetens resultat.

Coronapandemin under 2020 och 2021 visar med all tydlighet känsligheten i Lisebergs affärsmodell. Temporära intäktsbortfall kräver snabba åtgärder på kostnadssidan. För att kunna hantera framtida volatilitet i intäkterna arbetar Liseberg för att öka flexibiliteten i kostnadsmassan, men också på att diversifiera intäktsbasen ytterligare.

Medarbetarredovisning

Medarbetarna är Lisebergs viktigaste resurs och förmågan att attrahera, rekrytera och behålla medarbetare som delar företagets värderingar är nyckeln till att kunna erbjuda våra gäster en bra upplevelse.

Liseberg ser en fortsatt utmaning i rekryteringsprocessen inom ett antal yrkesgrupper, främst inom restaurang och teknik. En god arbetsmarknad och ett lägre antal sökande anses vara de främsta orsakerna, vilket i sin tur ställer högre krav på Liseberg som arbetsgivare. När det gäller säsongsanställningar har Liseberg fortfarande ett relativt högt söktryck, framförallt från åldersgruppen 18-20 år. Numera sker rekrytering under hela året för att hantera en mer komplicerad rekryteringsprocess och för att möta de utökade behov som Liseberg har av säsongsmedarbetare.

Ett viktigt mål för Liseberg är att bli en av Sveriges bästa arbetsplatser och ett viktigt verktyg i detta arbete har sedan 2015 varit medarbetarenkäten Great Place To Work (GPTW). Detta är en internationell metod för att mäta medarbetares uppfattning om sin arbetsplats i fem dimensioner: trovärdighet, respekt, rättvisa, stolthet och kamratskap. Resultatet sammanfattas i ett så kallat Trust Index. Under 2020 pausades GPTW på grund av pandemin. Enkätundersökningen återupptogs i år och hade en svarsfrekvens på 63 procent och ett Trust Index på 72. Det är en minskning mot 2019 då undersökningen genomfördes senast och minskningen kan delvis hänföras till effekter av pandemin.

Under året har Lisebergs HR-funktion omorganiserats och bytt namn till People & Culture. Omorganisationen samt en generell resursförstärkning skall stärka Lisebergs arbetsgivarvarumärke och säkerställa en organisation som kan möta framtida utmaningar inom området. Bland annat har ett nytt modernt personal- och schemaplaneringssystem implementerats under året.

Medelantalet helårsarbetare (heltidsekvivalenter) för räkenskapsåret uppgår till 776 beräknat på 1 600 timmar. Sjukfrånvaron har under året varit 4,62 procent, vilket är i paritet med 2020 och 2019. Bolaget ser dock en ökad sjukskrivningsgrad i gruppen säsongsanställda.

Miljöredovisning

Liseberg arbetar systematiskt och långsiktigt med miljöfrågor och miljöarbetet utgör en viktig del av verksamhetens hållbarhetsarbete. Miljöarbetet styrs av ett internt hållbarhetsdirektiv med tillhörande anvisningar, där ansvarsfördelning och arbetssätt framgår. De interna styrdokumenterna bidrar tillsammans med verksamhetens hållbarhetsmål till efterlevnad av tillämplig miljölagstiftning och minskad miljöpåverkan.

I likhet med 2020 har miljöarbetet behövt anpassas utifrån aktuella förutsättningar och har i huvudsak fokuserat på att säkerställa lagefterlevnad samt återuppta det arbete som pågick innan pandemin. Bland annat har Liseberg genomfört en andra markteknisk undersökning avseende föroreningar vid växthusen i Mölndal, omhändertagit bullerklagomål och andra myndighetsärenden samt gjort en resvaneundersökning om personalens pendlingsresor.

Under 2021 har Liseberg certifierats enligt ISO 20121, en internationell standard innehållande krav på ledningssystem för hållbarhet vid evenemang. Certifikatet är ett kvitto på att Liseberg har ett systematiskt och effektivt hållbarhetsarbete, inklusive miljöarbete, och att en oberoende tredje part bedömt att organisationen har relevanta arbetssätt och förutsättningar på plats.

Lisebergs verksamhet är inte tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöbalken.

