

Styrelsehandling 13

Datum för styrelsemöte: 2021-09-06

Diarienummer: EH 2021-0116

Handläggare Therése Hallberg

Telefon: 031-707 70 24

E-post: therese.hallberg@egnahemsbolaget.se

Aktuellt försäljningsläge

Informationsärende

Styrelsen Göteborgs Egnahems AB

Sammanfattning

Försäljningsrapporten visar försäljningsläget just nu i jämförelse med föregående rapporteringstillfälle. Försäljningen går enligt prognos eller bättre i de flesta av våra projekt. I Brf Övre Lövet står dock försäljningen helt still efter sommaren.

Nu är vi alltså igång igen efter en välförtjänst semester och vi lägga en milt sagt hektisk vår och försommarperiod bakom oss å avdelningen med både högt tryck i försäljningen och mycket arbete med över 200 tillträden som vi administrerade.

Glädjande nog ser vi ett fortsatt stort intresse för de flesta av våra projekt och vi har även fått starka indikationer på de två kommande säljstarterna vi har framför oss att det finns ett stort intresse. Det är Brf Selma Park i Backaområdet som har säljstart 25 augusti samt Brf Smörblomman i Björkekärr som har säljstart 15 september.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Försäljningen går enligt den lagda planen/budgeten eller bättre än förväntat.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilagor

1. Ärende 13) Rapport: Aktuellt försäljningsläge

Ärendet

Ärendet godkänns och antecknas.

Beskrivning av ärendet

Rapport av försäljningsläget.

AKTUELLT FÖRSÄLJNINGSLÄGE (pr. 2021-08-20)

Brf Makrillen i Gamlestaden, 137 st, tillträde september 2021

101 st sålda (91 st sålda)

7 st reserverade (5 st reserverade)

Brf Övre Lövet i Övre Lövet, 66 st, tillträde nov 2019/maj 2020

57 st sålda (56 st sålda)

0 st reserverade (1 st reserverade)

Brf Norra Fjädermolnsgatan i Länsmansgården, 140 st, tillträde juni 2021

132 st sålda (128 st sålda)

6 st reserverade (7 st reserverade)

Brf Saffransbyn i Gårdsten, 38 radhus, tillträde mars/juni 2021

23 sålda (18 sålda)

5 reserverade (3 reserverade)

Brf Fjällbo Park i Fjällbo, 90 lgh, tillträde sept/dec 2022

71 sålda (44 sålda)

9 reserverade (10 reserverade)

Nyhet! Brf Krokus i Gårdsten, 36 st, tillträde oktober 2021

11 sålda (köpanmälan pågick)

8 reserverade (köpanmälan pågick)

OBS! Siffror inom parentes är status från senaste rapporteringstillfället 21-06-14