

# FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2020-08-31

<b>RESULTATRÄKNING (i kkr)</b>	<b>2020</b> <b>0101-0831</b>	<b>2019</b> <b>0101-0831</b>	<b>2019</b> <b>0101-1231</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter	966 577	929 924	1 404 357
Förvaltningsintäkter	24 394	23 479	37 655
	<u>990 971</u>	<u>953 403</u>	<u>1 442 012</u>
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-394 364	-394 972	-602 429
Underhållskostnader	-165 483	-178 486	-299 017
Fastighetsskatt	-21 158	-20 662	-30 692
	<u>-581 005</u>	<u>-594 120</u>	<u>-932 138</u>
<b>Driftöverskott</b>	<b>409 966</b>	<b>359 283</b>	<b>509 874</b>
Avskrivningar i förvaltningen	<u>-163 609</u>	<u>-150 659</u>	<u>-230 580</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>246 357</b>	<b>208 624</b>	<b>279 294</b>
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-28 314	-23 758	-41 814
Jfr störande poster	-100 782	-56 538	-8 504
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	1 249	706	1 082
	<u>118 510</u>	<u>129 034</u>	<u>230 058</u>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>118 510</b>	<b>129 034</b>	<b>230 058</b>
Finansnetto	<u>-42 247</u>	<u>-42 556</u>	<u>-60 570</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>76 263</b>	<b>86 478</b>	<b>169 488</b>
Bokslutsdispositioner			20 870
Koncernbidrag			-120 000
Skatt	<u>-15 731</u>	<u>-18 871</u>	<u>-13 950</u>
<b>Periodens resultat</b>	<b>60 532</b>	<b>67 607</b>	<b>56 408</b>

# FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2020-08-31

BALANSRÄKNING (i kkr)	<u>2020-08-31</u>	<u>2019-08-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Immateriella anläggningstillgångar	1 887	3 301
Materiella anläggningstillgångar	8 191 674	7 494 357
Finansiella anläggningstillgångar	31 389	30 201
	<u>8 224 950</u>	<u>7 527 859</u>
Omsättningstillgångar	40 688	18 588
<b>Summa tillgångar</b>	<b>8 265 638</b>	<b>7 546 447</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
Eget kapital	1 925 572	1 782 202
Obeskattade reserver	59 860	80 730
Avsättningar	225 021	207 625
Låneskulder (räntebärande)	5 637 915	5 109 030
Rörelseskulder (ej räntebärande)	417 270	366 860
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>8 265 638</b>	<b>7 546 447</b>