

**Beslutsunderlag**

Datum: 2020-06-24

Diarienummer: 25-2020-0031

Handläggare: Lars Hedendahl

Telefon: 031-626484

E-post: lars.hedendahl@goteborgenergi.se

Förvärv av fastighet Lilleby 6:18

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborg Energi Gasnät AB:

Jag föreslår att styrelsen beslutar att

1. Förvärva fastigheten Lilleby 6:18 till en köpeskilling om 7 000 kr
2. VD får i uppdrag att underteckna alla nödvändiga handlingar i samband med förvärvet

Sammanfattning

Göteborg Energi Gasnät äger och förvaltar gasnätet i Göteborg med kranskommuner. Gasnätet utgör en tillgång med höga monetära värden, nuanskaffningsvärdet är ca 800 mkr, som är mycket kostsamma att bygga och flytta. För att skydda bolaget ekonomiskt så har en strategi antagits för att säkra anläggningarna med ledningsrätt, servitut och andra avtalsformer. Detta görs för att bolaget inte ska behöva ta kostnader för flytt vid exempelvis stadsutveckling och andra initiativ som kräver flytt av ledningar och övriga anläggningar.

För att skydda anläggningarna med servitut så krävs att GEGAB äger en fastighet dit servituten knyts och denna fastighet kallas för härskande fastighet. Göteborg Energi Gasnät äger idag ingen fastighet och behöver alltså för ovanstående ändamål förvärva en sådan.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Kostnad för köp av fastighet	[kr]
Fastigheten Lilleby 6:18, 520 m ²	7 000
Totalt	7 000

Bedömning ur ekologisk dimension

Ej applicerbart

Lars Hedendahl

2020-06-12

Bedömning ur social dimension

Ej applicerbart

Konsekvens vid beslut

Fastigheten förvärvas och Göteborg Energi Gasnät kan nyttja fastigheten som härskande fastighet för servitut och därmed skydda sina anläggningar sakrättsligt.

Konsekvens om ej beslut

Göteborg Energi Gasnät saknar en fastighet och kan inte nyttja servitut för att skydda sina anläggningar sakrättsligt.

Göteborg som ovan

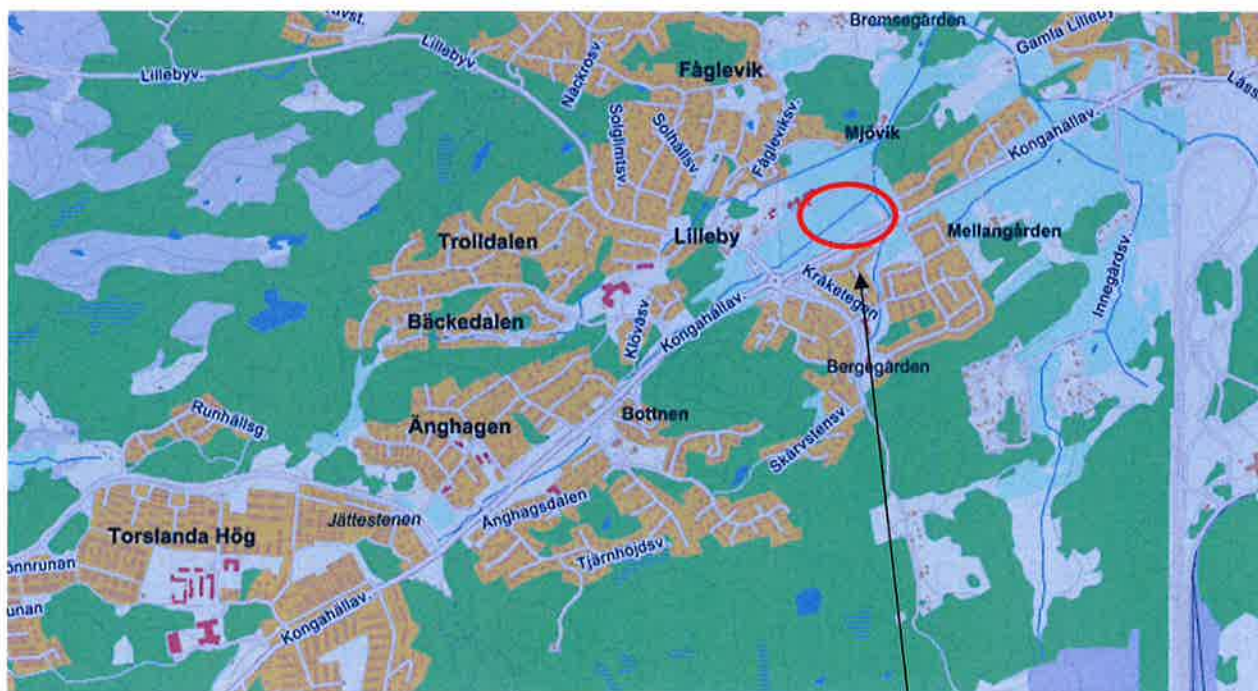


Lars Hedendahl

Bilaga

1. Karta över fastighet

Lilleby 6:18



Lilleby 6:18

