

Styrelsehandling nr 6

Datum: 2020-02-10

Diarienummer: FB2021-0248

Handläggare: Ulf Berglund

Telefon: 031-731 67 13

E-post: ulf.berglund@familjebostader.se

Uppföljning av Familjebostäders verksamhetsplan 2020

Förslag till beslut

Styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

Styrelsen godkänner uppföljningen av verksamhetsplan 2020.

Sammanfattning

Familjebostäders verksamhetsplan för 2020 fastställdes av styrelsen 2020-01-16.

Uppföljning av verksamhetsplanen har redovisats för styrelsen vid två tillfällen under året. I bifogad uppföljningsrapport redovisas uppföljningen för hela verksamhetsåret 2020.

Bedömningen är att bolaget i huvudsak har uppnått målen för 2020. De prioriteringar som bestämdes har i de allra flesta fall genomförts medan någon är pågående och en har inte genomförts. Av uppföljningen framgår också att de särskilda uppdrag bolaget fått i huvudsak har omhändertagits.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Information i ärendet har lämnats vid samverkan 2021-02-02.

Bilagor

1. Uppföljning av Familjebostäders verksamhetsplan 2020

Ärendet

Uppföljning av verksamhetsplan 2020 redovisar hur bolaget uppfyllt målen och genomfört de prioriteringar som angavs i verksamhetsplanen för 2020. Rapporten innehåller även redovisning av hur de uppdrag som bolaget fått har omhändertagits.

Familjebostäders verksamhetsplan för 2020 fastställdes 2020-01-16.

Bolaget har under året arbetat aktivt med verksamhetsplanen. Målen har brutits ner till delmål för olika delar av organisationen. Där har målen omhändertagits, följts upp och återrapporterats. Ansvar för prioriteringarna har fördelats där en ansvarig för varje prioritering utsetts. Prioriteringarna har följts upp på motsvarande sätt som målen.

Samlad uppföljning av verksamhetsplanen har skett i både bolagets ledning och i styrelsen i samband med delårsboksluten under året. Uppföljning har redovisats för styrelsen 2020-04-24 samt 2020-09-24.

Bolagets bedömning

Verksamhetsplanen har fungerat som ett levande styrdokument i bolaget med en tydlig uppföljning. Framöver kan en ännu tydligare koppling göras mellan prioriteringarna i verksamhetsplanen och alla de åtgärder som genomförs i bolaget. Detta skulle skapa en ännu tydligare bild av hur dessa omhändertagits.

Bolagets bedömning är att målen i verksamhetsplanen i allt väsentligt uppnåtts och inom många områden överträffats. Detta har skett trots att året präglats av pandemin som i många avseenden påverkat bolagets verksamhet negativt. Särskilt noteras att målet för nya bostäder överträffats genom ökat antal konverteringar. Hyresgästundersökningen visade på klart förbättrade kundbetyg. Mätningen av hållbart medarbetarengagemang (HME) visar också en tydlig förbättring.

De prioriteringar som sattes upp för året har i huvudsak omhändertagits. Några är pågående och bedöms bli omhändertagna under 2021 och någon har pausats.

Uppföljningen av de särskilda uppdrag bolaget har fått visar också att dessa i huvudsak har omhändertagits. Några uppdrag har avvaktat beslut från moderbolagets sida.

Sammantaget bedöms måloppfyllnaden god och att verksamheten bedrivits enligt verksamhetsplanens inriktning och att de prioriteringar som angetts har beaktats och omhändertagits.

Ulf Berglund

Tf VD