

Lägesrapport avflyttningar utifrån Bosättningslagen

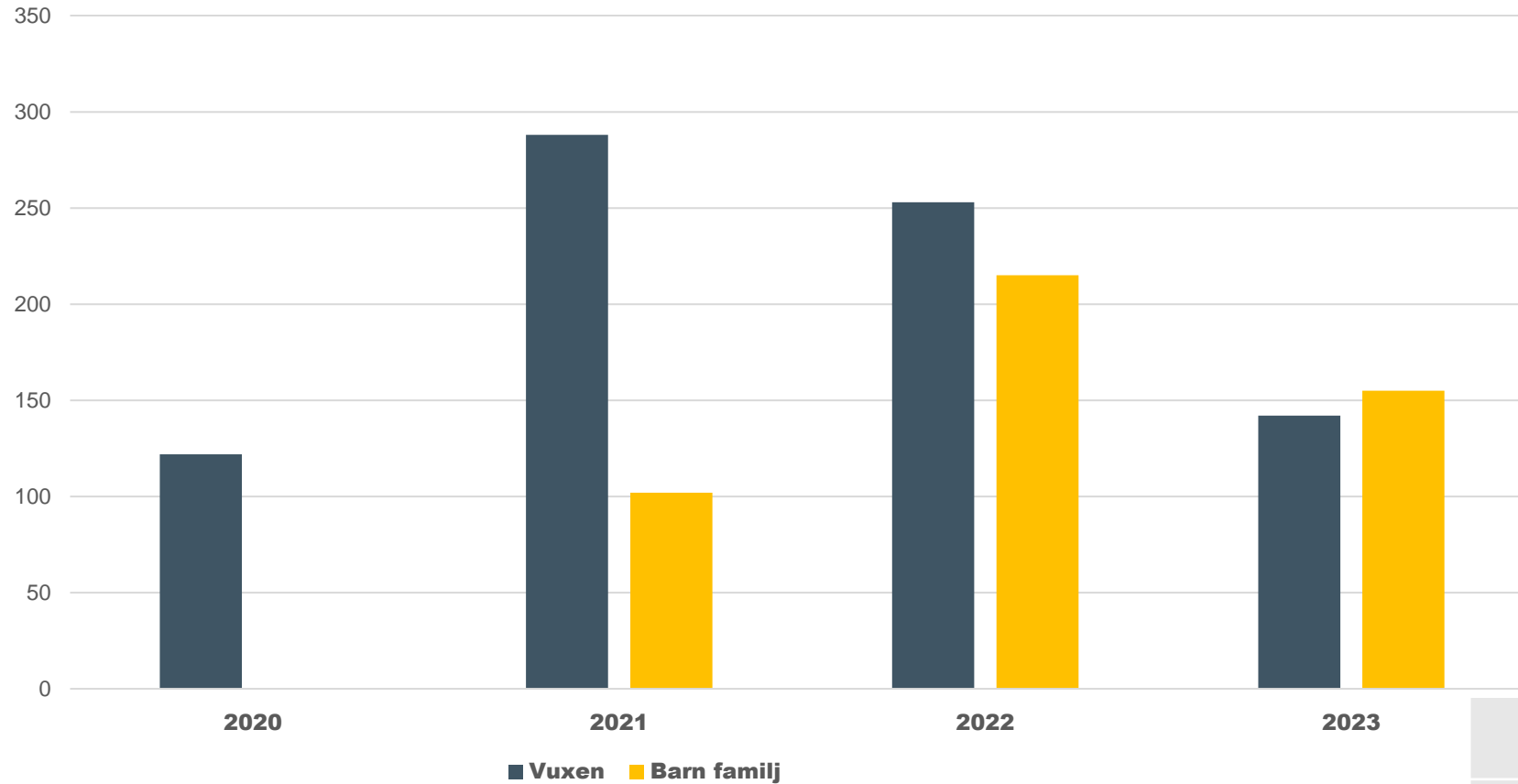
Uppföljning av avflyttar 2020-21 och boendecoachning

