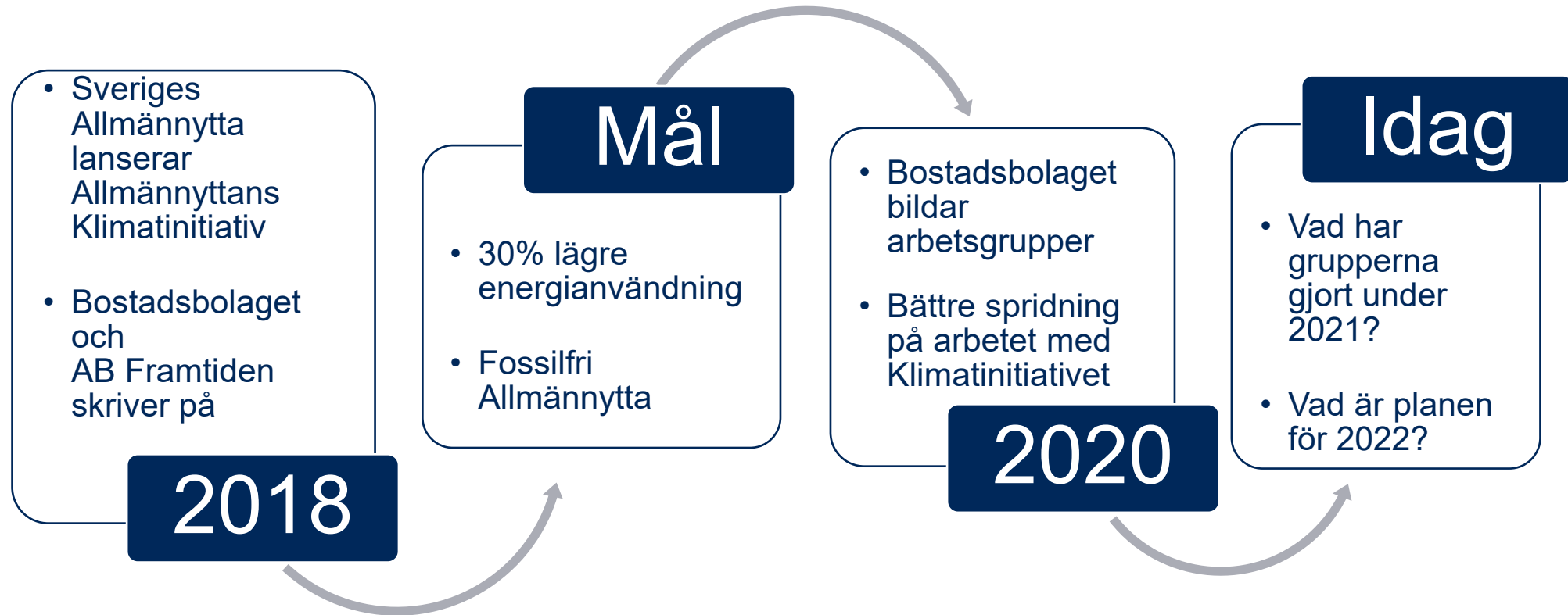


# Allmännyttans Klimatinitiativ

## - på Bostadsbolaget

# Allmännyttans klimatinitiativ



# Vilka är arbetsgrupperna?

<b>Styrgrupp</b> (2 träffar/år)	Företagsledningen - Oskar Scheiene - Hanna Wiksten - Sara Keränen
<b>Arbetsgrupper</b> (3-4 träffar/år)	
30% lägre energianvändning	Oskar Scheiene, Energigruppen, Tommy Harman, Mattias Törneland, Dick Gabrielsson, Shazad Faraj, Andreas Robertsson, Ogi Micic
Fossilfri allmännytta	Mats Danngren, Hans Karlsson, Agneta Samuelsson, Abdulhadi Anan, David Koch, Håkan Ohlson
Effekttoppar & förnybar energi	Oskar Scheiene, Energigruppen
Klimatkrav leverantörer	Ulf Westerlund, Emelie Axelsson, Sandra Ståhl, Hanna Wiksten
Klimatsmart boende	<i>Uppsamlade:</i> Hanna Wiksten, Sandra Nilsson
Klimatsmart boende – Mobilitet	Niklas Nordell, Oskar Scheiene, Sara Keränen
Klimatsmart boende – Avfall	Sandra Nilsson, Emmelie Falk, Rebecca Lindqvist
Klimatsmart boende – Delningstjänster	Sandra Nilsson, Amanda Sjöstrand, Hanna Wiksten
Klimatsmart boende – Stadsodling	Kicki Bälter, Isobel Nyström, Pia Anjou

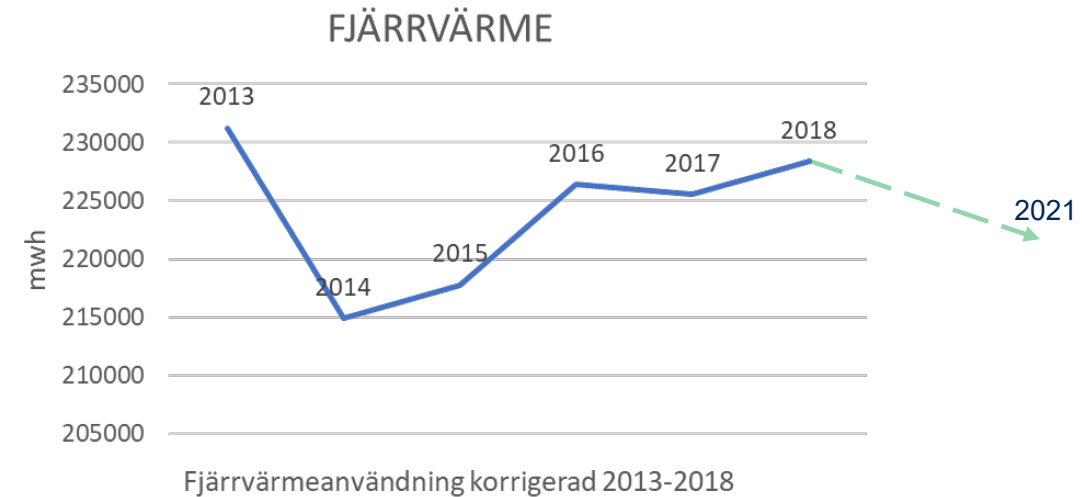
Vad har vi gjort 2021?

