

Styrelsehandling nr 9

Datum 2020-12-09

Diarienummer GB2020-0175

Handläggare

Michael Pirosanto

Telefon: 031-332 60 18

E-post: michael.pirosanto@gardstensbostader.se

Information från Förvaltnings AB Framtiden – Styrande dokument 2020

Informationsärende

Styrelsen Gårdstensbostäder AB föreslås

Att anteckna informationen från Förvaltnings AB Framtiden

Ärendet

Förteckning över styrande dokument 2020 och som omfattar Förvaltnings AB Framtiden och dotterbolag i koncernen. I dokumentet framgår också styrande dokument som antagits av Stadshus styrelse, kommunstyrelsen samt riktade styrande dokument som antagits av kommunfullmäktige.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor: Förteckning över styrande dokument

Datum

Underskrift

.....

Namnförtydligande

Michael Pirosanto

VD

Förteckning över styrande dokument 2020 – som omfattar Förvaltnings AB Framtiden och dotterbolag i koncernen

Styrande dokument – antagna av styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden	
Styrande dokument	Gäller från:
Förvaltnings AB Framtidens ledningspolicy	Beslut 2015-12-09 Senast reviderad 2018-12-14
Framtidenkoncernens riktlinje för projekt och investeringar	Beslut 2015-12-09 Senast reviderad 2020-06-12
Framtidenkoncernens riktlinje för varsam renovering	Beslut 2019-08-29 Senast reviderad 2020-09-02
Framtidenkoncernens policy och regler för uthyrning av bostäder	Beslut 2016-06-20 gällde från 2017-01-09 Senast reviderad 2020-04-02 Gäller från 2020-09-01
Framtidenkoncernens strategi för utvecklingsområden 2020-2030	2020-06-12
Framtidenkoncernens strategi för investeringar i nyproduktion 2020-2030	Beslut 2020-06-12 Senast reviderad 2020-09-02
Framtidenkoncernens finansiella strategi	2018-05-15 (revidering pågår)
Uthyrningspolicy för kommersiella lokaler	2015-12-09 (revidering pågår)
Framtidenkoncernens strategi för lägre produktionskostnader	(Förslag till beslut i Förvaltnings AB Framtidens styrelse 2020-11-23)
Modell för ombildning av hyresrätter till bostadsrätter	2019-12-12
IT-policy	Upphört gälla 2020 med hänsyn till Göteborgs Stads nya policy för digitalisering och IT.
Kommunikationspolicy	Upphört gälla 2020 med hänsyn till Göteborgs Stads nya policy och riktlinje för kommunikation.
Policy för behandling av personuppgifter vid uthyrning av bostäder	Upphört gälla 2020 med hänsyn till Framtidenkoncernens nya policy och regler för uthyrning av bostäder.
Finansiella anvisningar	Upphört gälla 2020 med hänsyn till Göteborgs Stads nya riktlinje för finansverksamheten.

Styrande dokument – antagna av styrelsen för Stadshus AB	
Styrande dokument	Gäller från:
Göteborgs Stadshus AB:s anvisning för ärendeberedning inom koncernen	2020-04-27 (ersätter tidigare Anvisning ärendeberedning inom koncernen Göteborgs Stadshus)
Göteborgs Stadshus AB:s riktlinjer för hållbarhetsrapportering	2018-06-11

