

Styrelsehandling nr 12

Datum för styrelsemöte 2020-10-29

Diarienummer EH 2020-0254

Handläggare Therése Hallberg

Telefon: 031-707 70 24

E-post: therese.hallberg@egnahemsbolaget.se

Aktuellt försäljningsläge

Informationsärende

Styrelsen Göteborgs Egnahems AB

Sammanfattning

Försäljningsrapporten visar försäljningsläget just nu i jämförelse med föregående rapporteringstillfälle. Försäljningen går enligt plan i de tidigare säljstartade projekten som nu rullat över flera år. I de projekt som vi säljstartat under året (Brf Ättekroken, Brf Bersjöbyn samt ÄR Radhus Lott 14 i Sisjödalen) fortsätter det att gå över all förväntan och i vissa av projekten är förväntat slutsålt datum tidigare lagt med flera månader. I dessa projekt ser vi också att vi troligen kommer ha sålt slut till ordinarie tillträde. Effektiv marknadsföring kring säljstart, tillgång till visningslägenhet samt en gynnsam marknad har varit bidragande faktorer till det positiva resultatet.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Försäljningen går enligt den lagda planen/budgeten eller bättre än förväntat.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilagor

1. Ärende 12) Rapport Aktuellt försäljningsläge

Ärendet

Ärendet godkänns och antecknas.

Beskrivning av ärendet

Rapport av försäljningsläget.

AKTUELLT FÖRSÄLJNINGSLÄGE

Brf Makrillen, 137 st, tillträde september 2021

59 st sålda (57 st sålda)

4 st reserverade (7 st reserverade)

Brf Övre Lövet, 66 st, tillträde nov – maj

45 st sålda (45 st sålda)

3 st reserverade (0 st reserverade)

Brf Norra Fjädermolnsgatan, 140 st, tillträde juni 2021 och framåt

84 st sålda (76 st sålda)

16 st reserverade (8 st reserverade)

Brf Bergsjöbyn, 64 st, tillträde 27 november 2020

50 st sålda (42 sålda)

8 st reserverade (10 reserverade)

Brf Ättekroken, 79 st, tillträde april 2021 samt november 2021

66 st sålda (42 sålda)

7 st reserverade (16 reserverade)

Sisjödals Radhus 11 st, tillträde maj 2021

9 sålda (9 sålda)

2 reserverade (1 reserverad)

OBS! Siffror inom parentes är status från senaste styrelsemötet 20-09-23