Vad planeras för 2022?

# 30% lägre energianvändning

Några exempel på åtgärder som pågår:

- Vattenoptimering
  - Öster färdigt 2021, fortsättning Centrum 2022 (totalt ca 16.000 lägenheter)
  - 10-15% lägre vattenanvändning
  - Självrengörande produkter
- Fokus på tvättstugor
  - Total inventering gjord 2021
  - Ny rutin på Miljöportalen
  - Värmepumpsteknik för torkning
  - Pilotprojekt: återvinning av gråvatten & rensning mikroplaster (Majviken)



Nyckeltal:  
2007 = 155 kWh/m<sup>2</sup>  
2020 = 140,5 kWh/m<sup>2</sup>  
**2030 = 108,5 kWh/m<sup>2</sup>**

# Fossilfria fordon & arbetsredskap

- Personbilar – 77% fossilfritt
  - 17st fossilfria, 5st fossila
  - De fossila bilarna är planerade att fasas ut senast 2023
- Drivmedelsförbrukning - andel fossilfritt:
  - 2019: 21,9%,
  - 2021: 42,8%
- Pågående
  - Övergång till maskiner & redskap med biobränsle eller eldrift
  - Pilotprojekt: Robotgräsklippare i Tuve
- Framöver
  - Sätta generellt maskinsortiment
  - Fortsatt marknadsundersökning av fossilfria redskap och arbetsmaskiner
  - Minska förbrukning av fossila bränslen - t.ex. HVO-cisterner
  - Utvärdera pilotprojekt - robotgräsklippare





# Klimatkrav leverantörer

## Klimatpåverkan byggmaterial

- Pilotprojekt Återbruk – Drakblommegatan
  - Fastigheter som ska rivas pga radon
  - Hög ambitionsnivå - Återbruk av produkter, material & växter
    - Internt på Bostadsbolaget
    - Till nyproduktion på samma tomt
    - Till externa aktörer
- Kommande pilotprojekt – Livscykelanalys på fasadprojekt
  - Identifiera material med hög klimatpåverkan

## Fossilbränslefria fordon i driftavtal

- Trappstegsmodell
  - 1 år efter avtalsstart – 50% fossilbränslefria fordon
  - 3 år efter avtalsstart – 75% fossilbränslefria fordon
  - Första uppföljning maj 2022



# Effekttoppar och förnybar energi

## Stort fokus på solceller

- Färdiga projekt
  - Hammarkulletorget 110 kWp
  - Bredfjällsgatan 375kWp
  - Friskväderstorget 125 kWp
  - Brilljantgatan 50 (nyproduktion) 45 kWp
  - Hult Åsens väg (nyproduktion) 110kWp
  - Tuve 250kWp
- Pågående/kommande projekt 2021
  - Norra Biskopsgården 933 kWp
  - Maj på Malö (Eriksberg) 107 kWp
  - Eriksberg?
  - Sandeslätt?
- **Total produktion 2 055 kWp**





# Klimatsmart boende - hyresgästenkät

- Extra kundenkät till hälften av hyresgästerna 2021
- Frågor om avfall, resvanor, delning, odling
- Svarsprocent = 46,8%
- Underlag för arbetet framöver i bl.a. arbetsgrupperna

# Klimatsmart boende - Avfall

- Fokus på pilotprojekt
  - Lådor med tydliga avfallsexempel
  - Åtgärder för mindre lukt
  - Färgkodning i avfallsutrymmen
  - Nya symboler för avfall



# Klimatsmart boende - Mobilitet

- Mycket arbete pågår i hela koncernen
  - Tillståndsparkering över hela beståndet
  - Utbyggnad av laddinfrastruktur för laddning av elbil i större skala 2022
  - Resvaneundersökning på koncernnivå gjord (Klimatsmart boende-enkät)

# Klimatsmart boende - Stadsodling

## Nulägesanalys:

- Odlingenkät till samtliga miljövärdar
- Finns stort engagemang - Behövs mer struktur och stöd

## Nästa steg:

- Se över riktlinjer för odling: ta fram checklistor
- Möte med miljövärdar, uppföljning och utvärdering
- Informera om odling på hemsidan



# Klimatsmart boende - Delning

## Nuläge för delningstjänster

- Verktygsutlåning, återbruksrum, Fixotek, tvättstugor

## Fortsatt arbete:

- Standard för verktygspool
- Fler återbruksrum
- Analys av delningsfrågor i kundenkät



# Avslutningsvis

- Över 30 personer arbetar med Allmännyttans Klimatinitiativ på Bostadsbolaget – Stor bredd i viktiga frågor!
- 16 personer från Bostadsbolagets arbetsgrupper deltar på Sveriges Allmännyttas konferens Klimat- & Energikicken 2021 i Trollhättan 24-25 november
- Är du intresserad av att delta i någon av arbetsgrupperna?  
Kontakta Hanna Wiksten/Oskar Scheiene

