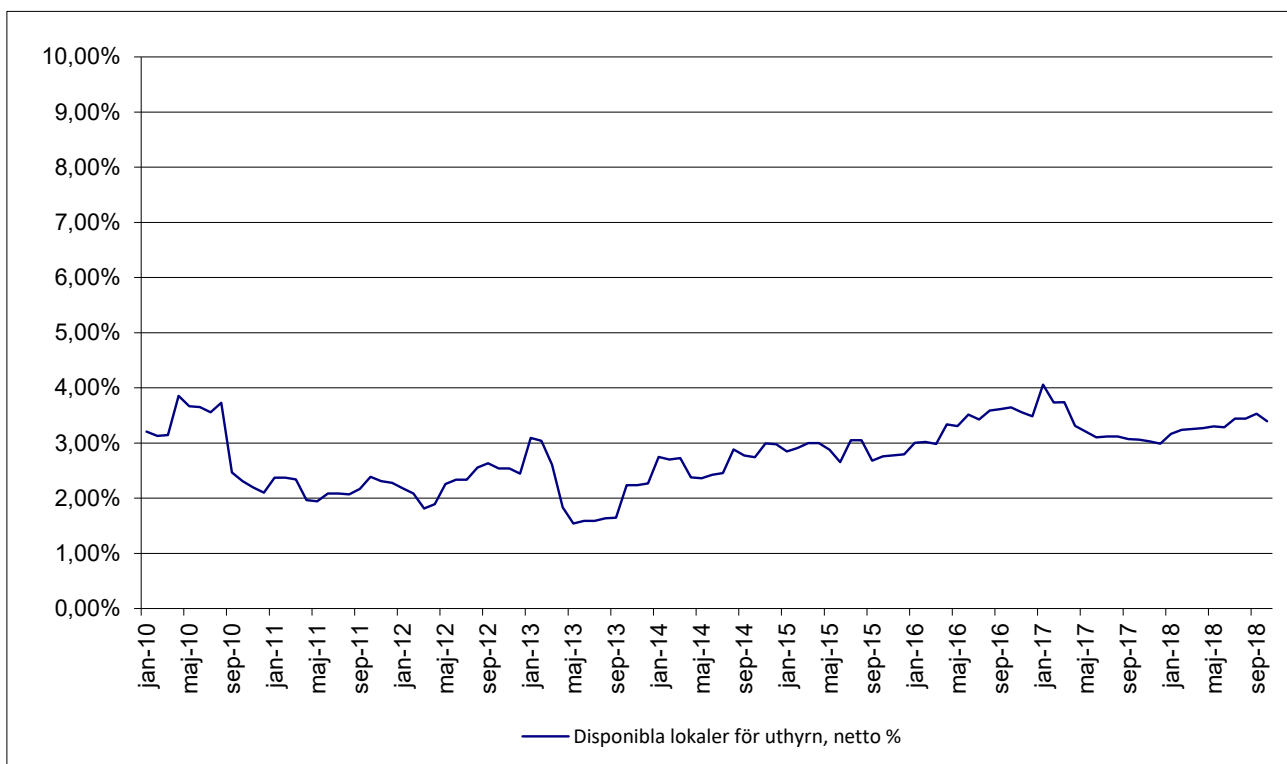
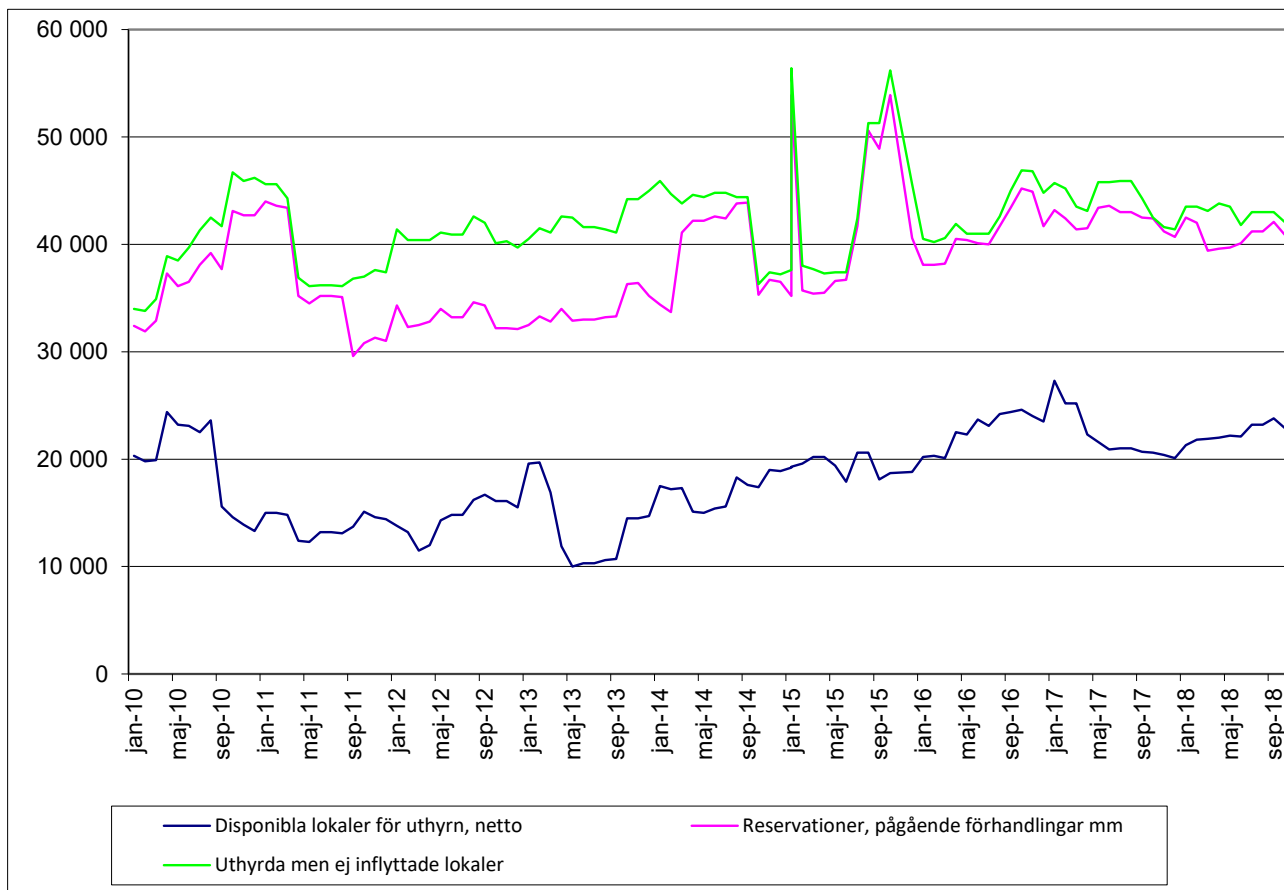


