

Årsredovisning

för

Lisebergs Gäst Aktiebolag

556422-0845

Räkenskapsåret

2020

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Redovisningsprinciper	6
Noter	8
Underskrifter	11

Styrelsen för Lisebergs Gäst Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Lisebergs Gäst AB är innehavare av tomträtts- och arrendeavtal för, samt ansvarar för förvaltning av, fastigheterna Torp 53:1, Hult 132:2, Hult 5:130. Fastigheterna hyrs ut till moderbolaget Liseberg AB för drift av campingverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Liseberg AB (org. nr 556023-6811 med säte i Göteborg), som i sin tur är ett dotterbolag till Göteborg & Co Kommunintressent AB, som är direkt helägt av Göteborgs Stadshus AB, som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Campingbranschen har även den drabbats av Coronapandemin, dock inte i samma utsträckning som hotellnäringen. Minskad beläggning under året har medfört lägre hyresintäkter för bolaget.

En process pågår för att utreda möjligheterna för en försäljning av Lisebergs stug- och campingverksamhet, inklusive dotterbolaget Liseberg Gäst AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	2 171	5 234	5 961	5 201
Resultat efter finansiella poster	-1 596	989	1 301	504
Balansomslutning	37 352	40 114	38 668	38 790
Soliditet (%)	50,9	50,0	51,9	52,2

Förändring av eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	400	17 654	-117	19 938
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-117	117	0
Årets resultat				-914	-914
Belopp vid årets utgång	2 000	400	17 537	-914	19 023

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 537 181
årets förlust	-914 333
	16 622 848
disponeras så att i ny räkning överföres	16 622 848

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av nedanstående resultat- och balansräkning med noter.
Alla belopp uttrycks i svenska tkr där ej annat anges.

Utkast

Resultaträkning

Tkr

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning		2 171 2 171	5 234 5 234
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-823	-1 369
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-3 029	-2 914
Rörelseresultat		-1 681	950
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86	40
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1
Resultat efter finansiella poster		-1 596	989
Bokslutsdispositioner	3	166	-1 106
Resultat före skatt		-1 430	-117
Skatt på årets resultat		515	0
Årets resultat		-914	-117

Balansräkning

Tkr

Not

2020-12-31

2019-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	17 439	19 755
Inventarier, verktyg och installationer	5	901	1 037
		18 340	20 792

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	6	515	0
		515	0

Summa anläggningstillgångar

18 855 **20 792**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	7	18 375	19 194
Aktuella skattefordringar		121	121
Övriga fordringar		0	7
		18 496	19 322

Summa omsättningstillgångar

18 496 **19 322**

SUMMA TILLGÅNGAR

37 352 **40 114**

Balansräkning

Tkr

Not

2020-12-31

2019-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 000

2 000

Reservfond

400

400

2 400

2 400

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

17 537

17 654

Årets resultat

-914

-117

16 623

17 537

Summa eget kapital

19 023

19 938

Obeskattade reserver

8

0

166

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9

18 231

18 231

Summa långfristiga skulder

18 231

18 231

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9

593

Skulder till koncernföretag

0

880

Övriga skulder

88

306

Summa kortfristiga skulder

97

1 779

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 352

40 114

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncertillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Liseberg AB (org.nr. 556023-6811) med säte i Göteborg. Moderföretag för hela koncernen är Göteborgs Stadshus AB (org.nr. 556537-0888) med säte i Göteborg

Koncernbidrag

Lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositoner i resultaträkningen.

Intäktsredovisning

Hyresintäkter periodiseras i enlighet med hyresavtal där endast den del av intäkten som avser aktuell period redovisas. Det innebär att förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. Hyresrabatter periodiseras över dess löptid.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period. Uppskjuten skatt beräknas utifrån den s.k. balansansatsen, vilket innebär att en jämförelse görs mellan redovisade och skattemässiga värden på bolagets tillgångar respektive skulder. Skillnaden mellan dessa värden multipliceras med aktuell skattesats, vilket ger beloppet för den uppskjutna skattefordran/-skulden. Uppskjutna skattefordringar redovisas i balansräkningen i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga resultat.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Om en ny bedömning väsentligt avviker från tidigare bedömningar justeras avskrivningsbeloppet för innevarande och framtida perioder. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beaktas i förkommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar och påbörjas det år då anläggningen tas i drift. Då skillnaden i förbrukning av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter som avskrivs separat över dess nyttjandeperioder. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	3,3-10%
Inventarier	10-20%

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar är redovisade som bokslutsdisposition.

Skulder och fordringar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget har inte identifierat några väsentliga poster som innefattar bedömningar/uppskattningar. Avseende värdet på fastigheterna finns inga indikationer på väsentligt nedskrivningsbehov.

Utkast

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda eller lönekostnader under 2020 eller 2019.

Not 2 Avskrivningar m m på materiella anläggningstillgångar

	2020	2019
Byggnader och mark	-2 742	-2 686
Inventarier	-287	-228
Summa	-3 029	-2 914

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2020	2019
Avskrivningar utöver plan	166	-125
Lämnade koncernbidrag	0	-981
	166	-1 106

Not 4 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 750	75 750
Inköp	506	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 256	75 750
Ingående avskrivningar	-55 994	-53 308
Försäljningar/utrangeringar	-81	0
Årets avskrivningar	-2 742	-2 686
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 817	-55 994
Utgående redovisat värde	17 439	19 756

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 989	10 144
Inköp	131	845
Omklassificeringar	20	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 140	10 989
Ingående avskrivningar	-9 952	-9 724
Årets avskrivningar enligt plan	-287	-228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 239	-9 952
Utgående redovisat värde	901	1 037

Not 6 Uppskjuten skattefordran

Uppskjuten skattefordran är beräknad på temporär skillnad mellan skattemässigt och redovisningsmässigt värde på byggnader och markanläggningar.

	2020-12-31	2019-12-31
Uppskjuten skattefordran	515	0
	515	0

Not 7 Fordringar koncernföretag

Företaget har ingen egen kredit hos bank utan ingår i Liseberg AB:s del av koncernkontot mellan Göteborgs Stad som yttersta kontohavare. Saldot redovisas som koncernmellanhavande gentemot Liseberg AB.

Den koncerngemensamma limiten avseende checkräkningskrediten uppgår till 1 600 000 tkr.

	2020-12-31	2019-12-31
Bolagets andel av koncernkontot	18 141	19 194
Övrig fordran på koncernföretag	234	0

Not 8 Obeskattade reserver

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	166
	0	166

Not 9 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	2020-12-31	2019-12-31
Skulder till koncernföretag	18 231	18 231
	18 231	18 231

Utkast

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har per balansdagen inga (inga) ställda säkerheter eller eventalförpliktelser

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den

Christer Holmgren
Ordförande

Gunilla Carlsson

Erik Norén

Kristina Belfrage

Fredrik PS Jerlov

Lars Nilsson

Petra Rönnholm

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Ernst & Young AB

Hans Gavin
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den

Lars-Gunnar Landin Gun Cederborg
av kommunfullmäktige utsedda lekmannarevisor.