

Protokollsanteckning

Remissyttrande styrning och organisation av utvecklingsområden.

Karin Lindberg, Demokraterna

Styrelsemöte: 20201207

Eftersom jag inte fick lova att reservera mig mot beslutat, pga att jag inte inkommit med ett skriftligt yttrande, så fick jag välja att inte delta i beslutet och inkomma med nedan protokollsanteckning.

Familjebostäder har en viktig roll i att hjälpa våra utvecklingsområden och kan göra stor skillnad. Jag instämmer inte med att det krävs ett nytt bolag för att genomföra detta. För att ta huvudansvar krävs inte nya bolag. Att skapa tryggare områden är inte avhängt bolagsformen utan möjligheter finns att göra detta genom god förvaltning i Familjebostäder, och tydlighet i uppdraget från Framtiden AB.

Några av anledningarna till att jag motsätter mig detta.

- Det finns en risk att kostnadseffektiviteten minskar.
- Det finns risk att tappa personal som ej vill vara med om övergången.
- Familjebostäder säljer fastigheterna för ett undervärde. Vi ger bort vårt övervärde i fastighetsbeståndet.
- Det finns redan möjligheter att skapa ett tydligare ansvar, genom arbetsgrupper och samverkan med privata aktörer som man dessutom kan både dela arbete och risk med.
- Det finns en svårighet att bygga bolag och kultur i pandemi som gör att vi inte kan ses rent fysiskt.
- Att börja bygga upp ett nytt bolag, istället för att sätta igång med arbetet att göra området tryggare, skulle kunna startats skyndsamt, är enligt mig – fel prioritering och gör att vi tappar värdefull tid till administration.
- Att driva fram ett nytt bolag, samtidigt som vi har nyproduktionsprogram att slutföra samt renoveringar att genomföra (enligt 80-20), tror jag är mycket svårt.