**Samt återrapport från möte mellan socialförvaltningarna och
fastighetskontoret 25 februari**

Nuläge Bosättningslagen - mars 2021

- Fastighetskontoret förvaltar runt **1 300 hyresavtal** för hushåll anvisade enligt Bosättningslagen (BoL), ca **800 vuxenhushåll** och **500 barnfamiljer** med runt 1 250 barn
- Utflytten av **vuxenhushåll** pågår sedan juni 2020. Drygt **150 hushåll** är utflyttade per 1 mars 2021.
- **Barnfamiljerna** har börjat sägas upp, de första flyttar ut **1 juni**.
- Alla barnfamiljer som ska flytta ut 2021 har erbjudits enskild **boendecoaching** 1-4 besök (fysiska besök eller via telefon)
- Alla vuxenhushåll med utflytt t o m oktober 2021 har erbjudits **boenderådgivning** (via telefon eller gruppträffar).
- Samverkan med socialtjänsterna har stärkts i syfte att fånga upp barnfamiljer som löper stor risk att inte hitta ny bostad efter utflytt från genomgångslägenhet.

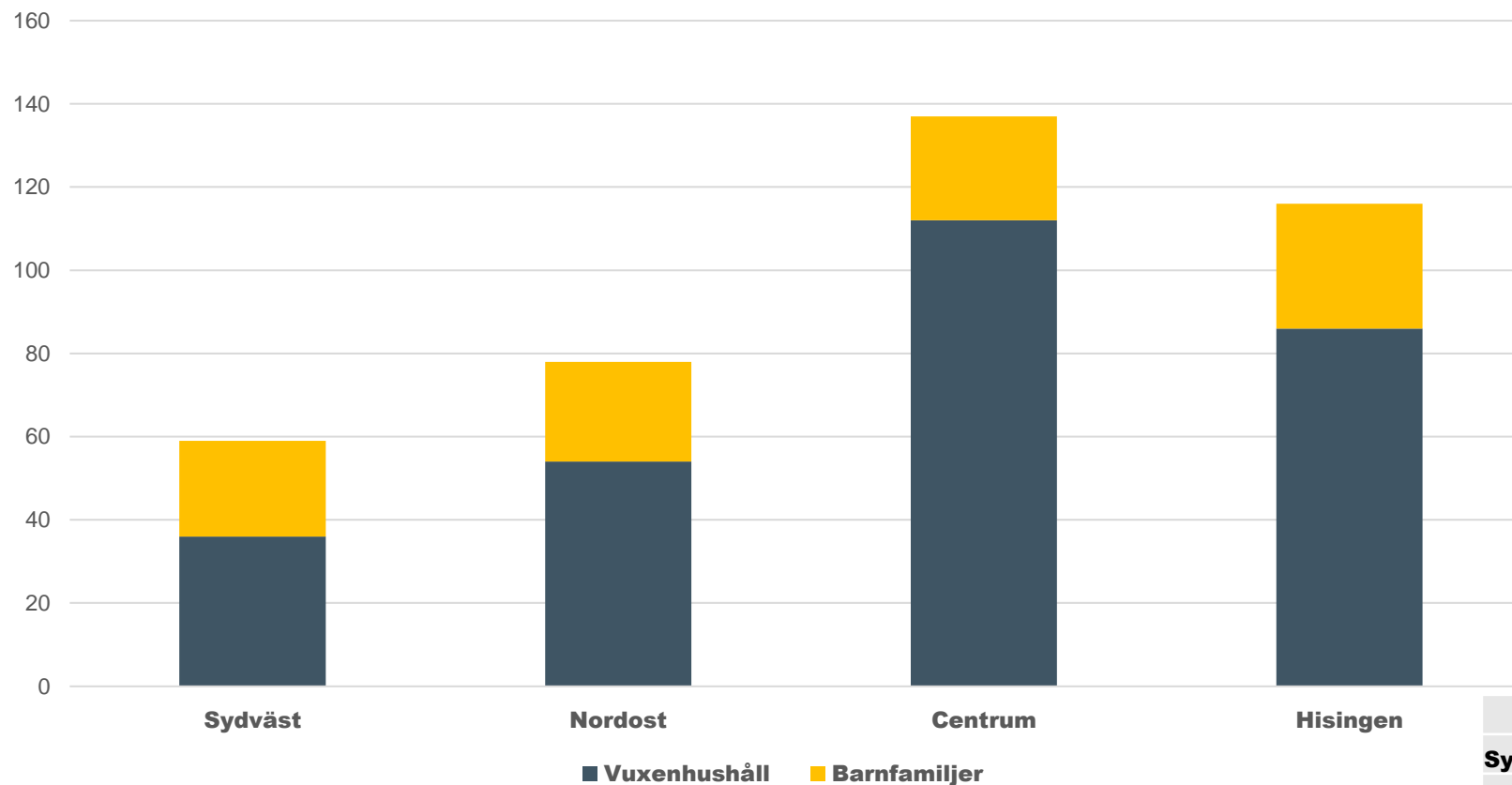
Avflyttar 2020-2023



Antal hushåll

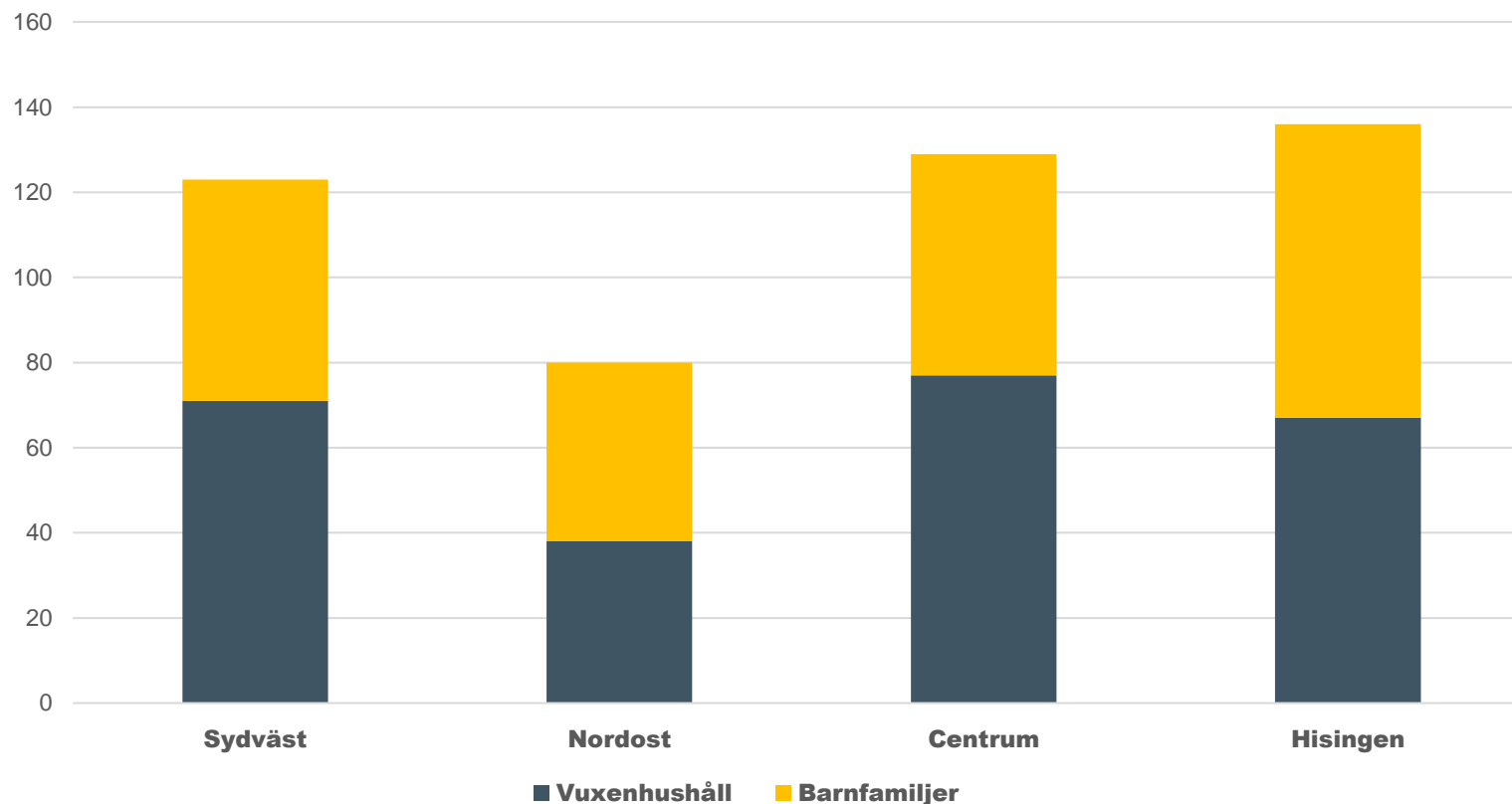
	Vuxen	Barn familj	Totalt
2020	122		122
2021	288	102	390
2022	253	215	468
2023	142	155	297
			1277