Riktade styrande dokument – antagna av Kommunfullmäktige	
Uppdrag för bolag	Gäller från:
Göteborgs Stads riktlinjer för ägarstyrning	2019-09-12
Tillfälligt generellt ägardirektiv för stadens helägda bolag med anledning av Covid19-krisen	Fastställd av KF 2020-04-16, antagen på bolagsstämma 2020-04-28
Bolagsordning för Förvaltning AB Framtiden	Fastställd av KF 2019-12-10, antagen på bolagsstämma 2020-03-10
Bolagsordning för Förvaltnings AB GöteborgsLokaler	Fastställd av KF 2019-12-10 antagen på bolagsstämma 2020-03-10
Bolagsordning för Framtiden Byggutveckling AB	Fastställd av KF 2019-12-10 antagen på bolagsstämma 2020-03-10
Bolagsordning för Bostadsaktiebolaget Poseidon	Antagen på bolagsstämma 2013-03-19
Bolagsordning för Familjebostäder i Göteborg Aktiebolag	Antagen på extra bolagsstämma 2013-03-19
Bolagsordning för Gårdstensbostäder AB	Antagen på bolagsstämma 2013-03-19
Bolagsordning för Göteborgs Egnahems Aktiebolag	Fastställd av KF 2019-12-10 antagen på bolagsstämma 2020-03-10
Bolagsordning för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag	Antagen på bolagsstämma 2013-03-19
Bolagsordning för Störningsjouren i Göteborg AB	Fastställd av KF 2019-12-10 antagen på bolagsstämma 2020-03-10
Ägardirektiv för Förvaltnings AB Framtiden	Fastställt av KF 2020-05-14 antaget på extra bolagsstämma 2020-06-16.
Ägardirektiv för Förvaltnings AB GöteborgsLokaler *	Antaget på extra bolagsstämma 2018-05-22
Ägardirektiv för Bostadsaktiebolaget Poseidon*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08
Ägardirektiv för Familjebostäder i Göteborg Aktiebolag*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08
Ägardirektiv för Gårdstensbostäder AB*	Antaget på bolagsstämma 2019-03-07
Ägardirektiv för Göteborgs Egnahems Aktiebolag*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08
Ägardirektiv för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08
Ägardirektiv för Störningsjouren i Göteborg AB*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08
Ägardirektiv för Framtiden Byggutveckling AB*	Antaget på bolagsstämma 2018-03-08

- Under 2020 har förslag på nya ägardirektiv har tagits fram för samtliga dotterbolag som beslutats av Förvaltnings AB Framtidens styrelse, Stadshus AB:s styrelse samt av kommunstyrelsen 2020-11-11. Återstår beslut i kommunfullmäktige.

Styrande dokument – antagna av Kommunfullmäktige och Kommunstyrelse	
Ekonomi	Gäller från:
Göteborgs Stads riktlinje för finansverksamheten	2020-04-16 (Ersätter Finanspolicy och finansiella riktlinjer för Göteborgs Stad & Policy och riktlinjer för företagsupphandlat privatkort, inköpskort och drivmedelskort)
Göteborgs Stads riktlinje för fordringsbevakning och inkasso	2019-10-17
Göteborgs stads riktlinje för föreningsbidrag till civilsamhället	2019-09-12
Göteborgs stads riktlinje för försäljning och återbruk av lös egendom i Göteborgs Stad	2019-06-11
Policy för sponsring inom Göteborgs Stad	2013-03-21
Riktlinje för sponsring inom Göteborgs Stad	2013-03-21
Principer för beredning och uppföljning av investeringar, leasing och tecknande av hyresavtal	2012-01-26
Regler för attest i Göteborgs Stad	2013-06-13
Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och tillämpning av resultatutjämningsreserv	2014-12-11
Förtroendevalda	Gäller från:
Praktiska anvisningar och arvodesbestämmelser 2018 för förtroendevalda i Göteborgs Stad	2019-04-25
Göteborgs Stads regler för arvoden och ersättningar	2020-02-20 (Ersätter Göteborgs Stads regler för arvoden och ersättningar)
Individ- och familjeomsorg samt funktionshinder	Gäller från:
Göteborgs Stads riktlinjer för att förebygga avhysningar av hushåll med barn	2019-05-23
Göteborgs Stads riktlinjer mot våld i nära relationer	2016-10-13
Göteborgs Stads plan mot hemlöshet	2020-04-16 (Ersätter Göteborgs Stads strategi och plan mot hemlöshet)
IT & telefoni	Gäller från:
Göteborgs Stads regler för användande av e-post i Göteborgs Stad	2018-11-26
Göteborgs Stads regel för IT-användare	2009-09-10
Göteborgs Stads regel gällande driftsdokumentation för IT-baserade informationssystem	2009-09-10
Göteborgs Stads regel för chefers informationssäkerhetsansvar	2009-09-10