Liseberg upprättar varje år en hållbarhetsredovisning enligt GRI Standarder. I denna redovisning, som publiceras på Lisebergs hemsida, finns mer information om miljöarbetet.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	878 965	42 516	1 256 541	1 228 782	1 219 452
Resultat efter finansiella poster	490 901	-552 555	198 963	74 596	90 751
Balansomslutning	2 980 632	2 470 589	2 124 939	1 917 690	1 673 957
Soliditet (%)	44,4	34,1	60,4	59,8	63,4
Avkastning på eget kap. (%)	37,1	neg	16,4	6,6	8,8
Avkastning på totalt kap. (%)	16,7	neg	10,2	4,3	5,9
Antal anställda	776	442	1 112	1 112	1 107

Moderbolaget	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	883 345	47 756	1 265 203	1 230 815	1 217 078
Resultat efter finansiella poster	478 992	-459 294	192 212	85 999	91 775
Balansomslutning	1 869 604	2 001 736	1 972 775	1 892 314	1 675 826
Soliditet (%)	69,5	41,1	63,8	59,1	62,2
Avkastning på eget kap. (%)	36,9	neg	16,6	7,8	9,1
Avkastning på totalt kap. (%)	26,4	neg	10,7	4,7	5,6
Antal anställda	775	441	1 111	1 111	1 106

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	303 694 358
Förändring utvecklingsfond	1 188 024
årets vinst	475 446 739
	780 329 121

disponeras så att i ny räkning överföres	780 329 121
---	-------------

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	878 965	42 516
Övriga rörelseintäkter	2	525 709	70 896
		1 404 674	113 412
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-104 119	-4 118
Övriga externa kostnader	3, 4	-232 408	-144 073
Personalkostnader	5	-367 813	-244 385
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-159 801	-206 784
Övriga rörelsekostnader		-42 815	-57 076
		-906 956	-656 436
Rörelseresultat		497 718	-543 024
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	615	1 067
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-7 432	-10 598
		-6 817	-9 531
Resultat efter finansiella poster		490 901	-552 555
Bokslutsdispositioner	9	40 214	0
Resultat före skatt		531 115	-552 555
Skatt på årets resultat	10	-1 670	-610
Uppskjuten skatt		-47 818	113 142
Årets resultat		481 627	-440 024

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	11	5 805	7 520
		5 805	7 520
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	721 244	851 452
Inventarier, verktyg och installationer	13	906 270	971 814
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	1 092 693	444 511
		2 720 207	2 267 777
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	15	64 196	115 751
		64 196	115 751
		2 790 208	2 391 048
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		19 104	21 986
		19 104	21 986
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 298	1 690
Fordringar hos koncernföretag		39 336	301
Aktuella skattefordringar		0	1
Övriga fordringar		48 796	40 167
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 481	7 862
		161 911	50 021
Kassa och bank	16	9 409	7 534
		9 409	7 534
		190 424	79 540
SUMMA TILLGÅNGAR		2 980 632	2 470 588

Koncernens Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		42 000	42 000
Övrigt tillskjutet kapital		711 667	711 667
Annat eget kapital inklusive årets resultat		571 022	89 383
		1 324 689	843 050
Summa eget kapital		1 324 689	843 050
Avsättningar	17		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	20 000
Avsättningar för uppskjuten skatt	15	138 308	140 842
		138 308	160 842
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	18	1 319 057	1 302 752
Övriga skulder		1 196	1 273
		1 320 253	1 304 025
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		65 545	69 655
Skulder till koncernföretag		0	5 001
Aktuella skatteskulder		2 356	0
Övriga skulder		29 577	6 691
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	99 904	81 325
		197 382	162 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20	2 980 632	2 470 589

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat EK inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	42 000	711 667	529 406	1 283 073
Årets resultat			-440 023	-440 023
Summa totalresultat			-440 023	-440 023
Utgående eget kapital 2020-12-31	42 000	711 667	89 383	843 050
Ingående eget kapital 2021-01-01	42 000	711 667	89 383	843 050
Årets resultat			481 627	481 627
Justering			12	12
Summa totalresultat			481 639	481 639
Utgående eget kapital 2021-12-31	42 000	711 667	571 022	1 324 689