UTHYRNINGSLÄGET 2018-10-01

Uppgifterna avser detta datum om ej annat angivits



UTHYRNINGSLÄGET 2018-10-01

Fastigheter med mer än 500 kvm vakant lokalyta

Fastighet	Area m ² , total vakans	Vakans per 2017-10-01	Beskrivning av läget
KVARTERET HÖGVAKTEN	9 200	8 000	Grundförstärkning, Stadsledningkontoret tecknar avtal under år 2018.
SLAKTHUSET	7 000	7 000	Charkuteri-industrin under avflyttande och området ska omformas med andra verksamheter. 17 lokaler mellan 40 - 3.156 m ² .
KVIBERG	5 400	8 400	13 lokaler mellan 42 - 1.583 m ² varav 2.445 m ² källare/vind på Nedre kaserngården. 240 m ² tecknat från 2019-01-01.
ANGEREDS INDUSTRIBY	3 000	1 800	5 lokaler mellan 550 - 648 m ² .
SKEPPSBRON 4	2 700	2 700	Upprustning av byggnaden pågår.
GRIMMEREDS INDUSTRIBY	2 700	2 100	14 lokaler mellan 25 - 554 m ² . Omdisponering av hyresgäster pågår.
HANTVERKSHUSET STAMPEN	1 500	500	9 lokaler mellan 48 - 374 m ² . Lokalannonsering / uthyrning pågår.
BREWHOUSE	1 500	1 200	23 lokaler mellan 4 - 420 m ² . Gudmundsgaraget à 420 m ² ska eventuellt rivas. 36 m ² tecknat från 2018-12-01.
POSTGATAN 16	1 200	1 200	Nyttjas tillfälligt som evakueringlokaler för Projekt Högvakten.
WERNERSKA VILLAN	1 200	1 300	4 lokaler mellan 33 och 643 m ² . Byggnaden skall grundförstärkas / rustas upp.
BILLDALS GÅRD	1 100	1 100	Pågående förstudie för uthyrning av hela byggnaden.
DICKSONSKA PALATSET	700	700	2 lokaler mellan 254 - 450 m ² . Annexet 254 m ² grundförstärks 2018. Lokal 450 m ² ej uthyrbar pga brist i utrymningsmöjligheter, förstudie genomförs 2018.
KAJSKJUL 207	500	500	1 lokal à 543 m ² . Förstudie pågår.
Summa:	37 700	36 500	

Större förändringar sedan föregående rapport :

Grimmereds Industriby

138

Allianceplus AB avflyttar industrilokal.