

Vid protokollet:

Mohamed Hama Ali

Justeras:

Kjell Björkqvist

Roger Höög

§ 5

Fastställande av dagordning

Med ändringen att § 21 flyttas och behandlas som § 19, samt att § 13 d utgår, fastställs dagordningen enligt paragraferna nedan.

§ 19

Lägesrapport bytesaffär Skandia Fastigheter

VD redogör för lägesrapport avseende bytesaffären med Skandia Fastigheter, i enlighet med utsänd handling.

Kjell Björkqvist, Stefan Svensson och Jan Jörnmark yrkar att arbetet med bytesaffären ska fortskrida.

Yrkande från S och V

Martin Nilsson, Roger Höög och Amalia Rud Pedersén yrkar att arbetet med bytesaffären ska avbrytas (*protokollsbilaga 2*).

Propositionsordning och votering

Ja för bifall till Martin Nilsson, Roger Höög och Amalia Rud Pederséns förslag och Nej för bifall till Kjell Björkqvist, Stefan Svensson och Jan Jörnmarks förslag.

Votering genomfördes och utföll enligt följande:

Kjell Björkqvist (L)	Nej
Stefan Svensson (M)	Nej
Roger Höög (V)	Ja
Amalia Rud Pedersén (S)	Ja
Jan Jörnmark (D)	Nej

Martin Nilsson (MP)	Ja
Bernt Sabel (S)	Ja
Erik Woxlin (KD)	Nej
Tamara Nestic (S)	Ja

Med röstsiffrorna 5 Ja och 4 Nej beslutar styrelsen i enlighet med Martin Nilsson, Roger Höög och Amalia Rud Pederséns förslag.

Beslut

Styrelsen beslutar att arbetet med bytesaffären ska avbrytas.
Kjell Björkqvist, Stefan Svensson och Jan Jörnmark anmäler reservation (*protokollsbilaga 3*).

Yrkande från V

Roger Höög yrkar att ärendet ska justeras omedelbart.

Kjell Björkqvist yrkar avslag till Roger Höögs yrkande om omedelbar justering.

Propositionsordning och votering

Ja för bifall till Kjell Björkqvist förslag och Nej för bifall till Roger Höögs förslag.

Votering genomfördes och utföll enligt följande:

Kjell Björkqvist (L)	Ja
Stefan Svensson (M)	Ja
Roger Höög (V)	Nej
Amalia Rud Pedersén (S)	Nej
Jan Jörnmark (D)	Ja
Martin Nilsson (MP)	Ja
Bernt Sabel (S)	Nej
Erik Woxlin (KD)	Ja
Tamara Nestic (S)	Nej

Med röstsiffrorna 5 Ja och 4 Nej beslutar styrelsen i enlighet med Kjell Björkqvist förslag.

Beslut

Styrelsen beslutar att ärendet inte ska vara föremål för omedelbar justering.

AB Framtiden
Yrkande (S, V)
2021-06-17

Yrkande angående bytesaffär Skandia Fastigheter

Förslag till beslut:

1. Arbetet med bytesaffären avseende fastigheter för stadsutvecklingsprojekt vid Frölunda Torg och Backaplan avbryts.

Yrkandet

Som framgår av informationen i ärendet så har långa ledtider och osäkerheter kopplade till planarbetet lett till betydande fördröjningar av processen. Utöver detta har omvärldssituationen och fastighetsmarknaden förändrats kraftigt i och med pandemin, som fortfarande pågår. Till följd av dessa förändrade förutsättningar bedömer vi att osäkerheterna för företaget i detta projekt är alltför omfattande och vi ser det därför som berättigat att avbryta arbetet med bytesaffären.

Ärende 19 AB Framtiden 17/6 2021

Reservation L, M, KD, D
Information om bytesaffär Skandia Fastigheter

Vi reserverar oss mot beslutet att avbryta förhandlingen med Skandia Fastigheter.

Beslut om bytesaffären beslöts på AB Framtidens styrelsemöte 2018-05-15.

Det beslutet stod samtliga partier i AB Framtiden bakom utom V.

Nu har S och MP ändrat uppfattning. Det som var en bra affär för dem 2018 är inte det idag.

Beslutet att avbryta beslöts på ett förslag från S och V med stöd av MP på en information från bolaget att påbörja förhandlingar med Skandia Fastigheter enligt det beslut som togs 2018.

Det är anmärkningsvärt att innan förhandlingarna ens påbörjats och något förslag föreligger avbryta ett uppdrag som beslutats i styrelsen.

Bakgrunden var båda parter intresse för att vara med att utveckla två viktiga områden i Göteborg.

Beslutet är olyckligt genom att det har stor betydelse hur bolaget uppfattas som affärspartner. Om vi upplevs som en pålitlig och långsiktig affärspartner är det viktigt att affärsbeslut och inriktningar, inte minst i förhållande till externa aktörer, ligger fast över tid.