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		490 901	-552 555
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	-139 732	264 114
Betald skatt		1 890	-1 083
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		353 059	-289 524
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		2 882	-6 012
Förändring av kortfristiga fordringar		-111 891	-5 730
Förändring av kortfristiga skulder		32 354	-23 055
Kassaflöde från den löpande verksamheten		276 404	-324 321
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-8 575
Försäljning av immateriella rättigheter		19 045	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-690 128	-478 387
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		340 112	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-330 971	-486 962
Finansieringsverksamheten			
Erhållna/lämnade koncernbidrag		40 214	0
Förändring upptagna lån		16 228	806 591
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		56 442	806 591
Årets kassaflöde		1 875	-4 692
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		7 534	12 226
Likvida medel vid årets slut	16	9 409	7 534

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	1	883 345	47 756
Övriga rörelseintäkter	2	179 420	70 896
		1 062 765	118 652
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-104 119	-4 118
Övriga externa kostnader	3, 4	-236 431	-151 610
Personalkostnader	5	-370 966	-247 796
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-153 445	-156 731
Övriga rörelsekostnader		0	-10 159
		-864 961	-570 414
Rörelseresultat		197 804	-451 762
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	286 699	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	9 048	5 564
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-14 559	-13 096
		281 188	-7 532
Resultat efter finansiella poster		478 992	-459 294
Bokslutsdispositioner	9	40 214	-31 075
Resultat före skatt		519 206	-490 369
Skatt på årets resultat	10	-43 759	98 692
Årets resultat		475 447	-391 677

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

11	5 805	7 520
	5 805	7 520

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

12	473 902	518 139
----	---------	---------

Inventarier, verktyg och installationer

13	904 579	968 761
----	---------	---------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

14	89 432	54 815
	1 467 913	1 541 715

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

22	189 189	194 394
----	---------	---------

Fordringar hos koncernföretag

	0	101 712
--	---	---------

Uppskjuten skattefordran

15	63 616	109 913
----	--------	---------

	252 805	406 019
--	----------------	----------------

Summa anläggningstillgångar

	1 726 523	1 955 254
--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Varulager

	19 104	21 986
--	--------	--------

	19 104	21 986
--	---------------	---------------

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	15 083	1 690
--	--------	-------

Fordringar hos koncernföretag

	32 605	320
--	--------	-----

Aktuella skattefordringar

	653	1 443
--	-----	-------

Övriga fordringar

	7 792	5 706
--	-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	58 435	7 853
--	--------	-------

	114 568	17 012
--	----------------	---------------

Kassa och bank

16	9 409	7 484
----	-------	-------

Summa omsättningstillgångar

	143 081	46 482
--	----------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	1 869 604	2 001 736
--	------------------	------------------

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	23		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		42 000	42 000
Reservfond		8 400	8 400
Fond för utvecklingsutgifter		4 015	5 204
		54 415	55 604
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		304 882	695 371
Årets resultat		475 447	-391 677
		780 329	303 694
Summa eget kapital		834 744	359 298
Obeskattade reserver	24	584 083	584 083
Avsättningar	17		
Uppskjuten skatteskuld	15	17 870	20 407
Summa avsättningar		17 870	20 407
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	18	235 927	837 406
Övriga skulder		1 196	1 273
Summa långfristiga skulder		237 123	838 679
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		46 226	18 737
Skulder till koncernföretag		21 632	93 993
Övriga skulder		35 218	6 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	92 708	79 948
Summa kortfristiga skulder		195 784	199 269
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 869 604	2 001 736

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	42 000	8 400	700 575	750 975
Årets resultat			-391 677	-391 677
Utvecklingsfond		5 204	-5 204	0
Utgående eget kapital 2020-12-31	42 000	13 604	303 693	359 297
Ingående eget kapital 2021-01-01	42 000	13 604	303 693	359 297
Årets resultat			475 447	475 447
Utvecklingsfond		-1 189	1 189	0
Utgående eget kapital 2021-12-31	42 000	12 415	780 329	834 744

Förändring i utvecklingsfond motsvarar årets avskrivning av egenutvecklade immateriella tillgångar.

