

Styrelsehandling

Utfärdat 2022-01-25

Diarienummer 0017-22

Handläggare

Katharina Sandström

Telefon: 031-774 37 52

E-post: katharina.sandstrom@p-bolaget.goteborg.se

Uppdaterad analys av Göteborgs Stads Parkerings ekonomiska lönsamhet

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stads Parkeringsaktiebolag

1. Styrelsen tillstyrker uppdaterad beskrivning och analys av den egna verksamhetens förmåga att uthålligt ge en marknadsmässig lönsamhet i jämförelse med konkurrerande verksamhet.
2. Styrelsen tillstyrker att skrivningen överlämnas till Higab AB och Stadshus AB.
3. Styrelsen förklarar uppdraget slutfört

Sammanfattning

Göteborgs Stads Parkering AB har fått i uppdrag av Higab AB och Stadshus AB att ta fram en uppdaterad beskrivning och analys av konkurrerande jämförbara verksamheters lönsamhet i relation till den egna verksamheten. Beskrivningen ska även innefatta en fördjupad bedömning av eventuella långsiktiga effekter av covid-19.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Upprättad handling är en beskrivning och analys av bolagets verksamhet i förhållande till jämförbara aktörer ur ett lönsamhetsperspektiv. I jämförelse med de utvalda bolagen står sig Göteborgs Stads Parkering väl och utifrån idag kända förutsättningar bedömer bolaget att det finns goda möjligheter att kunna uppnå de i ägardirektivet uppsatta ekonomiska målen.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilagor

1. Uppdaterad analys av Göteborgs Stads Parkerings ekonomiska lönsamhet

Ärendet

Utifrån upprättad handlingsplan från ägardialogen 2021 har bolaget fått i uppdrag av Higab AB och Stadshus AB att uppdatera förra årets analys av konkurrerande verksamheters förutsättningar och ekonomiska lönsamhet i relation till bolagets egen. Beskrivningen ska även ge en fördjupad bedömning av eventuella långsiktiga effekter av covid-19.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

I den årliga ägardialogen med Higab upprättades en handlingsplan som bland annat innehåller ett uppdrag om att revidera förra årets fördjupade beskrivning och analys av konkurrerande och jämförbara verksamheters förutsättningar och ekonomiska lönsamhet i relation till den egna verksamhetens förutsättningar och förmåga att uthålligt ge en marknadsmässig lönsamhet. Beskrivningen ska även innefatta en fördjupad bedömning av eventuella långsiktiga effekter av covid-19.

I Göteborgs Stads Parkerings ägardirektiv anges att den ekonomiska styrningen ska inriktas mot en justerad soliditet på minst 50% och en rörelsemarginal större än 20%.

Vid det val av jämförbara aktörer som gjordes förra året konstateras att det inte finns något bolag som är direkt jämförbart med Göteborgs Stads Parkering men ett urval gjordes med både kommunala och privata aktörer i branschen med liknande verksamhet som ger bolaget underlag för diskussion och jämförelse.

Bolagets bedömning

I jämförelse med de utvalda aktörerna står Göteborgs Stads Parkering sig väl. Även med en sjunkande soliditet i takt med att investeringar och lån ökar, visar de ekonomiska scenarierna på en soliditetsnivå som ligger i paritet med de övriga aktörerna.

Rörelsemarginalen står sig också bra i jämförelse med undantag för vissa år då nedskrivningsbehov identifierats. Även i ett scenario där framtida intäkter är 10% lägre än med normala antagande kommer rörelsemarginalsmålet att kunna nås förutom år med nedskrivning och år 2022 där stora underhållsinsatser i kombination med lägre intäkter kan få till följd att målet inte nås.

Katharina Sandström

Kristina Rejare

Ekonomichef

Vd