

Styrelsehandling nr 11
Datum 2021-02-11
Diarienummer PO2021-0013

Handläggare
Catharina Törnqvist
Telefon: 031-332 10 00
E-post: catharina.tornqvist@poseidon.goteborg.se

Årsbokslut 2020

Förslag till beslut

Styrelsen för Bostads AB Poseidon föreslås besluta:

1. Att fastställa resultat- och balansräkning per 2020-12-31
2. Att godkänna upprättad årsredovisning 2020 och översända till årsstämman för fastställande
3. Att bolagets verksamhet under verksamhetsåret 2020 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna och de principer som ingår i bolagsordningen.

Sammanfattning

Bolaget redovisar per 31 december 2020 ett resultat efter skatt på 87 mnkr. Resultat efter finansnetto uppgår till 305 mnkr, vilket är 23 mnkr högre än prognos 3 för året. Det förbättrade resultatet jämfört med prognos förklaras främst av förändring i återföring och nedskrivning i nyproduktionsprojekt, vilket netto påverkar resultatet positivt.

Kassaflöde före nyproduktion uppgår till 465 mkr, vilket följer prognos för året.

Låneskulder per 31 december uppgår till 8 173 mnkr, innebärande en nyupplåning under året om 1 114 mnkr.

Koncernbidrag har lämnats från Poseidon till Förvaltnings AB Framtiden och vidare till Stadshus med 216 mnkr i syfte att resultat- och skatteutjämna i koncernen.

Koncernbidraget bedöms inte innebära någon formell värdeöverföring då kompensation erhålls med aktieägartillskott motsvarande koncernbidrag med avdrag för skattereduktion varmed det egna kapitalet netto är opåverkat.

Ärendet

Underlag till styrelsen för beslut att fastställa resultat- och balansräkning per 2020-12-31, godkänna upprättad årsredovisning för 2020 samt besluta om att bolagets verksamhet under verksamhetsåret 2020 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna och de principer som ingår i bolagsordningen.

Se vidare bifogade underlag i form av intern rapport avseende årsbokslut 2020, rapporter från bolagets revisorer samt förslag till årsredovisning 2020.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet är en redogörelse över ekonomiskt utfall för bolaget och är i sig en bedömning av den ekonomiska dimensionen.

Bedömning ur ekologisk dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bolagets bedömning

Ärendet bedöms inte vara en fråga av principiell beskaffenhet.

Bilagor

1. Årsbokslut 2020
2. Styrelserapport samt lägesrapport från Karin Olsson, PwC
3. Granskningsredogörelse samt Granskningsrapport från lekmannarevisor Torbjörn Rigemar
4. Granskningsredogörelse samt Granskningsrapport från lekmannarevisor Tore Svensson
5. Årsredovisning 2020

Datum 2020-02-11

Underskrift

.....

.....

Namnförtydligande

Lena Molund Tunborn

VD

Catharina Törnqvist

Chef Administrativ utveckling