Avflyttar 2021, per socialtjänstområde



	Vuxenushåll	Barnfamiljer
Sydväst	36	23
Nordost	54	24
Centrum	112	25
Hisingen	86	30
Totalt	288	102

Avflyttar 2022, per socialtjänstområde



	Vuxenushåll	Barnfamiljer
Sydväst	71	52
Nordost	38	42
Centrum	77	52
Hisingen	67	69
Totalt	253	215

Uppföljning avflyttar

- **Antal uppsagda av FK (efter boendetid på 4 eller 5 år)**

	2020	21-03-01		
Vuxen	146	43		
Barnfamilj		2		
Totalt	146	191		

- **Antal egna uppsägningar (avtal från 2016-2018)**

	Avtal från 2016	Avtal från 2017	Avtal från 2018
Vuxen	25	40	15
Barnfamilj	11	5	6
Totalt	36	81	102

- **Antal som ej flyttat ut till uppsägningstiden slut (av totalt antal utflyttade)**

	2020	21-03-01		
Vuxen	2	2		
Barnfamilj				
Totalt	2 av 106	4 av 157*		

*upp till 1 vecka sen med utflytt,
inga vidare åtgärder nödvändiga

Uppföljning efter avflytt -hur och var bor man?

Uppföljning 128 utflyttade vuxenhushåll (t o m feb 2021)

Hur bor man?

- **68 %** troligen **inneboende**, ytterligare 2-8 personer finns folkbokförda på samma bostad
- **14 %** troligen **första- eller andrahandsavtal**, ingen ytterligare folkbokförd på samma bostad
- **18 % saknar** troligen en ny **fast bostad**, folkbokförda på vandrarhem, post box/post restante eller har inte ändrat sin adress

Var bor man?

- **75 %** har ny adress i Göteborg
- **25%** har ny adress utanför Göteborg, huvudsakligen i Västra Götaland

Andel boende per socialtjänstområde - före och efter utflytt

Vuxenhushåll, avflyttar tom feb -21

	Före utflytt	Efter utflytt
Sydväst	16 %	6 %
Nordost	25 %	22 %
Centrum	35 %	9 %
Hisingen	24%	24 %
Vandrarhem/post box i Gbg		9%
Lämnat Göteborg		21%
Saknar ny adress		9%

- Efter utflytt sjunker andel boende i Centrum och Sydväst, det är troligen svårare att hitta en ny bostad här.
- Mellan 30 och 40 % verkar inte hitta en ny bostad i Göteborg (utflyttade/saknar fast bostad/saknar ny adress)

