

Beslutsunderlag/Information

Styrelsen 2021-04-16

Ärende/Paragraf: 49

Handläggare: Patrik Andersson, VD

Telefon:

E-post: patrik.andersson@businessregion.se

Principiell diskussion/inriktning

1. Principiell diskussion/inriktning av remissvar Fastighetskontorets ekonomiska åtgärdsplan för Älvstaden.

Sammanfattning

BRGs styrelse skall besvara en remiss på styrelsesammanträdet i juni 2021 "Ekonomisk åtgärdsplan Älvstaden" utifrån följande frågeställningar:

- Vad innebär Ekonomisk åtgärdsplan för er förvaltning/bolag?
- Vad anser er förvaltning/bolag behöver förändras alternativt anpassas i Ekonomisk åtgärdsplan?
- Vad i Ekonomisk åtgärdsplan anser er förvaltning/bolag är viktigt att kommunfullmäktige beslutar om?
- Vad i Ekonomisk åtgärdsplan ser ni är nämndens/förvaltningens eller styrelsens/bolagets eget ansvar att fatta beslut om?
- Övriga synpunkter?

Vi ser det då som nödvändigt att föra en principiell diskussion om hur och eventuellt vilka frågor som inte skall besvaras utifrån BRGs roll.

Följande tre frågeställningar är aktuella:

BUSINESS REGION GÖTEBORG AB

Besöksadress: Östra Hamngatan 5, Postadress: Box 11119, 404 23 Göteborg
Telefon växel: 031-367 61 00, www.businessregiongoteborg.se



- Ligger det i BRGs uppdrag att svara på hur de planerande och utförande förvaltningarna når en exploateringsekonomi i balans?
- Att minska andelen hyresrätter till förmån för bostadsrätter är mer attraktivt för näringslivet och genererar högre markvärden men går emot målen med fler och billiga hyresrätter. Hur förhålla sig till detta?
- Att ta ett omtag på Skeppsbron med ny detaljplan är möjligtvis nödvändigt men vilka signaler ger detta till näringslivet och deras förtroende för stadens stadsutvecklingsprocesser?

Bifogat och i följande ordning finns en powerpoint presentation som sammanfattar "ärendet" väl, frågorna som skall besvaras i remissen samt ett gediget tjänsteutlåtande från fastighetskontoret.

Bilagor

1. PP presentation.
2. Frågeställningar Remiss.
3. Tjänsteutlåtande 202-10-19 Dnr 5610/20