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		478 992	-459 294
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21	-133 288	166 809
Betald skatt		791	-239
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		346 495	-292 724
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager		2 882	-6 012
Förändring av kortfristiga fordringar		-98 346	27 868
Förändring av kortfristiga skulder		-3 485	14 403
Kassaflöde från den löpande verksamheten		247 546	-256 465
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-8 575
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-77 928	-117 611
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		33	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	26	291 904	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		214 009	-126 186
Finansieringsverksamheten			
Förändring upptagna lån		-601 556	453 550
Amortering av lån		101 712	14 197
Erhållna/lämnade koncernbidrag		40 214	-89 838
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-459 630	377 909
Årets kassaflöde		1 925	-4 742
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		7 484	12 226
Likvida medel vid årets slut	16	9 409	7 484

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkterna redovisas med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Lisebergs intäkter består i huvudsak av ersättning för nöjesrelaterad verksamhet så som intäkter från Lisebergsparken, restauranger, shower och boenden.

Statliga stöd har erhållits i form av omställningsstöd och permitteringsstöd. Företaget tillämpar det allmänna rådet om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset (BFNAR 2020:1)

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretag innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterbolagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncerföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncerföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företagen ingår är Göteborg & Co Kommunintressenter AB (org.nr. 556427-8751) med säte i Göteborg. Moderföretaget för hela koncernen är Göteborg Stadshus AB (org.nr. 556537-0888) med säte i Göteborg.

Koncerbidrag och aktieägartillskott

Lämnade respektive erhållna koncerbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Avskrivning påbörjas i samband med att anläggningen kan tas i drift. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20
---	----

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-10
Markanläggningar	5
Maskiner och inventarier	10-20
Åkattraktioner	4-20

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Fordringar och skulder

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Leasingavtal

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal och redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade

försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

I koncernens balansräkning redovisas de enskilda bolagens obeskattade reserver uppdelade på eget kapital (bundna reserver) och uppskjuten skatteskuld (avsättning). I resultaträkningen redovisas som uppskjuten skatt den skatt som är hänförlig till årets förändring av obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras sådana som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner, det finns heller inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Med likvida medel avses kassa och bank. Saldo på koncernkonto ingår bland fordringar/skulder till koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 1 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Koncernen

	2021	2020
Inköp från bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	15,20 %	17,03 %
Försäljning till bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	1,95 %	1,60 %

Moderbolaget

	2021	2020
Inköp från bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	15,02 %	16,19 %
Försäljning till bolag och nämnder inom Göteborgs Stad	1,18 %	2,00 %
Inköp från koncernbolag som omfattas av ÅRL:s best. (dotterbolagen)	13,94 %	9,05 %
Försäljning till koncernbolag som omfattas av ÅRL:s best. (dotterbolagen)	0,73 %	8,40 %

Not 2 Övriga intäkter

Koncernen

	2021	2020
Ersättning från Trafikverket, projekt Västlänken	8 019	17 370
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	327 277	256
Statliga stöd hänförligt till Corona	148 955	53 162
Förlikningsersättning	10 000	0
FORA	12 373	0
Försäljning av immateriella rättigheter	19 045	0
Övrigt	40	108
	525 709	70 896

Moderbolaget

	2021	2020
Ersättning från Trafikverket, projekt Västlänken	8 019	17 370
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	33	256
Statliga stöd hänförligt till Corona	148 955	53 162
Förlikningsersättning	10 000	0
FORA	12 373	0
Övrigt	40	108
	179 420	70 896

Not 3 Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 125 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	125	163
	125	163

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 125 tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	125	163
	125	163

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
EY		
Revisionsuppdrag	689	712
Revisionsverksamhet, statliga stöd	710	0
Skatterådgivning	0	263
Konsultationer och övriga tjänster	253	41
	1 652	1 016

Lekmannarevisorer

Revisionsuppdrag	252	277
	252	277

Moderbolaget

	2021	2020
EY		
Revisionsuppdrag	689	712
Revisionsverksamhet, statliga stöd	710	0
Skatterådgivning	0	263
Konsultationer och övriga tjänster	253	41
	1 652	1 016
Lekmannarevisorer		
Revisionsuppdrag	252	277
	252	277

Not 5 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	395	185
Män	381	257
	776	442
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	4 172	4 024
Övriga anställda	270 269	179 116
	274 441	183 140
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 065	1 180
Pensionskostnader för övriga anställda	22 321	19 070
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	70 047	47 835
	93 433	68 085
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	367 874	251 225
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	43 %	43 %
Andel män i styrelsen	57 %	57 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Moderbolaget

	2021	2020
Medelantalet anställda		
Kvinnor	395	185
Män	380	256
	775	441
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 848	2 713
Övriga anställda	270 269	179 116
	273 117	181 829
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	485	521
Pensionskostnader för övriga anställda	22 321	19 069
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	69 612	47 396
	92 418	66 986
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	365 535	248 815

Inga utestående pensionsförpliktelser till styrelse eller VD föreligger.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	43 %	43 %
Andel män i styrelsen	57 %	57 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Avtal om avgångsvederlag

Mellan företaget och verkställande direktör gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 12 månadslöner.