Uppföljning boendecoachning

Målgrupp: hushåll med avflytt 2021-2022

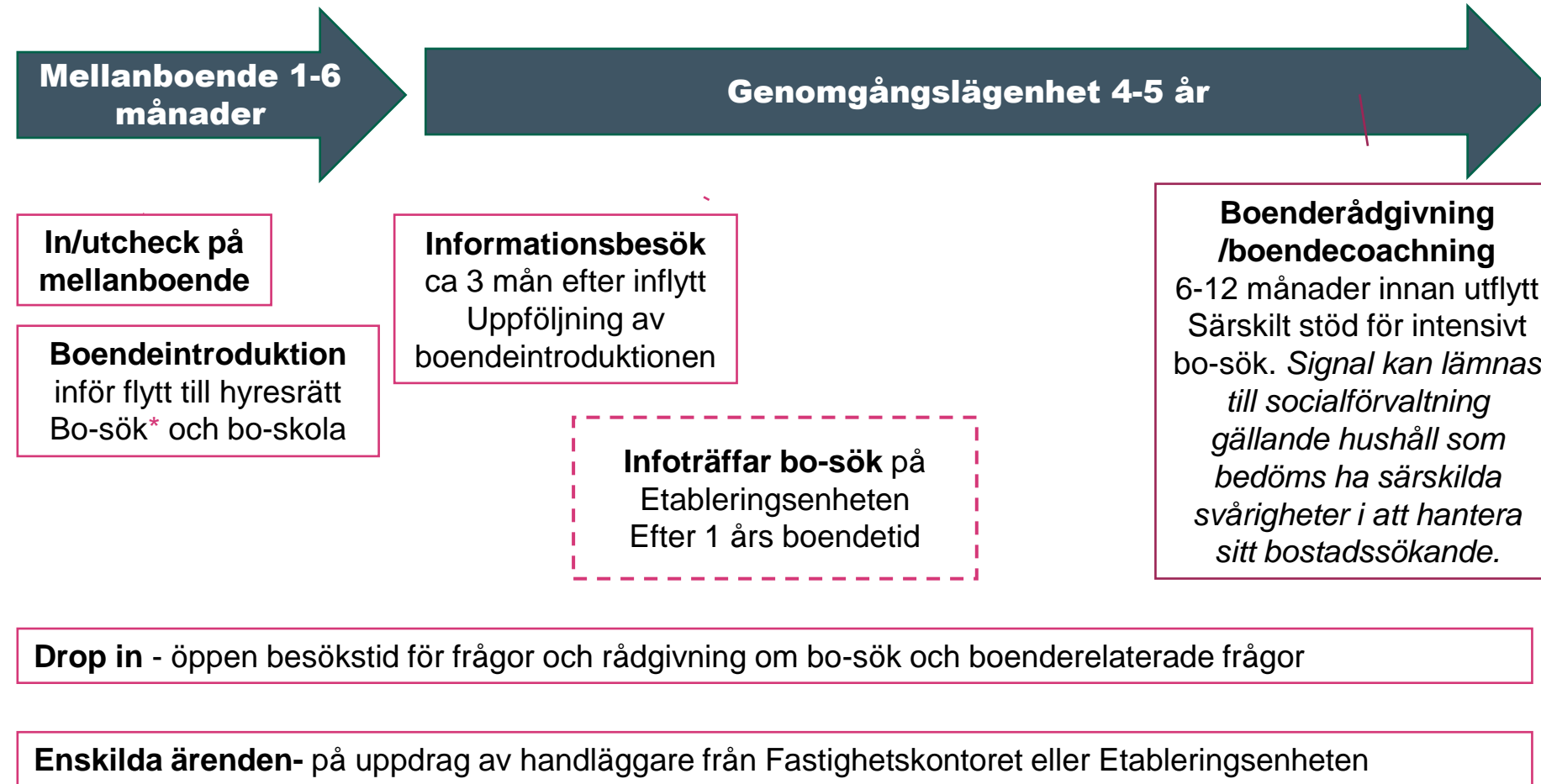
Antal erbjudna barnfamiljer, individuell boendecoachning

	2020	21-03-01		
Antal inbjudna	106	24		
Totalt		130		
Tackat ja till boendecoachning		ca 90 %		

Antal erbjudna vuxenhushåll, boenderådgivning (gruppträff/telefonrådgivning)

	2020	21-03-01		
Antal inbjudna	151	67		
Totalt		218		
Närvarande	ca 50%	ca 25 %		

Arbetsuppgifter mobila boendeteamet (sedan 2018): bosök och boendecoaching



* Inkl registrering på Boplats och andra bostadssajter.

Återrapport från möte mellan socialförvaltningarna och fastighetskontoret 25 februari

- Klargörande.
- Svårt att bedöma hur många barnfamiljer som inte löser den akuta boendefrågan själva.
- Tydlig väg för mobila boendeteamets coacher till socialförvaltningarna för att flagga gällande hushåll där det finns hög risk att de inte löser den akuta boendefrågan själva.
- Mer?

Från Bogruppens möte 12/3

SPINK (samlad placerings- och inköpsfunktion) kommer att kalla till ett möte med en analysgrupp. Gruppen ska gå igenom befintligt material och göra en bedömning av hur många av familjerna som kan tänkas söka nödbistånd.