

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2016-08-31

RESULTATRÄKNING (i kkr)	2016 0101-0831	2015 0101-0831	2015 0101-1231
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	848 418	828 895	1 248 167
Förvaltningsintäkter	12 338	12 622	19 027
	<u>860 756</u>	<u>841 517</u>	<u>1 267 194</u>
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-355 146	-350 834	-529 028
Underhållskostnader	-169 731	-213 203	-335 462
Fastighetsskatt	-17 064	-16 486	-25 036
	<u>-541 941</u>	<u>-580 523</u>	<u>-889 526</u>
Driftöverskott	318 815	260 994	377 668
Avskrivningar i förvaltningen	<u>-124 916</u>	<u>-118 159</u>	<u>-190 690</u>
Bruttoresultat	193 899	142 835	186 978
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-21 521	-16 739	-28 141
Jfr störande poster	-30 712	-10 485	-23 351
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	2 194	-200	1 262
	<u>143 860</u>	<u>115 411</u>	<u>136 748</u>
Rörelseresultat	143 860	115 411	136 748
Finansnetto	<u>-52 865</u>	<u>-57 820</u>	<u>-86 925</u>
Resultat efter finansiella poster	90 995	57 591	49 823
Bokslutsdispositioner			-5 094
Koncernbidrag			39 000
Skatt	-20 177	-14 994	-18 881
	<u>70 818</u>	<u>42 597</u>	<u>64 848</u>
Periodens resultat	70 818	42 597	64 848

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2016-08-31

BALANSRÄKNING (i kkr) 2016-08-31 2015-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2 917	2 235
Materiella anläggningstillgångar	5 791 284	5 696 665
Finansiella anläggningstillgångar	4 626	4 361
	<u>5 798 827</u>	<u>5 703 261</u>

Omsättningstillgångar	32 717	83 471
-----------------------	--------	--------

Summa tillgångar	5 831 544	5 786 732
-------------------------	------------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	1 699 393	1 659 429
--------------	-----------	-----------

Obeskattade reserver	112 656	112 656
----------------------	---------	---------

Avsättningar	200 479	205 008
--------------	---------	---------

Låneskulder (räntebärande)	3 553 065	3 507 559
----------------------------	-----------	-----------

Rörelseskulder (ej räntebärande)	265 951	302 080
----------------------------------	---------	---------

Summa eget kapital och skulder	5 831 544	5 786 732
---------------------------------------	------------------	------------------