Avgångsvederlaget skall avräknas mot andra inkomster och under perioden för vederlagets utbetalande. Vid uppsägning från ledande befattningshavares sida utgår inget avgångsvederlag.

Not 6 Avskrivningar på anläggningstillgångar

Koncernen

	2021	2020
Immateriella anläggningstillgångar	1 715	1 055
Byggnader	38 037	40 750
Markanläggningar	11 670	11 816
Inventarier, verktyg och installationer	108 379	112 716
Nedskrivning/utrangering byggnader	0	40 447
	159 801	206 784

Moderbolaget

	2021	2020
Immateriella anläggningstillgångar	1 715	1 055
Byggnader	35 290	34 862
Markanläggningar	8 947	9 074
Inventarier, verktyg och installationer	107 493	111 740
	153 445	156 731

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2021	2020
Ränteintäkter koncern, Göteborg Stad	312	462
Övriga ränteintäkter och liknande poster	303	605
	615	1 067

Moderbolaget

	2021	2020
Ränteintäkter koncern, Göteborg Stad	312	344
Ränteintäkter koncern, Liseberg	8 472	4 758
Övriga ränteintäkter och liknande poster	264	462
	9 048	5 564

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2021	2020
Räntekostnader koncern, Göteborg Stad	14 541	12 607
Aktiverade räntekostnader	-7 479	-2 816
Övriga räntekostnader	370	807
	7 432	10 598

Moderbolaget

	2021	2020
Räntekostnader koncern, Göteborg Stad	14 272	12 329
Övriga räntekostnader och liknande poster	287	767
	14 559	13 096

Not 9 Bokslutsdispositioner

Koncernen

	2021	2020
Erhållet koncernbidrag	40 214	0
	40 214	0

Moderbolaget

	2021	2020
Förändring av ersättningsfond	0	58 763
Erhållna koncernbidrag	40 214	0
Lämnade koncerbidrag	0	-89 838
	40 214	-31 075

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 670	0
Justering avseende tidigare år	0	-610
Uppskjuten skatt skattemässigt underskott	-48 370	109 913
Uppskjuten skatt temporära skillnader	552	3 229
Totalt redovisad skatt	-49 488	112 532

Avstämning av effektiv skatt

	2021 Belopp	2020 Belopp
Redovisat resultat före skatt	531 115	-552 555
Skatt enligt gällande skattesats	-109 410	118 247
Ej avdragsgilla kostnader	-11 302	-1 707
Ej skattepliktiga intäkter	68 424	875
Justering avseende skatter för föregående år	71	-610
Övrigt	5	-5
Skatteeffekt av förändrad skattesats	0	-4 268
Temporär skillnad relaterat till avskrivning ersättningsfond	2 724	0
Redovisad effektiv skatt	-49 488	112 532

Moderbolaget

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-239
Uppskjuten skatt underskott	-48 370	109 913
Uppskjuten skatt temporära skillnader	4 611	-10 982
Totalt redovisad skatt	-43 759	98 692

Avstämning av effektiv skatt

	2021	2020
	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt	519 206	-490 369
Skatt enligt gällande skattesats	-106 956	104 939
Ej avdragsgilla kostnader	-149	-1 707
Ej skattepliktiga intäkter	60 551	11
Justering avseende skatter för föregående år	71	-239
Övrigt	0	-43
Skatteeffekt av förändrad skattesats	0	-4 268
Temporär skillnad relaterat till avskrivning ersättningsfond	2 724	0
Redovisad effektiv skatt	-43 759	98 692

Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 575	0
Inköp	0	8 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 575	8 575
Ingående avskrivningar	-1 055	0
Årets avskrivningar	-1 715	-1 055
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 770	-1 055
Utgående redovisat värde	5 805	7 520

