

**Styrelsehandling nr 7**

Datum: 2021-03-30

Diarienummer: 2021-0049

Handläggare:

Anna-Karin Trixe

Telefon: 031- 773 75 51

E-post: anna-karin.trixe@framtiden.se

## VD-rapport

### Informationsärende

#### Styrelsen Förvaltnings AB Framtiden föreslås

att anteckna informationsrapporten

#### Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

#### Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

#### Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension

#### Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

#### Bilagor

1. VD-rapport

#### Ärendet

Sammanfattande information från VD gällande perioden som varit sedan föregående styrelsemöte.

## VD-rapport

### Redovisningar av Framtidenkoncernens strategi för utvecklingsområden

Den 26 februari föredrog Terje Johansson och Anna-Karin Trixe strategin för avdelningschefer från Stadsbyggnadskontoret, Trafikkontoret, Fastighetskontoret, Park- och naturförvaltningen, Kretslopp och vatten, samt Lokalförvaltningen.

Anna-Karin Trixe och Annie Hohlfält var inbjudna till Kulturnämndens fördjupningsdag den 1 mars, där de föredrog strategin för utvecklingsområden.

Den 31 mars är Terje Johansson och Anna-Karin Trixe inbjudna till Bostads AB Mimer i Västerås, för att på en föreläsning föredra strategin för utvecklingsområden. Inbjudan riktas till Mimers personal och styrelse samt andra aktörer i Västerås kommun.

### Stora Bostadsbyggardagen med Sveriges Allmännytt i Väst

Terje Johansson deltog digitalt på Stora Bostadsbyggardagen den 18 mars. Terje föredrog där punkten; *Förvaltnings AB Framtidens planer för byggande och utveckling*. Terje deltog också i panelsamtal tillsammans med stadsarkitekten i Göteborg, Björn Siesjö, där man samtalade under rubriken; *Hur tacklar Göteborg bäst de utmaningar man står inför?*

### Bolagsdagen

På förmiddagen den 11 mars genomfördes årsstämmor och konstituerande styrelsemöten i moderbolaget och våra åtta dotterbolag.

Under eftermiddagen samlade vi alla koncernens bolagsstyrelser för ett par gemensamma timmar där vi fokuserade på hur vi ska få bort Göteborgs särskilt utsatta områden från polisens lista. Efter att Kjell Björkqvist hälsat välkomna och inlett dagen fortsatte det med att Terje Johansson deltog i ett samtal tillsammans med polischef Erik Nord och förvaltningschef Gitte Caous från den helt nya socialförvaltningen i Nordost. De pratade om hur vi tillsammans kan verka för att nå målet. Dagen fortsatte sedan med att vi fick veta mer om det arbetet som pågår i Biskopsgården, Lövgärdet och Bergsjön. I alla områden arbetas det brett med både superförvaltning och stadsutveckling. Först berättade Lena Molund Tunborn och Dennis Andersson från Poseidon om arbetet som pågår i Lövgärdet. Därefter berättade Amanda Sjöstrand från Bostadsbolaget om arbetet i Biskopsgården. Sist ut var Talar Kirkor som presenterade Familjebostädernas arbete i Bergsjön.

### Ledningsforum

Den 18 mars genomfördes vårens första Ledningsforum där alla ledningsgrupper i koncernen deltar. Temat för dagen var vad som åstadkommit under 2020, och koncernens dotterbolag summerade 2020 för sina bolag under 10 minuter vardera. Avslutningsvis summerade Terje Johansson 2020 utifrån ett koncernövergripande perspektiv och blickade lite gällande kommunfullmäktiges uppdrag till koncernen för 2021.

### Media – urval

- Reportage i Dagens Samhälle vecka 7, både digitalt och i papperstidningen. Fokus på vår satsning på utvecklingsområden.

- Artikel i GP i början av mars om koncernen och vår satsning på utvecklingsområden. Lyfte fram frågan om eventuellt nya bolag i Tynnered och Biskopsgården.
- Göteborg Direkt skrev också om de nya bolagen i de editioner som går ut på Hisingen respektive i Frölunda. Publicerades 13/3.
- Adam Cwejman följde den 14/3 upp frågan om bolagsbildning på ledarplats i GP.
- Hem & Hyra har skrivit om adressfusket och att Västsverige är hårdast med att följa upp detta.
- Hyresgästföreningen, Fastighetsägarna och Framtiden arbetar med en gemensam debattartikel om att alla tre parter verkar för riktiga hyresförhållanden.