Göteborgs Stads policy för digitalisering och IT	2020-09-10 (Ersätter policy och riktlinjer för användning av informationsteknik inom Göteborgs Stad)
Göteborgs Stads handlingsplan för digitalisering och IT 2020-2021	2020-10-15
Kommunikation	Gäller från:
Göteborgs Stads policy för kommunikation	2019-12-10
Göteborgs Stads riktlinje för kommunikation	2019-12-10
Göteborgs Stads anvisning för politikernas medverkan i stadens kanaler och stadens kontakter med massmedia	2019-12-10
Göteborgs Stads riktlinje för Göteborgsförslaget	2020-03-19
Mänskliga rättigheter och folkhälsa	Gäller från:
Göteborgs Stads folkhälsoprogram 2019-2020	2019-05-23
Göteborgs Stads plan för att förbättra hbtq-personers livsvillkor	2017-01-26
Göteborgs Stads plan för jämställdhet 2019-2023	2019-01-31
Göteborgs Stads plan för arbetet mot hedersrelaterat våld och förtryck 2020-2023	2020-10-15
Göteborgs Stads program för en jämlik stad 2018-2026	2018-01-18
Göteborgs Stads plan för en jämlik stad 2019-2022	2020-04-16
Göteborgs Stads riktlinje för inkluderande dokument - enkäter, blanketter och formulär	2018-11-12
Handlingsplan för arbetet med de mänskliga rättigheterna i Göteborgs Stad	2019-05-23
Göteborgs Stads program för full delaktighet för personer med funktionsnedsättning	2018-11-12
Program för Göteborgs Stads trygghetsfrämjande och brottsförebyggande arbete	2014-12-11
Kultur och fritid	Gäller från:
Göteborgs Stads riktlinje för föreningsbidrag till civilsamhället	2019-09-12
Personal	Gäller från:
Göteborgs Stads policy för representation och gåvor	2018-02-22
Göteborgs Stads program för attraktiv arbetsgivare 2019-2023	2019-05-23
Göteborgs Stads riktlinje för personalförmåner	2019-04-25
Göteborgs Stads riktlinje för representation och gåvor	2015-09-14
Göteborgs Stads policy för arbetsmiljö, medarbetarskap och chefskap	2020-02-23
Göteborgs Stads riktlinje för arbetsmiljö, medarbetarskap och chefskap	2020-01-23
Policy mot mutor i Göteborgs Stad	2012-05-31
Riktlinje mot mutor i Göteborgs Stad	2012-05-31
Göteborgs Stads riktlinje för resor och möten i tjänsten	2020-09-10 (Ersätter Policy och riktlinjer för resor i tjänsten)
Riktlinjer för rekrytering, utveckling och avveckling av förvaltnings- och bolagschefer	2019-02-21

