

Styrelsehandling nr. 14a
Utfärdat 2020-11-10
Diarienummer: 2020–0222

Handläggare
Anna Staxång
Telefon: 031 – 773 7552
E-post: anna.staxang@framtiden.se

Yttrande över motion av Johanna Eliasson (V) och Hannah Klang (V) om att Göteborgs Stad ska ansluta sig till FN-initiativet The Shift

Förslag till beslut

Styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

1. Att anse motionen om att Göteborgs Stad ska ansluta sig till FN-initiativet The Shift besvarad utifrån nedanstående bedömning.
2. Att omedelbart justera punkten.

Ärendet

Förvaltnings AB Framtiden har ombetts att yttra sig över Johanna Eliasson (V) och Hannah Klangs (V) motion om att Göteborgs Stad ska ansluta sig till FN-initiativet the Shift.

Motionärerna föreslår att Göteborgs stad ska ansluta sig FN-initiativet The Shift – en global organisation som leds av FN:s speciella rapportör för rätten till bostad, Leilani Farha. Organisationen är ett nätverk mellan olika intressenter såsom städer och hyresgäster, vars syfte är att påverka debatten om bostäder. Verksamhetens kärnfrågor är:

- Ser bostad som en mänsklig rättighet istället för en handelsvara.
- Erkänner bostadsfrågan som ett verktyg för jämlikhet, värdighet och inkluderande grannskap i motsats till ökad ojämlikhet.
- Motsätter sig tvångsvräkningar särskilt när det sker utan att alternativ undersökts i enlighet med internationell rätt.
- Tolkar hemlöshet som ett systemfel i strävan efter att uppfylla den mänskliga rättigheten till en bostad och fullt ut implementera rätten till bostad samt motsätter sig kriminalisering av hemlöshet.
- Erkänner bostadens och markägandets sociala funktion och stödjer individens rätt att hålla samhället ansvarigt så att deras rätt till bostad kan realiseras.

Yttrandet skulle ha varit kommunstyrelsen tillhanda senast 2020-08-28, men då ärendet inte skickats till Förvaltnings AB Framtidens brevlåda, har Stadsledningskontoret gett bolaget förlängd svarstid. På grund av detta är det önskvärt med omedelbar justering av beslutet.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Då bolaget i ägardirektiv och andra styrande dokument har i uppdrag att producera billiga bostäder och renovera varsamt har bolaget inte funnit några aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Ärendet har inte bedömts vara föremål för samverkan.

Bilagor

1. Motion av Johanna Eliasson (V) och Hannah Klang (V) om att Göteborgs Stad ska ansluta sig till FN-initiativet The Shift.

Expedieras

Stadsledningskontoret (dnr: 2020-0126): stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se

Bolagets bedömning

Bolaget har i sitt ägardirektiv i uppdrag av ägaren att eftersträva att det inom koncernen erbjuds attraktiva och kvalitativa bostäder, upplåtna med hyresrätt, åt olika typer av bostadskonsumenter. Ett brett utbud av bostäder med stor valfrihet beträffande storlek, standard, prisbild och belägenhet ska eftersträvas. Ensidiga upplåtelseformer ökar segregationen och därför ska bolaget bidra till att skapa en stad med blandade bostads- och upplåtelseformer. I ägardirektivet framgår också att ambitionen är att hyresgäster inte ska behöva lämna sina hem på grund av social omvandling och kostnadsökningar.

I kommunfullmäktiges budget för 2020 har Förvaltnings AB Framtiden fått i uppdrag att ta fram en strategi för att minska produktionskostnader för att möjliggöra billiga bostäder.

Bolagets bedömning är att ovanstående inriktning och uppdrag från ägaren poängterar betydelsen av att Framtiden ökar produktionen av billiga bostäder som många har råd att efterfråga och bo i och att vi renoverar varsamt för att värna våra hyresgästers möjlighet att bo kvar.

Datum

Underskrift

Namnförtydligande

.....

Terje Johansson

VD och koncernchef

.....

Anna-Karin Trixe

Stabschef



Handling 2020 nr 126

Motion av Johanna Eliasson (V) och Hannah Klang (V) om att Göteborgs Stad ska ansluta sig till FN-initiativet The Shift

Göteborg har länge haft en bostadsförsörjning med starkt fokus på sociala frågor. Insatser har gjorts för att minska bostadslösheten och staden har tagit krafttag för att öka nyproduktionen av bostäder med ett särskilt fokus på hyresrätter med rimliga hyror. Vi ser dock att den utvecklingen är hotad och att krafttag behöver tas på området. Vi föreslår nu att Göteborgs stad ska ansluta sig FN-initiativet The Shift – en global rörelse under ledning av FN:s speciella rapportör för rätten till bostad, Leilani Farha.

Farha har fått borgmästare från hela världen att signera The Shift och det innebär också att sända en stark signal till marknaden att bryta utvecklingen med kraftigt höjda hyror och utförsäljning av hyresrätter. Vi vill att Göteborg går samman med städer och organisationer som undertecknat deklARATIONEN och samarbetar och verkar för att bostäder ska bli mer åtkomliga för låginkomsttagare.

Vi är medvetna om att ord inte bygger några bostäder, men utan en solid social plattform i bostadsfrågan riskerar människors grundläggande behov av trygghet att försummas. Att ansluta staden till The Shift höjer ambitionsnivå och stärker möjligheten till kunskapsutbyte i en stad där bostadsbristen utvecklats till det största sociala problemet.

The Shift:

- Ser bostad som en mänsklig rättighet istället för en handelsvara.
- Erkänner bostadsfrågan som ett verktyg för jämlikhet, värdighet och inkluderande grannskap i motsats till ökad ojämlikhet.
- Motsätter sig tvångsvräkningar särskilt när det sker utan att alternativt undersökts i enlighet med internationell rätt.
- Tolkar hemlöshet som ett systemfel i strävan efter att uppfylla den mänskliga rättigheten till en bostad och fullt ut implementera rätten till bostad samt motsätter sig kriminalisering av hemlöshet.
- Erkänner bostadens och markägandets sociala funktion och stödjer individens rätt att hålla samhället ansvarigt så att deras rätt till bostad kan realiseras.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att Kommunfullmäktige beslutar att staden ska ansluta sig till FN-rörelsen
The Shift.

Johanna Eliasson (V)

Hannah Klang (V)