

Styrelsehandling nr 7a

Utfärdat 2021-11-16

Dnr: FBU2021-0023

Handläggare Anna-Karin Olsson

Telefon: 031-773 83 44

E-post: anna-karin.olsson@framtiden.se

Ekonomi – Utfall per 2021-10-31

Informationsärende

Styrelsen för Framtiden Byggutveckling AB:

Resultatrapporten antecknas

Ärendet

Redovisning av Framtiden Byggutveckling AB finansiella ställning per 2021-10-31.

Resultatet per 2021-10-31 uppgår till -792 tkr. Utfallet avviker med +875 tkr mot prognosen. Orsaken till avvikelsen är planerade rekryteringar som inte genomförts än samt senareläggning av konsultkostnader för Tidigt skede.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor

1. Ekonomiskt utfall per 2021-10-31

Framtiden Byggutveckling AB

Kostnadsslagsindelad

Bokslut januari - oktober 2021

	Utfall 2021-10-31	P3 2021-10-31	avvikelse jmf P3
Intäkter entreprenad	937 491	940 875	-3 384
Intäkter projektledning	19 842	22 225	-2 383
Kostnader entreprenad	<u>-937 875</u>	<u>-943 097</u>	<u>5 222</u>
Resultat projekt	19 458	20 003	-545
Administrativt arvode	12 325	12 360	-35
Utvecklingsarvode	<u>17 500</u>	<u>17 500</u>	<u>0</u>
Arvodesintäkter	29 825	29 860	-35
Personalkostnader	-37 649	-38 213	564
Utvecklingskostnader Tidiga skeden	-1 197	-1 930	733
OH kostnader	-10 323	-10 483	160
Avskrivningar	<u>-202</u>	<u>-204</u>	<u>2</u>
Rörelseresultat	-88	-967	879
Finansnetto	<u>-704</u>	<u>-700</u>	<u>-4</u>
Resultat efter finansiella poster	-792	-1 667	875

Kommentar:

Resultatet är +875 tkr jämfört med P3.

Avvikelsen beror på främst på lägre personalkostnader

pga sena ersättningsrekryteringar samt lägre konsultkostnader för TS.