

Styrelsefråga om tillgång till laddstolpar och priser

VB: El laddboxar poseidon



Jennifer Hankins <jennifer.hankins@stadshuset.goteborg.se>

Till ● Lena Molund-Tunborn

Kopia ● Calle Jershed; ○ Åke Fransson; ● Åke Björk

! Du svarade på det här meddelandet 2021-03-09 16:10.

↩ Svara ↶ Svara alla ➡ Vidarebefordra ⋮

tis 2021-03-09 10:31

Hej!

KS/KF fick frågan nedan som jag undrar om vi kan få ett svar på i styrelsen. Det gäller hyresgästernas möjlighet att få tillgång till laddstolpar, hur kostnaden för denna beräknas, eventuella möjligheter till statlig subvention, samt om ni har kännedom om ifall Poseidons priser för detta skiljer sig så mycket från andra hyresvärdar som personen skriver.

/Jennifer

Från: Oskar Beck <osbeck1@gmail.com>

Skickat: den 26 februari 2021 11:08

Till: Stadsledningskontoret Stadsledningskontoret <stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se>

Ämne: El laddboxar poseidon

Hej , jag vill ställa en fråga till Kommunalfullmäktige gällande El Laddboxar i kommun ägda fastighetsbolag, speciellt gällande detta ärende "Poseidon".

Jag hyr lägenhet i Poseidon med garageplats i Lilla Hökegatan , Olskroken.

Det var dags för mig att byta bil och givetvis vill jag bidra till bättre klimat genom att köpa en pluggin bil.

Jag ställde frågan till Poseidon hur man ställer sig till att jag kan ha möjlighet att få tillgång till en laddbox.

Svaret jag fick var positivt , däremot reagerade jag starkt att kommunägda Poseidon vill tjäna extra pengar och straffa hyresgästen som vill bidra till bättre klimat.

Poseidon önskar höjer garagehyran som redan nu är hög, med ytterligare 695kr / mån

Plus elförbrukning.

Jag har läst till mig att staten subventionerar utbyggnad av laddstolpar både till privatpersoner och fastighetsägare , med syfte att minskar klimatpåverkan.

Göteborg tillhör verkligen de städer som överskrider utsläppsvärdena avsevärt.

Andra privata fastighetsägare tar endast betalt för elen.

Jag var beredd att själv bekosta laddbox och installation, men det fick jag inte lov till.

Jag bara undrar om Göteborgs politiker verkligen underlättar för medborgarna att nå klimatmålet genom att ta orimligt betalt för hjälpmedel för att åstadkomma det för alla samhällsklasser? Är subventioner endast till för villa ägare? Det är många frågor som susar runt i huvud på mig i den frågan, och undrar, finns det en uppriktig vilja hos politikerna som styr, att medverka till ett bättre klimat genom att underlätta för hyresgäster som investerar för ett bättre klimat på samma villkor som villaägare?

Gör som många andra kommuner , ta betalt för elen plus garageplats och inget mer!

Med vänlig hälsning Oskar Beck

Ulf Lindén, chef Förvaltningsutveckling:

Hyresgästen har ingen laddstolpe idag, och har frågat vår förvaltning om att få hyra sådan. Han har fått beskedet att vi i dagsläget tar 635 kr per månad inklusive el (inte 695 kr per månad exklusive el).

Hyran för laddstolpe togs fram tidigt 2018 och är schablonberäknad då bidragen varierat från tid till annan (exempelvis förändras bidraget 1 januari 2021 och ersätts av en skattereduktion liknande Rut och Rot). Kostnaden vid enstaka installationer är tyvärr hög, men i takt med större efterfrågan och installationer kommer denna att minska. Kostnaden för installation varierar också mycket från fall till fall, framförallt av tekniska orsaker.

Beräkningen togs fram i ett skede då både efterfrågan, prispress och kunskap på marknaden var begränsad och var vårt sätt att tillmötesgå de få förfrågningar som vi fick och får.

Vår bedömning är att vår prissättning är i linje med marknaden. Arbetsgruppen för mobilitet inom Framtidenkoncernen har gjort bedömningen att en hyra på 250 – 500 kr per månad exklusive el är en rimlig nivå för att få affären att gå ihop i framtiden. Baserat på genomsnittlig körsträcka för en bil i Sverige bör elkostnaden vara cirka 250 kr per månad. Totalt alltså 500 – 750 kr per månad, att jämföra med vår hyra på 635 kr per månad.

Framtiden arbetar nu med ett nytt upplägg/erbjudande som väntas vara klart under 2021.
Ur Handlingsplan och rekommendationer, Framtidens mobilitet:

”Affärsvärdet i affären laddning av fordon bedöms vara relativt lågt. Därtill finns en stor ekonomisk risk om bolagen står för all investering som krävs. Vårt gemensamma angreppssätt är därför att vi sluter avtal med en tredjepartsleverantör som tar hand om så stora delar som möjligt. Vi ska i avtalet säkerställa att tillgång ges till statistik och information om användandet. Elanvändning för laddning debiteras kund utifrån faktisk förbrukning samt att parkeringstillstånd med laddmöjlighet prissätts med ett tillägg motsvarande 250 – 500 kronor per månad.”

Ulf Lindén

Chef Förvaltningsutveckling

Bostads AB Poseidon