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 575	0
Inköp	0	8 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 575	8 575
Ingående avskrivningar	-1 055	0
Årets avskrivningar	-1 715	-1 055
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 770	-1 055
Utgående redovisat värde	5 805	7 520

Not 12 Byggnader och mark

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 641 462	1 606 155
Inköp	0	74 674
Försäljningar/utrangeringar	-74 682	-83 252
Omklassificeringar	0	43 885
Avyttring mark, koncernmässigt värde	-64 388	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 502 392	1 641 462
Ingående avskrivningar	-790 010	-776 133
Försäljningar/utrangeringar	58 569	38 690
Årets avskrivningar	-49 707	-52 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-781 148	-790 010
Ingående nedskrivningar	0	0
Utrangeringar	0	40 447
Årets nedskrivningar	0	-40 447
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	721 244	851 452
Bokfört värde mark	70 657	76 487
	70 657	76 487

En koncernintern avyttring av mark inom Göteborgs Stads har skett till bokfört värde under året. I samband med avyttringen har koncernmässiga övervärden för mark lösts upp vilket föranlett en koncernmässigt förlust. Denna redovisas i koncernens resultaträkning under rubriken övriga rörelsekostnader.

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 187 504	1 154 057
Inköp	0	25 048
Försäljningar/utrangeringar	0	-35 486
Omklassificeringar	0	43 885
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 187 504	1 187 504
Ingående avskrivningar	-669 365	-656 880
Försäljningar/utrangeringar	0	31 451
Årets avskrivningar	-44 237	-43 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-713 602	-669 365
Utgående redovisat värde	473 902	518 139
Bokfört värde mark	15 831	15 831
	15 831	15 831

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 145 415	2 012 711
Inköp	21 023	51 754
Försäljningar/utrangeringar	-2 148	-193
Omklassificeringar	22 822	81 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 187 112	2 145 415
Ingående avskrivningar	-1 173 601	-1 060 906
Försäljningar/utrangeringar	1 138	21
Årets avskrivningar	-108 379	-112 716
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 280 842	-1 173 601
Utgående redovisat värde	906 270	971 814

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 105 345	1 973 000
Inköp	20 552	51 395
Försäljningar/utrangeringar	-441	-193
Omklassificeringar	22 821	81 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 148 277	2 105 345
Ingående avskrivningar	-1 136 584	-1 024 844
Försäljningar/utrangeringar	380	
Årets avskrivningar	-107 494	-111 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 243 698	-1 136 584
Utgående redovisat värde	904 579	968 761

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	444 511	270 622
Anskaffningar	668 518	351 959
Utrangeringar	0	-53 042
Omklassificeringar	-22 821	-125 028
Förskott materiella anläggningstillgångar	2 485	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 092 693	444 511
Utgående redovisat värde	1 092 693	444 511

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 815	144 799
Anskaffningar	54 765	41 168
Utrangeringar	0	-6 124
Omklassificeringar	-22 633	-125 028
Förskott materiella anläggningstillgångar	2 485	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 432	54 815
Utgående redovisat värde	89 432	54 815

Not 15 Uppskjuten skatt

Koncernen

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader, byggnader	2 653	-117	2 536
Skattemässiga underskottsavdrag	61 543	0	61 543
Uppskjuten skatt ersättningsfond	0	-17 870	-17 870
Uppskjuten skatt obeskattade reserver	0	-120 321	-120 321
	64 196	-138 308	-74 112

2020-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader, byggnader	1 718	-113	1 604
Uppskjuten skatt miljöavsättning	4 120	0	4 120
Skattemässiga underskottsavdrag	109 913	0	109 913
Uppskjuten skatt ersättningsfond	0	-20 407	-20 407
Uppskjuten skatt obeskattade reserver	0	-120 321	-120 321
	115 751	-140 842	-25 091

Moderbolaget

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	61 543	0	61 543
Uppskjuten skatt ersättningsfond	0	-17 870	-17 870
Uppskjuten skatt byggnader	2 073	0	2 073
	63 616	-17 870	45 746

2020-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	109 913	0	109 913
Uppskjuten skatt ersättningsfond	0	-20 594	-20 594
Uppskjuten skatt byggnader	0	187	187

109 913 -20 407 89 506

Not 16 Likvida medel

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Likvida medel		
Kassa och banktillgodohavanden	9 409	7 534
	9 409	7 534

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Likvida medel		
Kassa och banktillgodohavanden	9 409	7 484
	9 409	7 484

Villkor för koncernkonto och utnyttjad checkräkningskredit framgår av not 18.