Stadsmiljö	Gäller från:
Avfallsföreskrifter för Göteborgs Stad	2018-05-07
Avfallsplan för Göteborgs Stad - regional avfallsplan A2020	2011-09-08
Göteborgs Stads anvisning för systematisk miljöledning	2020-10-15
Göteborgs Stads handlingsplan för miljön 2018-2020	2018-10-30
Göteborgs Stads miljöprogram 2013-2020	2013-12-05
Göteborgs Stads näringslivsstrategiska program 2018-2035	2018-03-22
Göteborgs Stads friluftsprogram 2018-2025	2018-05-17
Göteborgs Stads program för besöksnäringens utveckling fram till 2030	2018-02-22
Göteborgs Stads program för biologisk mångfald och ekosystemtjänster 2019-2025	2019-09-12
Göteborgs Stads åtgärdsprogram mot buller 2019-2023	2018-10-04
Göteborgs Stads plan för miljöfordonsarbete, fordonspooler och stöd till introduktion av elfordon.	2017-01-26
Göteborgs Stads riktlinje vid överlåtelse av fastigheter mellan stadens bolag och kommunen genom fastighetsnämnden	2018-06-07
Göteborgs Stads översiktsplan	2009-02-26
Kemikalieplan för Göteborgs Stad	2014-09-04
Klimatstrategiskt program, inklusive Energiplan för Göteborgs Stad	2014-09-04
Miljöpolicy för Göteborgs Stad	2013-11-07
Parkeringspolicy för Göteborgs Stad	2009-10-08
Riktlinjer för bedrivande av parkeringsverksamhet	2019-11-06
Policy för fysisk tillgänglighet i Göteborgs Stad	2006-06-14
Riktlinjer för bostadsförsörjning i Göteborg	2015-04-16
Riktlinjer för kompensationsåtgärder för ekosystemtjänster i plan- och exploateringsprojekt i Göteborgs Stad	2017-06-15
Styrning och ledning	Gäller från:
Göteborgs Stads innovationsprogram 2018-2023	2017-10-19
Göteborgs Stads program för utveckling av service till boende, besökare och företagare 2017-2020	2017-09-07
Göteborgs Stads riktlinje för nyttorealiserings	2017-10-19
Göteborgs Stads riktlinje för styrande dokument	2019-05-23
Göteborgs Stads riktlinjer för styrning av kommundemensamma interna tjänster	2017-09-07
Policy och riktlinjer för internationellt samarbete i Göteborgs Stad	2017-05-12
Göteborgs Stads regler för ekonomisk planering, budget och uppföljning	2016-09-08

Göteborgs Stads riktlinjer för styrning, uppföljning och kontroll	2019-09-12
Säkerhet och lokaler	Gäller från:
Försäkringspolicy för Göteborgs Stad och riktlinjer för försäkringsfrågor inom Göteborgs Stad	2013-02-21
Göteborgs Stads Lokalförsörjningsplan 2019	2019-01-30
Göteborgs Stads riktlinje för kriskommunikation	2017-04-07
Göteborgs Stads riktlinje för personsäkerhet	2017-11-23
Policy och riktlinjer samt förmedlingstjänst avseende lokalförhyrningar till föreningslivet	2017-01-26
Riktlinje för hantering av säkerhetsrisker	2016-04-21
Riktlinje för informationssäkerhet	2013-09-05
Riktlinje för systematiskt brandskyddsarbete (SBA)	2013-09-05
Riktlinje krisberedskap och krishantering	2016-04-21
Säkerhetspolicy för Göteborgs Stad	2013-11-15
Göteborgs Stads regler för styrning och ledning av Göteborgs Stads lokalförsörjning	2017-02-23
Göteborgs Stads rutin för bolagsförhyrningar av lokaler för egen verksamhet	2019-03-28
Göteborgs Stads rutin för överföring av nämnders och bolags egendom – byggnader och anläggningar	2019-03-28
Göteborgs Stads riktlinje för säkerhetsskydd	2020-03-19
Göteborgs Stads lokalförsörjningsprogram 2020-2026	2020-03-19
Göteborgs Stads rutin för polisanmälan vid hot och våld i tjänsten	2020-03-02
Upphandling och inköp	Gäller från:
Gemensamma miljökrav vid upphandling av entreprenader	2018-08-22
Göteborgs Stads riktlinje för inköp och upphandling	2019-06-20
Äldreomsorg	Gäller från:
Göteborgs Stads riktlinje för kommunal subvention till trygghetsbostäder	2020-02-20
Ärendehantering	Gäller från:
Göteborgs Stads rutin för hantering av begäran om utlämnande av allmänna handlingar	2018-01-31
Göteborgs Stads föreskrifter och riktlinjer om arkiv- och informationshantering i Göteborgs Stad	2017-11-23
Göteborgs Stads anvisning för tillämpningen av föreskrifter och riktlinjer om arkiv- och informationshantering	2018-02-07
Riktlinjer för kommunstyrelsens remittering	2013-02-21
Stadsledningskontorets anvisning vid hantering av remisser från regeringskansliet/statliga verk (SOU, DS m.m.) mellan SLK och nämnd/styrelse samt förvaltning/bolag	2017-05-15
Gallring av handlingar som är av tillfällig eller ringa betydelse	2015-11-18