Not 17 Avsättningar

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	138 308	140 842
Övriga avsättningar	0	20 000
	138 308	160 842

Övriga avsättningar avsåg i sin helhet utgifter för bedömda miljömässiga åtaganden i förvärvad fastighet. Fastigheten är avyttrad under år 2021.

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skatteskuld	17 870	20 407
	17 870	20 407

Not 18 Koncernkonto

Koncernen

Beloppen nedan avser andel i koncernkontot där Göteborgs Stad är kontohavare.

	2021-12-31	2020-12-31
Koncernens andel per 2020-12-31	1 319 057	1 302 752
	1 319 057	1 302 752

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Företagets andel per 2020-12-31	235 927	837 406
	235 927	837 406

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskrediterna uppgår till 2 500 000 (1 600 000). Företaget har för sin upplåning gått in i Göteborg Stads koncernstruktur med ett gemensamt koncernkonto. Detta innebär att företaget har en oåterkallelig rätt att inom befintlig kreditlimit refinansiera eller förlänga den förpliktelse i form av utnyttjad kredit i minst 12 månader efter balansdagen. Det är bolagets bedömning att nuvarande upplåning genom koncernkontostrukturen är att beakta som långsiktig.

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna semesterlöner	35 613	37 541
Upplupna löner	13 989	4 994
Upplupna sociala avgifter	0	4 444
Förutbetalda intäkter	34 353	31 189
Fastighetskostnader	8 534	1 204
Material och tjänster	3 676	1 032
Övriga poster	3 739	921
	99 904	81 325

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna semesterlöner	35 300	37 249
Upplupna löner	13 989	4 994
Upplupna sociala avgifter	0	4 406
Förutbetalda intäkter	33 334	31 189
Fastighetskostnader	2 665	164
Material och tjänster	3 680	1 035
Övriga poster	3 740	911
	92 708	79 948

Not 20 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	0	20 000
	0	20 000

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	10 000	10 000
Tullgranti	749	749
	10 749	10 749

Ställda säkerheter avser säkerhet för limit koncernkontokredit. Bolaget har per balansdagen inga eventualförpliktelser.

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	-159 801	-166 337
Utrangeringar	0	-97 776
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	280 309	0
Försäljning av immateriella rättigheter	19 045	0
Valutadifferenser	201	174
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-22	-175
	139 732	-264 114

Moderbolaget

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	-153 445	-156 731
Utrangeringar	0	-10 158
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	286 732	0
Valutadifferenser	201	261
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-200	-181
	133 288	-166 809

Not 22 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Liseberg Skår 40:17	100	500	177 218
Liseberg Gäst AB	100	20 000	11 971
			189 189

	Org.nr	Säte
AB Liseberg Skår 40:17	556909-9731	Göteborg
Liseberg Gäst AB	556422-0845	Göteborg

Not 23 Disposition av resultat

Moderbolaget

2021-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	303 694
Förändring utvecklingsfond	1 188
årets vinst	475 447
	780 329
disponeras så att i ny räkning överföres	780 329

Not 24 Obeskattade reserver

Moderbolaget

2021-12-31

2020-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	584 083	584 083
	584 083	584 083

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen och Moderbolaget

Inga väsentliga händelser, utöver vad som framgår av förvaltningsberättelsen, har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Not 26 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021	2020
Resultat vid avyttringar	286 699	0
	286 699	0

Resultatet avser koncerntern avyttring av dotterbolaget Hotell Liseberg Heden AB. Fastigheten har därmed avyttrats medan verksamheten fortsatt bedrivs inom Liseberg AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den

Christer Holmgren
Ordförande

Erik Norén

Fredrik PS Jerlov

Kristina Belfrage

Jens Wegerland

Petra Rönnholm

Gunilla Karlsson

Andreas Andersen
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Ernst & Young AB

Hans Gavin
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den

Lars-Gunnar Landin Gun Cederborg
av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisor.